



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
ŠIAULIŲ FILIALAS

TIKRA

Vyresnysis kadastro specialistas

Kęstutis Tamošius

2016-11-22



NEKILNOJAMOJO TURTO

KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLA

NR. _____ / _____ - _____

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS _____

REGISTRO NUMERIS _____ 40/14074

INVENTORINIS NUMERIS 1457

ADRESAS SODŲ, G. 7A

JONIŠKIO M.

Kopija tikra

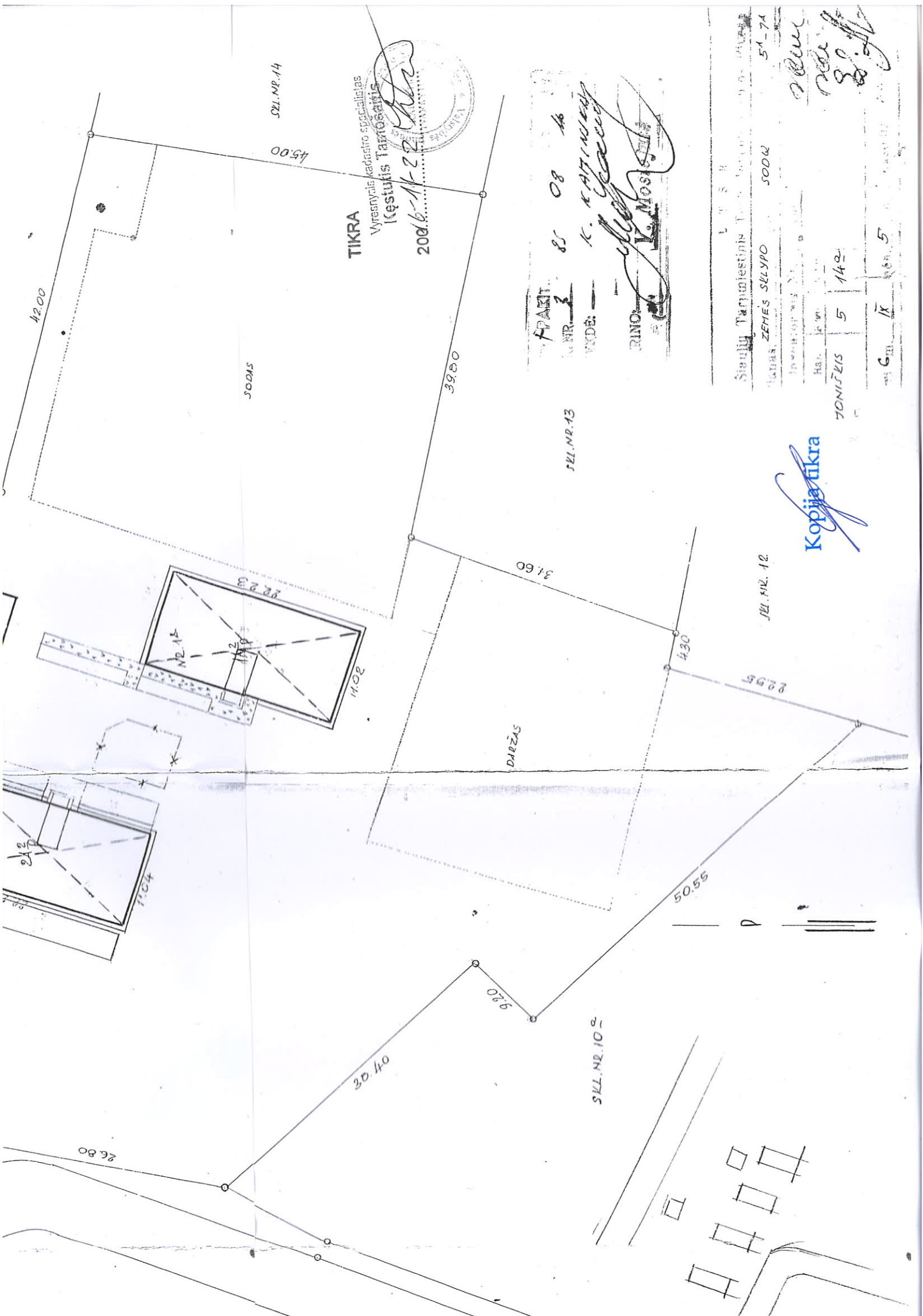
Pradėta 2016-11-22

Baigta

Data

Saugoti nuolat

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS
NR.



