

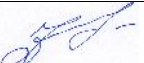


<i>Generalinis projektuotojas:</i>	Uždaroji akcinė bendrovė „JONIŠKIO PROJEKTAS“			
Pareigos	Atestato Nr.	Atestatas galioja iki	Parašas	Pavardė
Projekto vadovas	24552			V.Marcikonis

<i>Statytojas:</i>	UAB „Joniškio butų kėlis“
<i>Projekto dalies užsakovas:</i>	UAB „Joniškio projektas“
<i>Projektas:</i>	Daugiabučio gyvenamojo namo Žemaičių g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) projektas
<i>Statybos rūšis:</i>	Paprastasis remontas
<i>Stadija:</i>	Techninis darbo projektas (TDP)
<i>Dalis:</i>	Šildymas - vėdinimas (ŠV)
<i>Tomas:</i>	
<i>Žymuo (UAB Lineta“):</i>	2016-26-TDP-1142-ŠV

 Projektavimo studijos UAB „Lineta“ direktorius Rimas Radavičius	
Projektas galioja tik pilnos, lapė 2016-26-TDP-1142-ŠV-BD-1 nurodytos, komplektacijos	



Šis projektas atliktas vadovaujantis užsakovo pateikta projektavimo užduotimi ir atitinka LR galiojančias statybos normas, reglamentus ir taisykles, ir išpildžius visas jame numatytas priemones, užtikrins saugų pastato eksploatavimą sprogimo ir gaisro atvežiu.

Pareigos	Atestato Nr.	Atestatas galioja iki	Parašas	Pavardė
Projekto dalies vadovas	3045	2017-10-25		R. Radavičius
Projektavo				I. Vaitk



Šildymo, v dinimo, oro kondicionavimo, dujotiekio, katilini , šilumini tras ir vandentiekio, nuotek sistem ir tinkl projektavimo darbai

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Dokumentas	
			Lapo Nr.	Lap skai ius
1.	2016-26-TDP-1142-ŠV	TITULINIS LAPAS	1	1
BENDRIEJI DUOMENYS				
2.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BD-1	BR ŽINI IR DOKUMENT ŽINIARAŠTIS	2	1
3.	UAB „Lineta“	PROJEKTAVIMO MON S REGISTRAVIMO PAŽYM JIMO IR ATESTAT KOPIJOS	3÷6	4
4.	UAB „Joniškio but kis“	PROJEKTAVIMO TECHNIN UŽDUOTIS	7÷17	11
5.	CPO06547	PASI LYMAS KONKURSUI	18÷36	19
6.	UAB „Joniškio but kis“	PASTATO ŠILUMOS RENGINI REKONSTRAVIMO S LYGOS Nr. (1.9) SD-237	37	1
7.	2016-06-01	DAUGIABU IO NAMO ŽEMAI I G. 53, JONIŠKIS, SUSIRINKIMO PROTOKOLAS	38÷41	4
8.	UAB „Joniškio but kis“ Nr. (1.11) SD-456	D L DAUGIABU IO NAMO ŽEMAI I G. 53, JONIŠKIS ATNAUJINIMO PROJEKTO PRITARIMO	42	1
ŠILDYMAS-V DINIMAS				
9.	2016-26-TDP-1142-ŠV-AR-2	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	43÷46	4
10.	2016-26-TDP-1142-ŠV-TS-3.1	TECHNIN S SPECIFIKACIJOS	47÷52	6
11.	2016-26-TDP-1142-ŠV-TS-3.2	ŠILDYMO SISTEMOS BALANSINI VENTILI IR J CHARAKTERISTIK TECHNIN S SPECIFIKACIJOS	53	1
12.	2016-26-TDP-1142-ŠV-SŽ-4.1	ŠILDYMO SISTEMOS RENGINI , MEDŽIAG IR DARB S NAUD ŽINIARAŠTIS	54÷56	3
13.	2016-26-TDP-1142-ŠV-SŽ-4.2	ŠILUMOS APSKAITOS RENGIMO PAGRINDINI MEDŽIAG IR RENGIM ŽINIARAŠTIS	57	1
14.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.1	R SIO PLANAS SU PROJEKTUOJAMA ŠILDYMO SISTEMA M1:100	58	1
15.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.2	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU PROJEKTUOJAMA ŠILDYMO SISTEMA M1:100	59	1
16.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.3	ANTRO AUKŠTO PLANAS SU PROJEKTUOJAMA ŠILDYMO SISTEMA M1:100	60	1
17.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.4	TRE IO AUKŠTO PLANAS SU PROJEKTUOJAMA ŠILDYMO SISTEMA M1:100	61	1
18.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.5	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS SU PROJEKTUOJAMA ŠILDYMO SISTEMA M1:100	62	1
19.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.6	PENKTO AUKŠTO PLANAS SU PROJEKTUOJAMA ŠILDYMO SISTEMA M1:100	63	1
20.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.7	REKONSTRUOJAMOS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNO AKSONOMETRIN SCHEMA	64	1
21.	2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.8	ŠILUMIN S ENERGIJOS SUVARTOJIMO AUTOMATIZUOTOS APSKAITOS SISTEMA	65	1

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)					
Atestato Nr.	Uždaroji akcin bendrov „JONIŠKIO PROJEKTAS“				GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS		
24552	Pr. vadovas	V. Marcikonis		2016-05			
mon s kodas					Projektas: Daugiabu io gyv. namo Žemai i g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) statybos projektas		
180170777	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940						
Atestato Nr.	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai						
3045	Proj. dal. vad.	R. Radavi ius		2016-05	Dokumento pavadinimas: Br žini ir dokument žiniaraštis	Laida	
	Projektavo	I.Vaitk		2016-05		0	
Tech. d. proj. TDP	Užsakovas: UAB „Joniškio but kis“				2016-26-TDP-1142-ŠV-BD-1	Lapas	Lap
						1	1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 38, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.3045

Rimas Radavičius

A.k. 35612060087

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: šilumos tiekimo, dujų (išskyrus magistralinį dujotiekį), vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Projekto dalys: šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios) ir tiekimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, dujotiekio (iki 1,6 MPa slėgio), vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



Robertas Encius

02005

Išduotas 2012 m. spalio 25 d.

Pirmą kartą išduotas 1998 m. sausio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "LINETA"
Kodas: 1801 70777
Buvęs kodas: 8017077
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data: 1991 m. liepos 23 d.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro
Telšių filialas

Juridinių asmenų
registravimo skyriaus
vyriausioji specialistė



Vida Nevenčenaja

Pažymėjimas išduotas: 2005 m. kovo 3 d.

Nr. 063081

Signature valid

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė VIDA
NEVENČIŲKAITA
Data: 2015-02-23 15:20:26



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks, (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2015-02-23 15:20:03

PRIEIGOS RAKTAS: 40-1714853-198750

Šiuo preigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Trečioji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį preigos raktą, negali reikalausti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo. Kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas:	Uždaroji akcinė bendrovė "LINETA"
Kodas:	180170777
Buvęs kodas:	8017077
Teisinė forma:	Uždaroji akcinė bendrovė
Teisinis statusas:	Teisinis statusas neįregistruotas
Buveinės adresas	Telšių r. sav. Telšių m. Turgaus a. 17-2
Įregistravimo data:	1991-07-23
Versija:	23 (2015-02-23)
Duomenų būklė:	Pilnai sutvarkyti duomenys
Pastabos:	Kontaktiniai duomenys įregistruoti prašymo išduoti ESI pagrindu
Registro tvarkytojas:	Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis:	3000 Eur
Akcijų skaičius:	200 vnt.
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius:	200 vnt.
Vardinės paprastosios akcijos nominali vertė:	15 Eur

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: užsiimti tokia komercine-ūkine veikla, kad efektyviai būtų įgyvendinami Bendrovės akcininkų interesai, racionaliai panaudojant visus materialinius, finansinius bei kitus resursus. Savo veikla siekti pelno ir vykdyti ekonominę veiklą, kuri neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams ir Lietuvos Respublikos teisės aktams.

5. Organai:

5.1.	Registruota:	Visuotinis akcininkų susirinkimas Nuo 2003-01-02
5.2.	Registruota:	Vadovas Nuo 1991-07-23
5.2.1.	Asmuo:	RIMAS RADAVIČIUS, a.k. 36612060087, direktorius
	Registruota:	Paskyrimo (išrinkimo) data 2008-01-03 Nuo 2008-01-09 Telšių r. sav. Telšių m. Žuvėdrų g. 6

6. Dalyviai:

5.1.

Akcioninkas
 Registruota: Nuo 2008-01-21
 Terminas: Nuo 2003-01-02

6.1.1.

Asmuo: RIMAS RADAČIUS, a.k. 35612060087
 Registruota: Nuo 2008-01-21
 Telšių r. sav. Telšių m. Žuvėdrų g. 6

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia Juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas
 Registruota: Nuo 2015-02-23
 Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra**9. Kiti duomenys:**

Finansinių metų pradžia: 01-01
 Finansinių metų pabaiga: 12-31

10. Žymos: įrašų nėra**11. Bankrotas:** įrašų nėra**12. Veiklos apribojimai:** įrašų nėra**13. Steigimo dokumentai:**

13.1

Istatai
 Dokumento data: 2015-02-11
 Įregistruotas: 2015-02-23

14. Kita informacija: įrašų nėra**15. Kontaktinė informacija:**

Mobilusis telefonas: 868627533
 Elektroninio pašto adresas: vadovas@lineta.lt
 Internetinės svetainės adresas: www.lineta.lt

2015-02-23 15:20:03

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Telšių filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus

Ekspertė

VIDA NEVENČENAJA

DAUGIABUČIO NAMO ŽEMAIČIŲ G. 53, JONIŠKIS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2016 m. kovo 15 d.

Ivadinė informacija:

Administratorius UAB „Joniškio butų ūkis“ (toliau – Užsakovas).

Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo) projektas (toliau – Projektas).

Šalis, teiksianti Projekto parengimo paslaugas (toliau – Projektuotojas).

Informacija apie statinį – daugiabutį namą, kuriam rengiamas Projektas:

- Aukštų skaičius – 5
- Butų skaičius – 55
- Kitos paskirties patalpa – 0
- Pastato bendrasis plotas – 3099,07 m²
- Pastato naudingasis plotas – 2317,39 m²
- Namų šildomų patalpų plotas – 2317,39 m²
- Pastato tūris – 12725 m³
- Užstatymo plotas – 796,00 m²
- Namui priskirto žemės sklypo plotas – nepriskirta
- Statybos metai – 1988 m.

1.	Užsakovas	UAB Joniškio butų ūkis, Vilniaus g. 46, LT-84166 Joniškis, tel. (8 426) 60 464, įmonės kodas 157521319
2.	Projekto pavadinimas	Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
3.	Statinio klasifikavimas	gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (namai) (vadovaujantis STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ V skyriaus 7.3 p.)
4.	Statinio kategorija	Ypatingas statinys
5.	Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
6.	Projektavimo pradžia	Projektavimo darbų rangos sutarties įsigaliojimo diena
7.	Projektavimo pabaiga	Leidimo atnaujinti (modernizuoti) pastatą gavimo diena
8.	Projekto rengimo dokumentai	Rengiami vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 11 priedo 5 punktą
8.1.	užsakovo Projektuotojui pateikiami dokumentai:	1. Projektavimo Techninė užduotis; 2. Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai; 3. Pastato energinio naudingumo sertifikatas iki namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių įgyvendinimo; 4. Investicijų planas.
8.2.	projektuotojo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis atliekami (gaunami) Projekto rengimo dokumentai:	1. Projektuotojas atlieka visus reikalingus Projektui parengti pastato matavimus ir parengia brėžinius vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.01:2005 „Esamų statinių tyrimai“ 11, 12 ir 13 punktais; 2. Projektuotojas gauna topografinę medžiagą, reikalingą Projektui parengti; 3. Kiti duomenys, kurie būtini suprojektuoti Projekto dalių sprendinius; 4. Išsiima reikalingas prisijungimo sąlygos (AB ESO, UAB „Fortum Joniškio energija“ ir k.t.).
9.	Projekto sudedamosios dalys (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 11 priedo 9	1. bendroji dalis – BD; 2. sklypo sutvarkymo (sklypo plano)* – SP; 3. architektūros* – SA;