TIKRA

Vyresnyis kadastro specialistas
Kęstutis Tarosaitis

2006-11-22

PARIT.
NR. 3

85 08 16

PRID.: K. KATINAVIČIUS

PRIN.

V. MOSKALIS

SKL. NR. 13

L. V. S. B.

Siauliy Tarmiestinis T. V. S. B.

LAUKAS ZEMES SULOPO SODAS

SKL. NR. 12

22.95

50.56

26.80

9.20

11.02

12.23

TONIŲKIS 5 142

6 IX 5

Kopija tikra

51-74

SKL. NR. 14

2006-11-22

2006-11-22

2006-11-22

2006-11-22

SODŲ G-VĖ

NEIMVENTOJ. SKL.

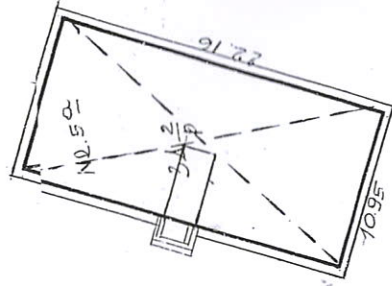
4080

SKL. NR. 162



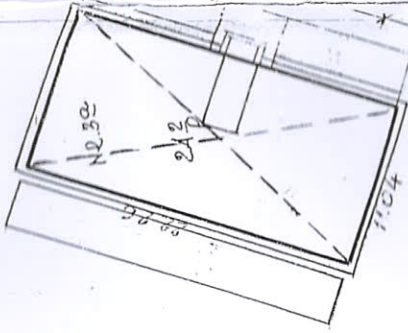
49.50

SODAS



LEWIS

44.90

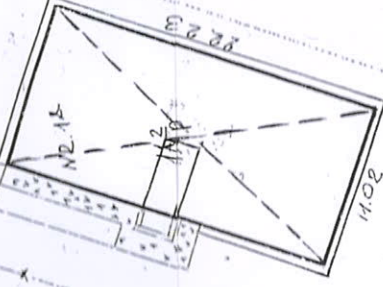


SODAS

19.00

SKL. NR. 15

42.00



SODAS

45.00

SKL. NR. 14

TIKRA

Vyresnysis kadaistro specialistas
Kęstutis Tamosaitis

2006-11-22

39.50

DURZAS

31.60

SKL. NR. 13

FRONT

NR. 3

VIDE

85 08 16

RINOK

K. KATIMINGAS

2006-11-22

SKL. NR. 102

9.20

20.40



SKL. NR. 12

19.50

4.30

Kopija tikra

U V S R

Siauliu Tarmiestimis Tarmiestimis Tarmiestimis

ŽEMES SLYPO

5000

51-74

TONIFELIS

5

142

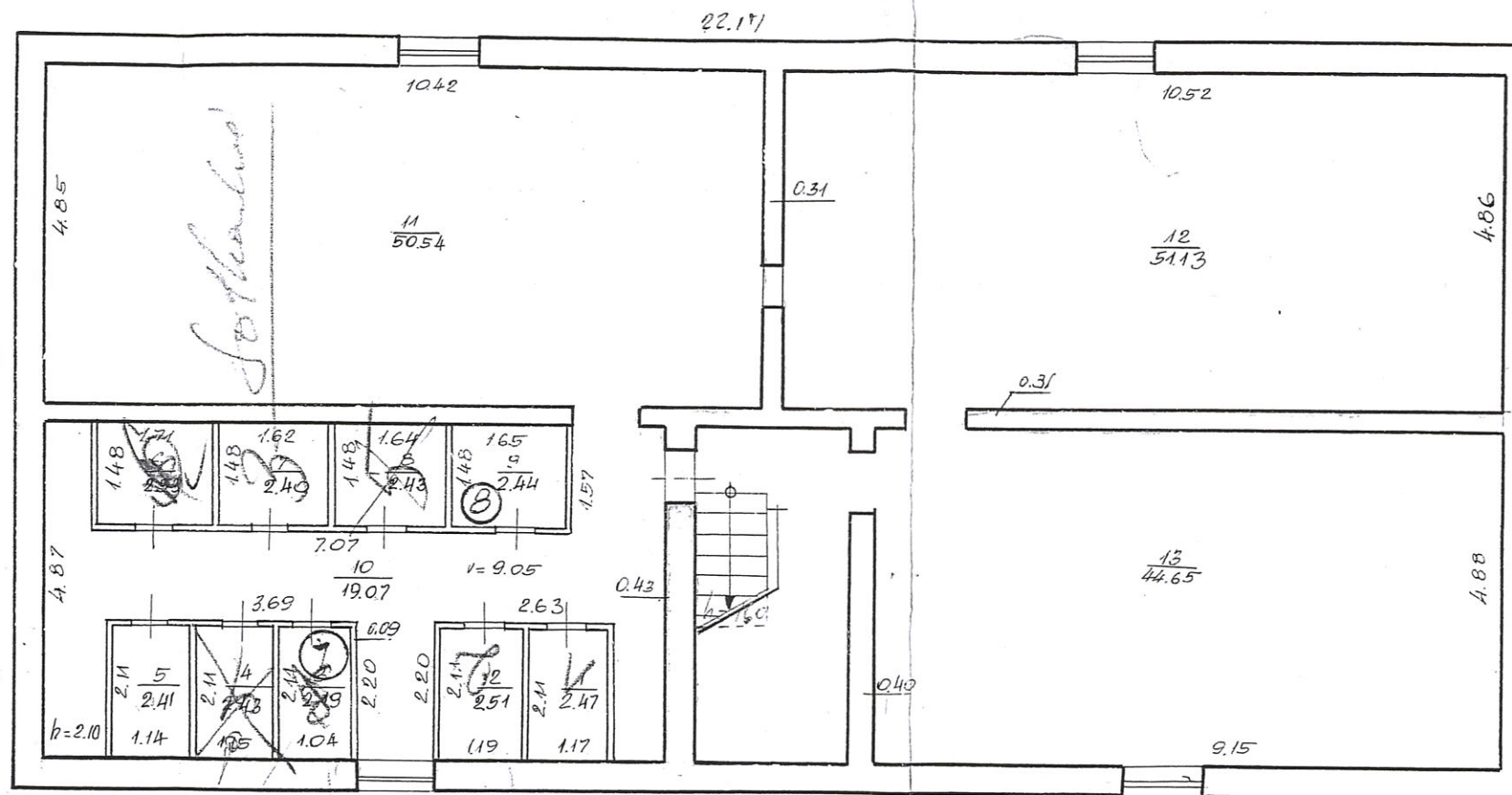
6

18

5

5

RŪSVS



TIKRA

Vyresnysis kadastro specialistas

Kestutis Tamošaitis

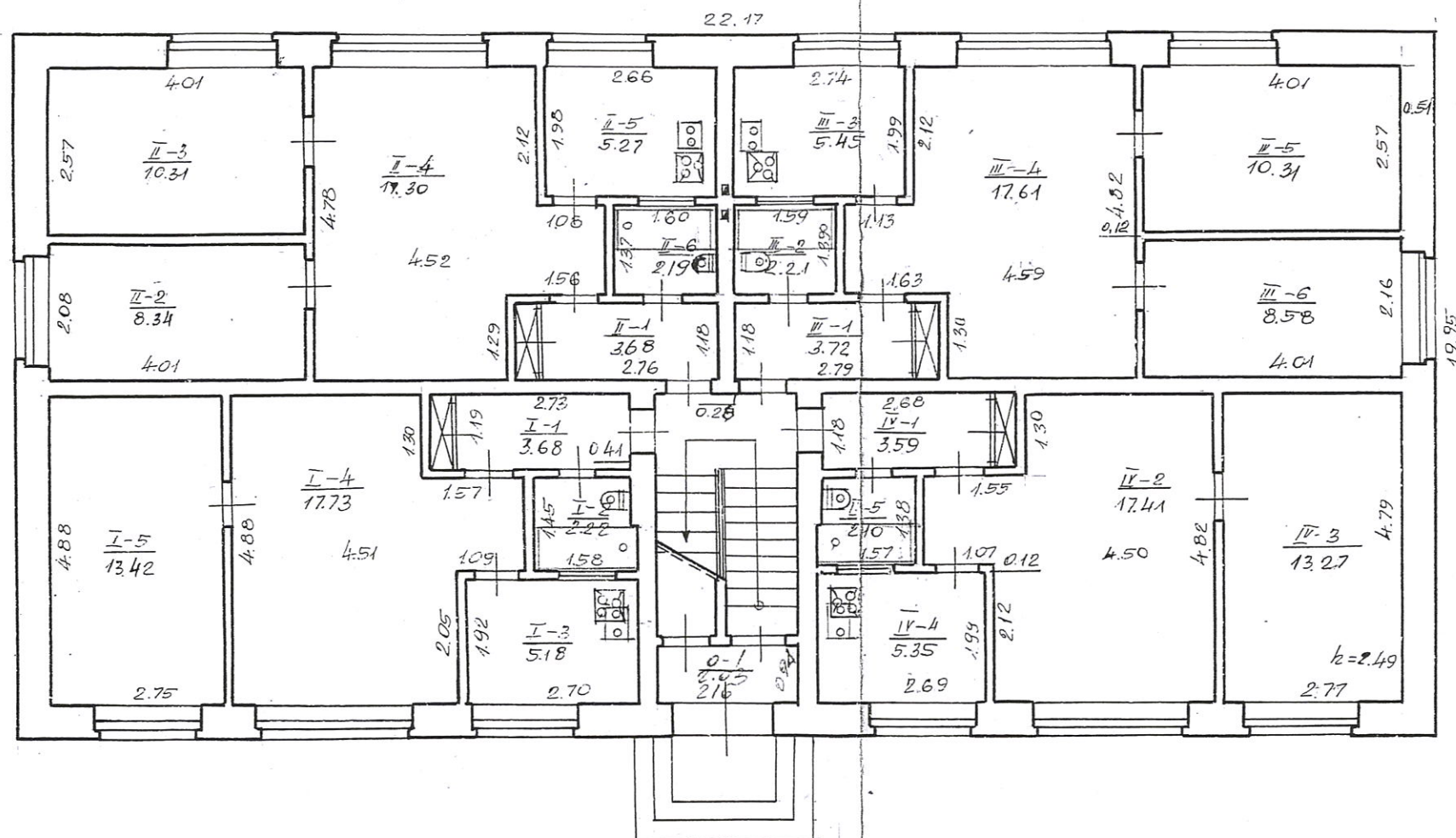
2006-11-22



Kopija tikra

L T S R			
Šiaulių Tarpmiestinis Tech. Inventorizacijos Biuras			
Planas:	RŪMIO	g-vė	3002
Inventorizacijos Nr.		Laikė	
Raj.	Kovarskio	K. n.	
5	14	A ¹ / ₆	

I AUKŠTAS



TIKRA

Vyresnysis kadastrinis specialistas
Kęstutis Tamošaitis

2006-11-22



Kopija tikra

L T S R			
Stalinų Tarp miestinis Tech. Inventoris			
Planas: PASTATO		g-vė: 500m	
Inventoris Nr.		Laidė	
Raj.	Kvart.	Sklyp.	4A 2/P
Joniskis	5	14a	
Pildė: [Signature]		Tikrinė: [Signature]	



Vyresnysis kadastro specialistas
 Kęstutis Tamošaitis
 2001. 6. 11 - 22 / 4

Kopija tikra

L T S R

Šiaulių Tarpmiestinis Tech. Inventorizacijos Biuras

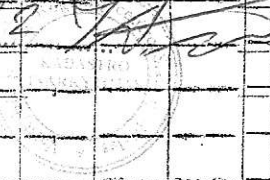
Planas: DAITAT0 g-vė 2004 Nr. 72

Inventoris Nr. <u> </u> laidas <u> </u>			Sudarė: <u> </u>
Rai.	Keart.	Skipo.	Braiše: <u> </u>
JONISKIS	5	142	44 ² / _p
			Tikrinai: <u> </u>