	p.)	<ol style="list-style-type: none"> konstrukcijų* – SK; šildymo, vėdinimo – Š, V; vandentiekio ir nuotekų šalinimo – V, N; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo – SO; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo – KS; sąnaudų kiekio žiniaraščiai – SKŽ; kitos projekto dalys, suderintos su Užsakovu, būtinos Investicijų plane numatytoms priemonėms įgyvendinti atsižvelgiant į konkretaus objekto specifiką. <p>* Dalys gali būti komplektuojamos vienoje byloje / tome.</p>
9.1.	bendrosios dalies dokumentai:	bendrosios dalies dokumentai: <ol style="list-style-type: none"> projekto sudėties dokumentų žiniaraštis; bendrieji statinio rodikliai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 5 priedu) iki ir po atnaujinimo (modernizavimo); bendrasis aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 5.3 p.); bendroji techninė specifikacija (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 5.4 p.); priedai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 5.6 p.); brėžiniai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 5.7 p.);
9.2.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalies dokumentai:	<ol style="list-style-type: none"> aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 7.1 p.); sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 7.2 p.); techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 7.3 p.); brėžiniai (su aplinka, kiek tai apima atnaujinimo (modernizavimo) darbus) (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 7.4 p.); sąnaudų kiekio žiniaraščiai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 7.5 p.);
9.3.	architektūros dalies dokumentai:	<ol style="list-style-type: none"> aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 8.1 p. ir 9.1 p.); sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 8.2 p. ir 9.3 p.); techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 7.3 p.); sprendinių brėžiniai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 8.4 p. ir 9.4 p.; turi būti pateikti visi būtini dokumentuose numatytų sprendinių įgyvendinimo detalūs brėžiniai); sąnaudų kiekio žiniaraščiai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 8.5 p. ir 9.5 p.);
9.4.	konstrukcijų dalies (gali būti komplektuojamos kartu) dokumentai:	
9.5.	šildymo, vėdinimo dalies	<ol style="list-style-type: none"> aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.05.06:2010

	dokumentai:	<p>„Statinio projektavimas“ 8 priedo 21.1 p.);</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 21.2 p.); 3. techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 21.3 p.); 4. sprendinių brėžiniai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 21.4 p.); 5. sąnaudų kiekio žiniaraščiai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 21.5 p.);
9.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies dokumentai:	<ol style="list-style-type: none"> 1. aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 20.1 p.); 2. sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 20.2 p.); 3. techninės specifikacijos (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 20.3 p.); 4. sprendinių brėžiniai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 20.4 p.); 5. sąnaudų kiekio žiniaraščiai (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 20.5 p.);
9.7.	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies dokumentai:	<ol style="list-style-type: none"> 1. aiškinamasis raštas (vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 46 p.); 2. statybvietės planas su specifiniais statybos darbų organizavimo sprendiniais, kurių privaloma laikytis, kad būtų įvykdyti Projekto sudedamųjų dalių sprendinių reikalavimai; <p>(vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 46 p.);</p>
9.8.	statybos skaičiuojamosios kainos dalies dokumentai:	<p>(vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedo 47 p.; Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos techninės priežiūros paslaugų ir statybos rangos darbų pirkimo tvarkos aprašu)</p> <p>Statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas – Projekto dalis, kurioje apskaičiuojama sumanymo atnaujinti (modernizuoti) statinį įgyvendinimo visų išlaidų suma – išlaidų biudžetas (STR 1.05.06:2010 6 priedas). Skaičiuojamoji kaina nustatoma pagal sąnaudų kiekio žiniaraščiuose nurodytų baigtinių darbų kiekį ir skaičiuojamuosius įkainius;</p>
9.9.	sąnaudų kiekio žiniaraščiai:	<p>Turi būti pateikti detalizuoti valstybės remiamų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių žiniaraščiai pagal Investicijų plane numatytų priemonių įgyvendinimo baigtinius darbus (jų grupes)</p> <p>(vadovaujantis Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) statybos techninės priežiūros paslaugų ir statybos rangos darbų pirkimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. D1-439 (Žin., 2009, Nr. 136-5963; 2011, Nr. 139-6563; 2012, Nr. 74-3849, su vėlesniais pakeitimais) nuostatomis).</p>

10.	Projektavimo darbų apimtis, rengiami Projekto sudedamųjų dalių sprendinių dokumentai.	<ul style="list-style-type: none"> - Turi būti suprojektuoti ir pateikti šie projekto sprendiniai: - pastato ir jo bendrųjų inžinerinių sistemų energinį efektyvumą didinančios ir kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės; - projekte privaloma suprojektuoti valstybės remiamas atnaujinimo (modernizavimo) priemonės (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2009, Nr. 156-7024; 2011, Nr. 15-651, Nr. 164-7823); - planuojama pasiekti energinio naudingumo klasė ir skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimas Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos ir Valstybės paramos daugiabučiams namams modernizuoti teikimo ir investicijų projektų energinio efektyvumo nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2009, Nr. 156-7024; 2011, Nr. 15-651, Nr. 164-7823).
11.	Valstybės remiamos daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės pagal suderintą investicijų planą* <i>*Projektavimo techninėje užduotyje aprašomos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės turi atitikti Investicijų plane planuojamas įgyvendinti atnaujinimo (modernizavimo) priemonės.</i>	
11.1.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės:	<p>1. Fasado sienų ir cokolio šiltinimas iš išorės, apdailos darbai, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą.</p> <p>Numatomas sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis įrengiant tinkuojamą fasadą. Fasado plotas 3005,7 m². Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip 0,2 (W/(m² · K)). Storis apskaičiuojamas pagal STR 2.01.09:2005 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikatas“ techninio – darbo projekto rengimo stadijoje. Apšiltinamas cokolis dalį įgilinant (mažiausiai 0,60 m) iš lauko pusės. Numatoma pamatus padengti hidroizoliacija, įrengti termoizoliacinį sluoksnį bei virš nuogrindos tinkuojamą fasadą. Cokolio plotas virš nuogrindos 112,3 m², plotas žemiau nuogrindos 118,9 m². Izoliavus cokolį, būtina tinkamai atstatyti nuogrindą aplink visą pastatą. Nuogrindos plotas 99,1 m². Numatomas fasadinių sienų remontas, sustiprinimas, atsižvelgti į dalinę pastato atliktą ekspertizę. Esamas balkonų įstiklinimas išardomas ir balkonai neįstiklinami. Balkonų aptvėrimų atnaujinimo sprendimai priimami techninio projekto rengimo metu. Numatomi darbai: sienų paviršių paruošimas šiltinimui (plyšių, įtrukimų, siūlių, išdaužų taisymas, kitas remontas). Šiltinant sienas apšiltinami angokraščiai mažiausiai 3 cm, nesant galimybei apšiltinti reikiamo storio šiltinamosios medžiagos angokraščiai nupjaunami, didinant lango angą, įrengiamos lauko palangės visiems langams. Apšiltinamas cokolis dalį įgilinant (ne mažiau kaip 0,6 m) iš lauko pusės. Apšiltinus cokolį, padengti mechaniniams pažeidimams atspariomis medžiagomis. Izoliavus cokolį, būtina tinkamai atstatyti nuogrindą aplink pastatą t.y. įrengiama ne mažiau kaip 0,5 m pločio su vejos borteliais uždara arba atvira vėdinama ir drenuojama</p>

	<p>nuogrinda, sutvarkomos įėjimo aikštes. Rengiant techninį darbo projektą būtina įvertinti sienų stiprinimo ir tvirtinimo poreikį ir numatyti technologijas.</p> <p>- 2. Sutapdinto stogo šiltinimas ir naujos stogo įrengimas.</p> <p>Stogo atnaujinimas apima šias veiklas: stogo šiltinimas polistireniniu putplasčiu EPS 80 ir 4 cm apkrovas laikančiomis mineralinės vatos plokštėmis (storis apskaičiuojamas pagal STR 2.01.09:2005 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“ techninio–darbo projekto rengimo stadijoje). Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip $0,16 \text{ (W/(m}^2 \cdot \text{K))}$ Parapetai apšiltinami mineralinės vatos plokštėmis. Įrengiami du prilydomosios stogo dangos sluoksniai. Parapetų, ventiliacijos šachtų ir stogelių briaunų apskardinimas, vėdinimo kaminėlių įrengimas, alsuoklių ir ventiliacijos kaminų paaukštinimas ir tvarkymas. Taip pat numatomas vandens nuvedimo sutvarkymas: nuolydžių suformavimas, įlajų keitimas ir nuvedimo grotelių išvalymas. Sutvarkomas įėjimo į laiptines stogeliai: prilydoma nauja danga, apskardinama. Stogo plotas apie ~876 kv. m</p> <p>- 3. Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas.</p> <p>Seni butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys keičiamos naujais PVC langais\ balkonų durimis su stiklo paketais, užpildytais dujomis ir įstiklinti mažiausiai 2 stiklais, iš kurių bent vienas su selektyvine danga. Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip $1,4 \text{ (W/(m}^2 \cdot \text{K))}$. Atliekami būtini angokraščių apdailos darbai. Keičiant langus turi būti užtikrintas norminis oro pritekėjimas ir vėdinimas. Butų langų ir balkonų durų plotas apie ~ 188,28 m². Laiptinių langų plotas apie ~ 34,96 m². Rūsio langų plotas apie ~ 9,2 m².</p> <p>- 4. Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus.</p> <p>Keičiamos senos rūsių durys, pagalbinės patalpų durys plieninėmis šiltintomis durimis, taip pat keičiamos tambūro durys PVC durimis su stiklo paketu iki pusės. Sandurų tarp staktų ir sienos hermetizavimas, angokraščių užtaisymas ir dažymas. Atliekami apdailos darbai. Šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip $1,6 \text{ (W/(m}^2 \cdot \text{K))}$. Keičiamų rūsių durų plotas ~ 3,75 m², pagalbinių patalpų durų plotas ~ 2,45 m², tambūro durų plotas ~ 5,16 m².</p> <p>- 5. Ventiliacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ir įrengimas</p> <p>Išvalomos ir suremontuojamos ventiliacijos šachtos, kiekis ~ 55 butų ar kitos paskirties patalpų. Išvalomi ventiliacijos kanalai, sutvarkomi ventiliacijos kaminai, paaukštinant mūrinę konstrukciją ant stogo, kanalų kiekis ~ 8 vnt. Techninio darbo projekto rengimo metu būtina įvertinti ventiliacijos būklę, esant būtinybei numatyti sprendinius patalpų vėdinimo užtikrinimui pagal normatyvinius reikalavimus.</p> <p>- 6. Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas.</p> <p>6.1. Vamzdynų keitimas:</p> <p>Keičiami šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai, kiekis apie ~ 340 m, keičiami šildymo sistemos stovai (vienvamzdė šildymo sistema keičiama į dvivamzdę</p>
--	--

		<p>šildymo sistemą), kiekis apie ~ 770 m;</p> <p>6.2. Balansinių ventilių ant stovų įrengimas: Ant kiekvieno šildymo stovo įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai, kiekis apie ~28 vnt., subalansuojama šildymo sistema;</p> <p>6.3. Vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas: Izoliuojami magistraliniai vamzdynai, kiekis apie 340 m;</p> <p>6.4. Šildymo prietaisų keitimas: Keičiami radiatoriai, kiekis apie ~ 136 vnt. galingumas apie ~ 190 kW. Keičiami rankšluosčių džiovintuvai 55 vnt.</p> <p>- 7. Individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių ir termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose. Ant kiekvieno radiatoriaus įrengiami termostatiniai ventiliai, kiekis apie ~ 136 vnt. Individualios šilumos apskaitos įrengiami šilumos nuskaitymo dalikliai su nuotoliniu duomenų perdavimu paslaugų administratoriui, kiekis apie ~ 136 vnt.</p> <p>- 8. Karšto vandens sistemos pertvarkymas ar keitimas. Keičiami karšto vandens magistraliniai vamzdynai, kiekis apie ~ 135 m, ir izoliuojami magistraliniai vamzdynai, kiekis apie ~ 135 m, keičiami stovai, kiekis apie ~ 380 m, izoliuojami stovai, kiekis apie ~ 380 m;</p>
11.2.	<i>Kitos priemonės:</i>	<p>- 1. Lietaus nuotekų vamzdynų keitimas. Keičiami lietaus nuotekų magistraliniai vamzdynai, kiekis apie ~ 25 m, keičiami lietaus nuotekų stovai, kiekis apie ~ 34 m.</p> <p>- 2. Buitinių nuotekų vamzdynų keitimas. Keičiami buitinių nuotekų magistraliniai vamzdynai, kiekis apie ~ 70 m, keičiami buitinių nuotekų stovai, kiekis apie ~190 m.</p> <p>- 3. Šalto vandens vamzdynų keitimas. Keičiami magistraliniai šalto vandens vamzdynai, kiekis apie ~ 70 m, keičiami šalto vandens stovai, kiekis apie ~ 190 m, izoliuojami šalto vandens magistraliniai vamzdynai, kiekis apie ~ 70 m.</p>
12.	<i>Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudų sumažinimas (lyginant su skaičiuojamosiomis šiluminės energijos sąnaudomis iki Projekto sprendinių įgyvendinimo):</i>	<p>Skačiuojamosios namo šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui $\leq 70,78 \text{ kWh/m}^2/\text{metus}$.</p> <p>Skačiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas $\geq 77,4 \%$. Turi būti pateikti įrodantys reikalingi skaičiavimai, kiti dokumentai.</p>
13.	Parengtuose Projekto dokumentuose turi būti užtikrintas ES struktūrinės paramos ženklavimas bei numatytas reikalavimas statybos Rangovui prie statybos sklypo (statybvietsės) įrengti standą su informacija apie statomą statinį, užtikrinantį ES struktūrinės paramos ženklavimą.	
14.	<i>Planuojama pasiekti energinio naudingumo klasė</i>	Ne žemesnė kaip C
15.	<i>Statinio projekto ekspertizė</i>	Techninį darbo projektą privaloma parengti pagal Aplinkos ministerijos patvirtintus tipinius konstrukcinius elementus. Techninio darbo projekto ekspertizė privaloma. Projektuotojas pateikia, Užsakovo konkurso būdu parinktam projekto ekspertizės rangovui, techninį darbo projektą ekspertizei ir gavęs teigiamas ekspertų išvadas, perduoda techninį darbo projektą Užsakovui. Už projekto ekspertizę apmoka Užsakovas.
16.	<i>Projekto tvirtinimas:</i>	Projektas tvirtinamas iki gaunant statybą leidžiantį dokumentą (STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 11 priedo 16 p.).