Istatyto patalpų charakteristikos	Data					Data						
	skaičius	kambarių skaičius	bendras nau- dingas plotas	tame skaičiuje			skaičius	kambarių skaičius	bendras nau- dingas plotas m ₂	tame skaičiuje		
				gyvenamasis plotas m ₂	pagrindinis plotas m ₂	pagalbinis plotas m ₂				gyvenamasis plotas m ₂	pagrindinis plotas m ₂	pagalbinis plotas m ₂
Gyvenami butai	8	20	356,23	267,46	88,77					asminis	būvys	
1-jo kambario	8	8	167,41	123,05	14,06							
2-jo kambario	8	8	167,41	123,05	14,06							
3-jo kambario	8	8	167,41	123,05	14,06							
4-rių kambarių	8	8	167,41	123,05	14,06							
5-ų kambarių	8	8	167,41	123,05	14,06							
tame skaičiuje butai a) rusiuose												
b) pusrūsuiuse												
Gyvenamų butų pagalbinis plotas rūsiose ir pusrūsiose												
amburų ir techninės patalpos												
Prekybinės patalpos												
Pramoninės patalpos												
Sandėlių patalpos												
Istaigų patalpos												
Visuomeninio mait. patalpos												
Buitinio ir kom. gyvetojų aptarnavimo patalpos												
Sveikatos apsaugos patalpos												
Viešbučių patalpas												
Bendrabučių patalpos												
Mokvklų patalpos												
Lopšelių, darželių patalpos												
daržų patalpos												
Kult. meno patalpos												
Pranų patalpos			187,20	187,20								
Tamirės patalpos			203	203								
Viso:	8	20	545,46	267,46	278,00							
Vandentiekis	8	20	356,23	267,46	88,77							
Kanalizacija	8	20	356,23	267,46	88,77							
Central. apšildymas	8	20	356,23	267,46	88,77							
t. sk. apšildymas iš SEC												
Karštas vanduo	8	20	356,23	267,46	88,77							
Elektra	8	20	356,23	267,46	88,77							
os	8	20	356,23	267,46	88,77							
Butai su voniomis ar dušais	8	20	356,23	267,46	88,77							
	8	20	356,23	267,46	88,77							

TIKRA
Vyresnysis kadastro specialistas
Kestutis Jankauskas

2006-11-12



88

2018.12.28

2018.12.28

Data		Raidė		Pavadinimas		Ligis		Lota		Aukštis		Kainos		Vidutinis		Statybinė vertė		Sustidėjimo		Dažniau	
08.16		4A3		Suvėnams		2216		1096		2429		530		2013		29611		9		26946	
				Raidė		2216		1096		2429		530		2013		29611		9		26946	

Pastatų vidaus ploto eksploikacija

Antraštas

Sody Nr. 7a

Inventorinis numeris			
Rajonas	Kvartalas	Sklypas	
Jocūbūn			
	5		14

Inventorizavimo data	Aukštų skait.	Butų numeris	Kambarių numeris	Patalpų pavadinimas		Bendras naudingas plotas	Istaig.				Gyven.		Prekybos		Sandėl.		Pramonės		Kitos paskirties				Vidaus aukštis	
				Pastatų paskirtis	Kam naudojama		Istaiga	Tame skait.			Tame skait.	Gyven.	Tame skait.	Prekybos	Tame skait.	Sandėlių	Ukio	Tame skait.	Pramonės	Ukio	Tame skait.	Tame skait.		Ukio
								Ligon.	Kult. gerio	Ukio														
249	I	I	1	gyvenam	Koucleris	3.68																		
			2	"	novas kamb.	2.22																		
			3	"	virtinė	5.18																		
			4	"	Kambarys	17.73						17.73												
			5	"	"	13.42						13.42												
	I	II	1	"	Koucleris	42.23						31.15	11.08											
			2	"	Kambarys	3.68							3.68											
			3	"	"	8.34						8.34												
			4	"	"	10.31						10.31												
			5	"	virtinė	17.30						17.30												
			6	"	novas k.	5.27							5.27											
					nuo:	2.19							2.19											
					nuo:	47.09						35.95	11.14											
	III		1	"	Koucleris	3.72							3.72											
			2	"	novas k.	2.21							2.21											
			3	"	virtinė	5.45							5.45											
			4	"	Kambarys	17.61						17.61												
			5	"	"	10.31						10.31												