17.	<i>Užsakovui pateikiamų Projekto dokumentacijos egzempliorių skaičius</i>	<p>Projektas įforminamas LST 1516, STR 1.05.08:2003 nustatyta tvarka, komplektacija suderinama su Užsakovu.</p> <p>Užsakovui Projektuotojas pateikia:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 5 (penkis) parengto Projekto popierinius egzempliorius; 2. 1 (vieną) kompiuterinę laikmeną – pilnos apimties (visų pasirašytų sudedamųjų dalių dokumentų) Projektą (pagal STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ IV 7 p. reikalavimus). <p><i>Atskiru tomu ar atskira byla komplektuojamos bendroji, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalys, sąnaudų kiekio žiniaraščiai, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.</i></p>
18.	<i>Projekto taisymai</i>	<p>Paaiškęjus, kad Projekte (Projekto dalyje) yra esminių klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, Projektas (Projekto dalis) grąžinamas jį parengusiam Projektuotojui, kuris privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.</p>
19.	<i>Projekto pristatymas</i>	<p>Projektuotojas (jo paskirtas atsakingas asmuo) pristatys Projektą Užsakovo suorganizuotame susirinkime Joniškio rajono savivaldybėje (savivaldybės darbuotojams, pastatus administruojančių įmonių darbuotojams, daugiabučių namų savininkų bendrijų valdymo organams ir kitiems dalyviams).</p>
20.	<i>Statinio projekto vykdymo priežiūra</i>	<p>(STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“, IV, 8.p.).</p>
21.	<i>Projekto užbaigimas</i>	<p>Pagal parengtą, užsakovo (statytojo) patvirtintą gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) techninį darbo projektą gautą statybos leidimą.</p>
22.	<i>Lėšų pobūdis</i>	<p>Europos regioninės plėtros fondo, Lietuvos valstybės biudžeto ir privačios namo gyventojų lėšos.</p>
23.	<i>Statybos darbų pirkimo būdas ir pasirinktas statinio statybos rangovas</i>	<p>Pasirinktas supaprastintas atviras konkursas</p>
24.	<i>Projektuotojas</i>	<p>Parenkamas rangovo (atitinkantis STR 1.02.07:2004 „Statinio projektuotojo, statybos rangovo, projektavimo ar statybos valdytojo, projekto ar statinio ekspertizės rangovo teisės įgijimo tvarkos aprašas. Fizinių asmenų, juridinių asmenų, kitų užsienio organizacijų pateiktų dokumentų, išduotų užsienio valstybėje ir patvirtinančių teisę kilmės šalyje užsiimti statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, pripažinimo Lietuvos Respublikos taisyklės“ reikalavimus).</p>
25.	<i>Reikalavimai projektuotojui</i>	<p>Pagal (STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 11 priedo 2.p.)</p>

26.	Projekto rengimo teisiniai pagrindai	Projektas rengiamas vadovaujantis: -Statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais; -pastato projekto rengimo dokumentais; -projektavimo darbų rangos sutartimi.
-----	---	---

Pagrindinių įstatymų ir statybos norminių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas tipinis statinio atnaujinimo (modernizavimo) projektas, sąrašas

Eil.	Dokumento šifras	Pavadinimas
1	2	3
1.		Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymas
3.		Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas
4.		Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas
5.		Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
6.		Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas
7.		Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 (Žin., 2004, Nr. 143-5232; 2013, Nr. 83-4153)
8.		Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 (Žin., 2009, Nr. 136-5963; 2013, Nr. 122-6202)
9.		Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimu Nr. 1725 (Žin., 2009, Nr. 156-7024; 2011, Nr. 164-7823)
10.		Kredito, paimto daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti), ir palūkanų apmokėjimo už asmenis, turinčius teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją, tvarkos aprašas (Žin., 2013, Nr. 97-4831)
11.		Kaupiamojo įnašo daugiabučiam namui atnaujinti (modernizuoti) apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 9 d. įsakymu Nr. D1-186 (Žin., 2010, Nr. 31-1452)
12.		Butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdiniai nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603 (Žin., 2001, Nr. 45-1584; 2002, Nr. 54-2123; 2011, Nr. 125-5963)
13.		Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų aprašo pavyzdinė forma, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. lapkričio 2 d. įsakymu Nr. D1-895 (Žin., 2010, Nr. 130-6663; 2012, Nr. 74-3855)
14.		Atnaujinamų (modernizuojamų) daugiabučių namų projektinių šiluminės energijos sąnaudų skaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. D1-71 (Žin., 2010, Nr. 13-633; 2010, Nr. 113-5798)
15.	STR 1.01.04:2002	Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE ženklavimas“
16.	STR 1.01.05:2007	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
17.	STR 1.01.06:2010	Ypatingi statiniai
18.	STR 1.01.07:2010	Nesudėtingi statiniai
19.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys

1	2	3
20.	STR 1.01.09:2003	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį
21.	STR 1.02.06:2012	Statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų ir teritorijų planavimo specialistų kvalifikaciniai reikalavimai, atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
22.	STR 1.02.07:2012	Ypatingo statinio statybos rangovo, statinio projekto ekspertizės rangovo ir statinio ekspertizės rangovo kvalifikaciniai reikalavimai, atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
23.	STR 1.02.09:2005	Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
24.	STR 1.04.01:2005	Esamų statinių tyrimai
25.	STR 1.04.02:2004	Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai
26.	STR 1.05.06:2010	Statinio projektavimas
27.	STR 1.05.08:2003	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai
28.	STR 1.06.03:2002	Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė
29.	STR 1.07.01:2010	Statybą leidžiantys dokumentai (Statinio projekto popierinio varianto pateikimo tikrinančioms institucijoms tvarkos aprašas)
30.	STR 1.07.02:2005	Žemės darbai
31.	STR 1.08.02:2002	Statybos darbai
32.	STR 1.09.04:2007	Statinio projekto vykdymo priežiūra
33.	STR 1.09.05:2002	Statinio statybos techninė priežiūra
34.	STR 1.09.06:2010	Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
35.	STR 1.10.01:2002	Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas
36.	STR 1.11.01:2010	Statybos užbaigimas
37.	STR 1.12.05:2010	Privalomieji statinių (gyvenamųjų namų) naudojimo ir priežiūros reikalavimai
38.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
39.	STR 1.12.07:2004	Statinių techninės priežiūros taisyklės, kvalifikaciniai reikalavimai statinių techniniams prižiūrėtojams, statinių techninės priežiūros dokumentų formos bei jų pildymo ir saugojimo tvarkos aprašas
40.	STR 1.12.08:2010	Statinių naudojimo priežiūros tvarkos aprašas
41.	STR 1.14.01:1999	Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka
42.	STR 2.01.03:2009	Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės
43.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
44.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
45.	STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas
46.	STR 2.01.09:2012	Pastatų energinis naudingumas. Energetinio naudingumo sertifikavimas
47.	STR 2.01.10:2007	Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
48.	STR 2.01.11:2012	Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
49.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
50.	STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
51.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
52.	STR 2.05.01:2005	Pastatų atitvarų šiluminė technika
53.	STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai
54.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
55.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
56.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas

1	2	3
57.	STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas
58.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
59.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
60.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
61.	STR 2.05.10:2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas
62.	STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
63.	STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
64.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys
65.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
66.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
67.	STR 2.08.01:2004	Dujų sistemos pastatuose
68.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
69.	STR 2.09.04:2008	Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui
70.	STR 3.01.01:2002	Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka
71.	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2010-12-07, Nr.1-338; Žin., 2010, Nr. 146-7510)	
72.	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (2010-07-27, Nr. 1-223; Žin., 2010, Nr. 99-5167, Nr. 100, Nr. 101)	
73.	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (2011-02-22, Nr. 1-64; Žin., 2011, Nr. 23-1138)	
74.	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės Nr. D1-193	
75.	HN 33-1993	Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai
76.	HN 36:1999	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
77.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas. Sveikatos apsaugos ministro 2009-12-29 įsakymas Nr. V-1081 (Žin., 2009, Nr. 159-7219).
78.	HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas
79.	RSN 37-90	Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgiltųjų patalpų vėdinimo įrengimo taisyklės
80.	RSN 139-92	Pastatų ir statinių žaibosauga
81.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
82.	RSN 26-90	Vandens vartojimo normos
83.	LST 1516:1998	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
84.	DT-5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (2000-12-22 Nr. 346; Žin. 2001, Nr. 3-74; 2011-06-28 Nr. 77-3785)
85.	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai	
86.	LR darbo kodeksas	
87.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Energetikos ministro 2012-02-03 įsakymas Nr. 1-22 (Žin., 2012, Nr. 18-816)	
88.	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011-12-20 įsakymas Nr. 1-309 (Žin., 2012 Nr. 2-58)	
89.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011-02-03 įsakymas Nr. 1-28 (Žin., 2011, Nr. 17-815)	
90.	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatacijos) taisyklės. Energetikos ministro 2010-04-07 įsakymas Nr. 1-111 (Žin., 2010, Nr. 43-2084)	
91.	Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės. Energetikos ministro 2010-10-25 įsakymas Nr. 1-297 (Žin., 2010, Nr. 127-6488; 2011, Nr. 97-4575, Nr. 130-6182)	
92.	Daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemos privalomieji reikalavimai. Aplinkos ir energetikos ministro 2010-07-10 įsakymas Nr. D1-595/1-201 (Žin., 2010, Nr. 84-4442)	
93.	Pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašas. Energetikos ministro 2009-11-26 įsakymas Nr. 1-229 (Žin., 2009, Nr. 143-6311; 2010, Nr. 23-1093; 2011, Nr. 97-4574, Nr. 130-6180)	

1	2	3
94.	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Ūkio ministro 2004-04-29 įsakymas Nr. 4-140/D1-232 (Žin., 2004, Nr. 84-3051; EP Nr. 53)	
95.	Saugos taisyklės eksploatuojant šilumos įrenginius. Ūkio ministro 1999-09-21 įsakymas Nr. 316 (Žin. 1999, Nr. 80-2372)	
96.	Dūmtraukių naudojimo ir priežiūros taisyklės RSN 148-92. Statybos ir urbanistikos ministro 1997-11-04 įsakymas Nr. 244 (Žin. 1997, Nr. 105-2660)	
978.	Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės. Ūkio ministro 2005-01-18 įsakymas Nr. 4-17 (Žin., 2005, Nr. 9-299)	
98.	Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės. Ūkio ministro 2007-05-05 įsakymas Nr. 4-170 (Žin., 2007, Nr. 53-2071)	
99.	Maksimalios šilumos suvartojimo normos daugiabučių namų butams ir kitoms patalpoms šildyti. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003-12-08 nutarimas Nr. O3-105 (Žin., 2003, Nr. 117-5390; EP Nr. 49)	
100.	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės. Energetikos ministro 2011-06-17 įsakymas Nr. 1-160 (Žin., 2011, Nr. 76-3673)	
101.	Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės. Ūkio ministro 2005-06-28 įsakymas Nr. 4-253 (Žin., 2005, Nr. 85-3175)	

Pastabos. Pritaikant patvirtintą Techninį darbo projektą konkrečiam atnaujinamam (modernizuojamam) daugiabučiui namui, pasikeitus teisės akto, nurodyto šiose nuorodose, nuostatoms, taikoma aktuali teisės akto versija. Projektavimo užduotis neatskiriama su techninė specifikacija. Techninė specifikacija pateikta pasirašytos 2016-03-10 sutarties Nr. CPO06547 priede Nr. 3. Šiomis specifikacijomis privaloma remtis rengiant techninį darbo projektą taip pat ir 2016-02-19 statinio ekspertizės aktu Nr. SE 16-04.

PRIDEDAMA. 2016-02-19 statinio ekspertizės aktu Nr. SE 16-04, 1 aktas

Direktorius



Žilvinas Šeškevičius

Pasiūlymas konkursui CPO06547

Klaipėda

2016-03-09

Pirkimo sąlygos	Joniškio butų ūkis, UAB
Konkurso trukmė:	7 d.d.
Sutarties sudarymo trukmė:	5 d.d.
Darbų atlikimo terminas:	10 mėn.
Kontaktinis asmuo, įpareigotas suteikti galimybę apžiūrėti objektą (vardas, pavardė, pareigos, tel. nr., el. paštas)	Martas Ginkus, daugiabučių namų administravimo vyr. spec. tel. (8-426) 52242, el. p. bu.prieziura@gmail.com
Maksimalus užsakymo biudžetas (su PVM)	557932,0000 EUR
Ar reikalaujamas darbų kainos išskaidymo dokumentas?	Taip
Ar reikalaujamas mėnesinis darbų išskaidymo grafikas?	Taip
Subtiekėjai, kurie gali būti pasitelkiami atliekant šiame pirkime minimus darbus (pavadinimas, įmonės kodas):	Sistema, 173821771