TIKRA

Vyrinysis kadastro specialistas

Pastatų Tarnyba

2006-11-22

Inventoriaus nuo data	Aukštų skaičius	Butų numeris	Patalpų pavadinimas		Bendras nau- dingas plotas	Istaig.				Gyven.		Prekybos		Sandel.		Pramonės		Kitos paskirties				Vidaus aukštis	
			Pastatų paskirtis	Kam naudojama		Istaigų	Tame skaičius	Kult. gėrio	Okio	Tame skaičius	Okio	Tame skaičius	Okio	Tame skaičius	Okio	Tame skaičius	Okio	Tame skaičius	Okio	Tame skaičius	Okio		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
			5	gyvenam.	Kambarys	8.58					8.58												
		IV	1	"	Koridorinis	47.88					36.50	11.38											
			2	"	Kambarys	17.41					17.41	3.59											
			3	"	"	13.27					13.27												
			4	"	virtuvė	5.35						5.35											
			5	"	vonios k.	2.10						2.10											
					nip: 41.72																		
					familiškas 2.03																		
					3-aukštis: 178.03																		
		V	1	gyvenam.	Koridorinis	134.28					30.68	11.04	2.03										
			2	"	vonios k.	2.26					13.42	4.64	2.03										
			3	"	virtuvė	4.95						3.64											
			4	"	Kambarys	17.89						17.89											
			5	"	"	13.39						13.39											
					nip: 42.13																		
		VI	1	"	Koridorinis	3.68																	
			2	"	Kambarys	8.34																	
			3	"	"	10.31																	
			4	"	"	17.30																	
			5	"	virtuvė	5.27																	
			6	"	vonios k.	2.19																	
					nip: 47.09																		
					gyvenam.						35.95	11.14											

TIKRA
Vyresnysis kadastro specialistas
Kęstutis Tamoliūnas
2006-11-23

→
Tikrinio kontrolierius

Pastatų vidaus plogo eksplikacija

Inventoris numeris			
Rajonas	Kvartalas	Sklypas	

Antrašas

Inventarizavimo data	Aukštų skaič.	Butų numeris	Kambarių numerai	Patalpų pavadinimas		Bendras naud. plotas	Istaig.				Gyven.		Prekybos		Sandėl.		Pramonės		Kitos paskirties				Vidaus aukštis
				Pastatų paskirtis	Kam naudojama		Istaig.	Tame skaič.	Ligon.	Kult. gerio	Okio	Tame skaič.	Gyven.	Tame skaič.	Okio	Tame skaič.	Tame skaič.	Tame skaič.	Tame skaič.	Tame skaič.	Tame skaič.	Tame skaič.	Tame skaič.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
II		VII	1	gyvenam	Kendelėn	3.58							3.58										
			2	"	Neuostė	2.12							2.12										
			3	"	Meduė	5.35							5.35										
			4	"	Kaibėnup	17.50						17.50											
			5	"	"	10.03						10.03											
			6	"	"	8.48						8.48											
VIII					viso:	47.06							36.01	11.05									
			1	"	Kendelėn	3.75						3.75											
			2	"	Kaibėnup	17.03						17.03											
			3	"	"	12.91						12.91											
			4	"	meduė	43.24						43.24											
			5	"	monios k	5.21						5.21											
Dūšyn					viso:	110.13						29.94	2.13										
			1	gyvenam	stendėlin	2.47						2.47											
			2	"	"	2.51						2.51											
			3	"	"	2.19						2.19											
			4	"	"	2.43						2.43											
			5	"	"	2.41						2.41											

TIKRA

Viešasis kadaistrų specialistas

Kęslutis Tamošaitis

2006-11-22

Inventoriavimo data	Aukštų skait.	Butų numeris	Kambarių numeriai	Pastatų paskirtis	Kam naudojama	Bendras naudingas plotas	Išlaik.				Gyven.		Prekybos		Sandėli.		Pramonės		Kitos paskirties				Vidaus aukštis
							8	9	10	11	Tame skait.	Tame skait.	Tame skait.	Tame skait.	Tame skait.	Tame skait.	Tame skait.	Tame skait.	20	21	22	23	
Rūšys	2	3	4	5	6	7																	24
			6	Gyvenam.	sandėlin.	2.53					2.53	2.53	2.53	2.53									
			7	"	"	2.40					2.40	2.40	2.40	2.40									
			8	"	"	2.43					2.43	2.43	2.43	2.43									
			9	"	"	2.44					2.44	2.44	2.44	2.44									
			10	"	laikoties	19.07					19.07	19.07	19.07	19.07									
			11	"	sandėlin.	50.54					50.54	50.54	50.54	50.54									
			12	"	"	51.13					51.13	51.13	51.13	51.13									
			13	"	"	44.65					44.65	44.65	44.65	44.65									
					nusip.	187.20					187.20	187.20	187.20	187.20									
					siūbu pord.	544.04					268.07	275.97											
					msb pordatei	546.68					268.68	28.77	2.03	187.20									
					msb pord.	546.46					267.46	28.77	2.03	187.20									