Atliekami darbai, įkainiai:

Leisti subrangą	Pavadinimas	Mat. Vnt.	Kiekis	Kaina, EUR be PVM
	(DSPB1) Cokolių šiltinimo darbai.	-		
Taip	(DSPB1.2) Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	kv.m	112	6720,000000

	<p>1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projektinės termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės apskaičiuotos pagal STR 2.01.03:2009 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ (žr. STR 2.05.01:2005). 2. Fasado įrengimo darbams turi būti naudojamos tik Europos techninius liudijimus (ETL) turinčios ir CE ženklu ženklintos sienų šiltinimo sistemos. (Šiltinimo sistemą suderinti raštu su Užsakovu prieš darbų pradžią). 3. Darbai atliekami vadovaujantis STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“. 4. Darbų eiga ir atlikimo kokybė bus vertinama pagal www.statybostaisykles.lt "FASADŲ ĮRENGIMO DARBAI". Išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų įrengimas " atitinkamuose skyriuose pateiktus variantus. 5. Naudojama I kategorijos atsparumo smūgiams termoizoliacinė sistema pagal normatyvus (žiūr. STR 2.01.10:2007). 6 Cokolio apšiltinimas, iki nuogrindos. 7. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis specialiaisiais architektūros reikalavimais, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija ir statinio konstrukcijų daline ekspertize. 8. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 8.1. Paviršiaus paruošimas; 8.2. Hidroizoliacijos įrengimas; 8.3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 8.4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 8.5. Langų angokraščių aptaisymas; 8.6. dekoratyvinio tinko su spalva įrengimas; 8.7. Dujų vamzdyno ant išorinės pastato sienos perkėlimas; 8.8. Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, įvedimas į laidadėžes. 8.9. Projektavimas. 8.10. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 9. Pastabos: 9.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 9.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 9.3.* konkreti reikšmė nurodoma investicijų plane; 9.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 10. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Pastato cokolio šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis ir tinkavimas armuotu dekoratyviniu tinku, kiekis ~112,3 m². PASTABA: Atliekant projektavimo darbus įvertinti statinio konstrukcijų sutvirtinimą, pateikiamas statinio ekspertizės aktas su išvadomis dėl konstrukcijų sutvirtinimo. Sustiprinti apatinio aukšto piliastus suveržiant juo mechanškai ir įrengiant papildomą kabančių piliastro dalių atrėmimą.</p>	-		
Taip	(DSPB1.8) Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas dreناžine membrana. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\text{K)}$	kv.m	119	7140,000000

	<p>1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projektinės termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės apskaičiuotos pagal STR 2.01.03:2009 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltinto cokolio šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,20 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ (žr. STR 2.05.01:2005). 2. Fasado įrengimo darbams turi būti naudojamos tik Europos techninius liudijimus (ETL) turinčios ir CE ženklą ženklinčios sienų šiltinimo sistemos. (Šiltinimo sistemą suderinti raštu su Užsakovu prieš darbų pradžią). 3. Darbai atliekami vadovaujantis STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“. 4. Darbų eiga ir atlikimo kokybė bus vertinama pagal www.statybostaisykles.lt "FASADŲ ĮRENGIMO DARBAI". Išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų įrengimas "atitinkamuose skyriuose pateiktus variantus. 5. Naudojama I kategorijos atsparumo smūgiams termoizoliacinė sistema pagal normatyvus (žiūr. STR 2.01.10:2007). 6 Cokolio apšiltinimas, įgilinamas į žemę ne mažiau 1,2 m. 7. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis specialiaisiais architektūros reikalavimais, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 8. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 8.1. Statybos aikštelės paruošimas; 8.2. Nuogrindos pašalinimas; 8.3. Grunto atkasimas ir užkasimas; 8.4. Paviršiaus paruošimas; 8.5. Hidroizoliacijos įrengimas; 8.6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 8.7. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenazine membrana; 8.8. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu; 8.9. Teritorijos tvarkymo darbai; 8.10. Pandusų iki įėjimo į pastato laiptinę, skirtą neįgaliesiems, įrengimas. 8.11. Projektavimas. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 9. Pastabos: 9.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 9.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 9.3. * konkreti reikšmė nurodoma investicijų plane; 9.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 10. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Pastato cokolio įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenazine membrana, kiekis ~ 119 m². Pastaba: Atlikus cokolio šiltinimo darbus įrengiama betoninių šaligatvio trinkelų nuogrindą aplink visą pastatą ir įėjimo aikšteles į laiptinę suremontuojamos, įrengiamos naujos kojų valymo grotelės su drenažu, atstatoma plytelių/asfalto danga ir veja. Atliekant projektavimo darbus įvertinti statinio konstrukcijų sutvirtinimą, pateikiamas statinio ekspertizės aktas su išvadomis dėl konstrukcijų sutvirtinimo.</p>	-		
	(DSPB2) Sienų šiltinimas	-		
Taip	(DSPB2.2) Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$	kv.m	3006	195390,000000
	<p>1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projektinės termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės, apskaičiuotos pagal statybos techninio reglamento STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės“ 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltintų išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,20 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ *. 2. Fasado įrengimo darbams turi būti naudojamos tik Europos techninius liudijimus (ETL) ar Europos techninius įvertinimus (ETĮ) turinčios ir CE ženklą ženklinčios sienų šiltinimo sistemos. 3. Darbai atliekami ir jų kokybė vertinama pagal statybos</p>	-		