TIKRA
Vyresnysis kadastrų specialistas
Kestutis Tamoliūnas
2006-11-22

22.11

1966 m. X mėn. 20 d. Sudarė techn. invent. 1966 m. 25 d. Tikrino kontrolierius

25

Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Ruloninė danga
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 542,45 kv. m
 Naudingas plotas: 353,92 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 266,16 kv. m
 Rūšių (pusrūšių) plotas: 186,50 kv. m
 Tūris: 1962 kub. m
 Užstatytas plotas: 241,00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 8
 Kambarių skaičius: 20
 Koordinatė X: 6234783,06
 Koordinatė Y: 476186,5
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11448 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 9 %
 Atkuriamoji vertė: 10418 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1980-02-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1980-02-20

2.4.

Pastatas - Gyvenamasis namas
 Adresas: Joniškis, Sodų g. 7A
 Unikalus daikto numeris: 4796-5002-0013
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 4A2p
 Statybos pabaigos metai: 1965
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Ruloninė danga
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 545,46 kv. m
 Naudingas plotas: 356,23 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 267,46 kv. m
 Rūšių (pusrūšių) plotas: 187,20 kv. m
 Tūris: 1968 kub. m
 Užstatytas plotas: 243,00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 8
 Kambarių skaičius: 20
 Koordinatė X: 6234807,2
 Koordinatė Y: 476160,95
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11494 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 9 %
 Atkuriamoji vertė: 10459 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1980-02-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1980-02-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė JONIŠKIO BUTŲ ŪKIS, a.k. 157521319
 Daiktas: pastatas Nr. 4796-3001-8019, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-05-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-602
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-19
 Terminas: Iki 2019-06-01

7.2.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė JONIŠKIO BUTŲ ŪKIS, a.k. 157521319
 Daiktas: pastatas Nr. 4796-4002-3011, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-05-27 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-604
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-19
 Terminas: Iki 2019-06-01

7.3.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė JONIŠKIO BUTŲ ŪKIS, a.k. 157521319
 Daiktas: pastatas Nr. 4796-5001-9014, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-05-29 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-613
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-19
 Terminas: Iki 2019-06-01

7.4.

Nustatytas turto administravimas
 Administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė JONIŠKIO BUTŲ ŪKIS, a.k. 157521319
 Daiktas: pastatas Nr. 4796-5002-0013, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-05-29 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-615
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-19
 Terminas: Iki 2019-06-01

Kopija tikra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4796-4002-3011, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2015-11-02 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. KG-0233-00370/0

[rašas galioja: Nuo 2015-11-02

Terminas: Nuo 2015-10-29 iki 2025-10-29

10.2.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 4796-3001-8019, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-30 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas
Nr. KG-0233-00370/0

[rašas galioja: Nuo 2015-10-30

Terminas: Nuo 2015-10-29 iki 2025-10-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

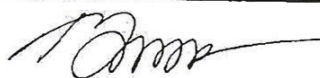
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 16277/1457

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-14 16:05:19

Dokumentą atspausdino

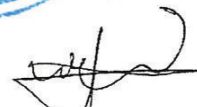


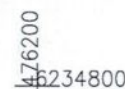
EGLĖ BURBIENĖ



Kopija tikra

Ugriabučių namų
registravimo vyr.spec.
Martas Ginkus





55/66 - 0025

Vyr. inžinierius
Antanas Veikalas

2018-06-14





reg. No. 4732.

TS 1.0 93 012

Dokumentacijos
komandos inžinierius
Edwardas Urbonas

~~TAISYMU TIKETI~~

motŠ 48.23 vzhništ
OP kabely

		Topografinis planas M1:500	
Aušros alėja 68-404, LT-76233 Šiauliai Tel. +37041553333, el. paštas: altagis@altagis.lt		Užsakovas: UAB "Arženta"	
Lapo Nr.: 1	Viso lapų: 1	Direktorius  Albinas Jamsišius	
OBJEKTAS	ADRESAS: Sodų g. 7A, Joniškis, Joniškio sen. Joniškio r. sav.		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-602		
	Vardas ir pavardė	Parašas	Data
	Viktoras Medišauskas		2018 06
VKDYTOJAS	Audrius Jakutis		2018 06