techninį reglamentą STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“, internetinėje svetainėje www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Fasadų įrengimo darbai“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 4. Parenkama išorinių tinkuojamų sienų I–III kategorijos atsparumo smūgiams termoizoliacinė sistema pagal statybos techninį reglamentą STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“. 5. Projektavimo darbai atliekami įgyvendinant investicijų plane numatytas daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės, remiantis projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Statybos aikštelės paruošimas; 6.2. Pastolių ar kitos įrangos sumontavimas ir išmontavimas; 6.3. Sienos paviršiaus įvertinimas ir paruošimas, įskaitant tinko remontą, siūlių užtaisymą, plyšių sutvirtinimą ir užtaisymą; 6.4. Lauko palangių, balkonų ir stogelių skardinimas spalvota poliesterių dengta skarda. Lauko palangės įstiklintuose balkonuose: vietoj skardos, montuojamos pvc palangės; 6.5. Naujų įrengimas po apšiltinimo ir dujų vamzdžio ant išorinės pastato sienos perkėlimas; 6.6. Antenų, vėliavos laikiklių, šiluminio punkto ir signalizacijos daviklių, lauko šviestuvų, el. ir ryšio dėžių ir kt. ant fasado veikiančių įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo; 6.7. Sienų šiltinimas plokštėmis ir tinkavimas: pastato sienų klėjimas plokštėmis ir tvirtinimas smeigėmis, pastato sienų tinkavimas struktūriniu tinku, tinkas papildomai armuojamas iki 2 pastato aukšto; 6.8. Įėjimo stogelių prie įėjimo šiltinimas, apdaila ir skardinimas panaudojant struktūrinį fasado tinką, spalvotą poliesterių dengtą skardą; 6.9. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo poliesterių dengta spalvota skarda; 6.10. Butų balkonų lubų remontas, apdailinimas struktūriniu tinku, pirmo aukšto balkono grindų perdengimo plokštės ir apšiltinimas iš išorės; 6.1. Angokraščių šiltinamosios medžiagos storis ≥ 30 mm, aptaisymas; 6.11. Kampų papildomas armavimas; 6.12. Gruntavimas; 6.13. Apdailinio sluoksnio (frakcija – ne mažiau kaip 2 mm) įrengimas: tinkavimas spalvotu dekoratyviniu tinku. Fasado spalvos derinamos su Joniškio miesto vyriausiąja architekto. 6.14 Papildomos įrangos naudojimas; 6.15 Aplinkos atstatymas; 6.16. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.17. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. * konkreti reikšmė nurodoma investicijų plane; 7.4. į mato vieneta įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Fasado sienų šiltinamas iš išorės termoizoliacine medžiaga ir tinkavimas dekoratyviniu tinku, kiekis ~ 3005,7 m². PASTABA: Atliekant projektavimo darbus įvertinti statinio konstrukcijų sutvirtinimą, pateikiamas statinio ekspertizės aktas su išvadomis dėl konstrukcijų sutvirtinimo. Numatomas fasadinių sienų remontas, sutiprinimas, esamas balkonų įstiklinimas išardomas ir balkonai neįstiklinami. Balkonų aptvėrimų atnaujinimo sprendimai priimami techninio projekto rengimo metu. Apdailinių plytų mūro nesurištą sluoksnį pritvirtinti prie likusio mūro, panaudojant inkarines smeiges. Smeigių ilgis turi būti toks, kad į likusį mūrą įeitų 8 - 10 cm (pagal gamintojo rekomendacijas). Sustiprinti viršutinių aukštų piliastus- stipriai pažeistus piliastus permūryti iš naujo, silpniau pažeistus piliastus nuvalyti nuo skeverdrų ir užtaisyti remontiniais skiediniais.

	(DSPB5) Stogų atnaujinimas	-		
Taip	(DSPB5.5) Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	kv.m	876	48180,000000
	<p>1. Termoizoliacinio sluoksnio šiluminės varžos skaičiavimui turi būti naudojamos projektinės termoizoliacinių gaminių šilumos laidumo koeficiento vertės, apskaičiuotos pagal statybos techninio reglamento STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės“ 11, 12 ir 13 punktų reikalavimus. Apšiltintos stogo atitvaros šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 0,16 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.* 2. Darbai atliekami ir jų kokybė bus vertinama pagal statybos techninį reglamentą STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, internetinėje svetainėje www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Stogų įrengimo darbai“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 3. Projektavimo darbai atliekami įgyvendinant investicijų plane numatytas namo atnaujinimo (modernizavimo) priemones, remiantis projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (kurie taikytini): 4.1. Senos dangos remontas; 4.2. Nuolydžio formavimas; 4.3. Termoizoliacinio sluoksnio įrengimas; 4.4. Dviejų sluoksnių prilydoma stogo hidroizoliacinė danga; 4.5. Parapetų ir vėdinimo kanalų pakėlimas iki reikiamo aukščio, apšiltinimas, vėdinimo kanalų apsaugos įrengimas nuo paukščių; 4.6. Antenų ir kt. ant stogo veikiančių įrenginių nuėmimas; 4.7. Parapeto, vėdinimo kaminėlių apskardinimas (apskardinimo tvirtinimas, apsauginės tvorelės įrengimas); 4.8. Stogo vėdinimo kaminėlių įrengimas; 4.9. Seno patekimo ant stogo lango pakeitimas esant būtinumui ir paaukštinimą; 4.10. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 4.11. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 5. Pastabos: 5.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 5.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 5.3. * konkreti reikšmė nurodoma investicijų plane; 5.4. į mato vieneta įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 6. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Sutapdinto stogo ir naujos dangos įrengimas, stogo plotas apie ~ 876 m². Pastaba: Pastato stogo apšiltinimas, pakeičiant stogo dangą bei apskardinimą. Parapetų ir vėdinimo kanalų pakėlimas iki reikiamo aukščio, skardinimas. Pastaba: Pastato stogo apšiltinimas, pakeičiant stogo dangą bei apskardinimą. Parapetų ir vėdinimo kanalų pakėlimas iki reikiamo aukščio, skardinimas. Atliekant projektavimo darbus įvertinti statinio konstrukcijų sutvirtinimą, pateikiamas statinio ekspertizės aktas su išvadomis dėl konstrukcijų sutvirtinimo.</p>	-		
	(DSPB6) Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas	-		
Taip	(DSPB6.1) Esamų langų keitimas plastikiniais langais. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $U_w 1,1-1,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	kv.m	232	27840,000000

	<p>1. Šilumos perdavimo koeficientas turi būti $U \leq 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.*. 2 Darbai atliekami vadovaujantis STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys". 3. Darbų eiga ir atlikimo kokybė bus vertinama pagal „Statybos taisyklių“ ST 2491109.01:2008 "Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas" atitinkamuose skyriuose pateiktus variantus. 4. Vėjo apkrovos klasė > A2. 5. Vandens nepralaidumo klasė > (5A, 5B). 6. Oro skverbties klasė 2 arba 3. 7. Mechaninio patvarumo klasė 2. 8. Mechaninio stiprio klasė 3 arba 4. 9. Langų/durų staktos profilio storis (montažinis gylis) ne mažesnis kaip 70 mm. 10.Langų/durų gamybai naudojamo PVC profilio išorinių sienelių storis ne mažesnis kaip 3 mm (+ 0.2 mm). 11. Langai/durys armuojami visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis ne mažesnis kaip 1.5 mm. 12. Languose /duryse naudojamos tarpinės turi būti pagamintos iš EPDM, TPE, PCE mišinio arba silikono. 13. Langų ir durų profilių spalva parenkama vadovaujantis specialiaisiais architektūriniais reikalavimais. 14. Lango/durų apkaustai turi būti pagaminti ir sumontuoti laikantis apkaustų gamintojo instrukcijų. Langas/durys turi būti pagamintas su lango/durų apkaustais kurie leistų langą varstyti dvejomis padėtimis su trečia varstymo padėtimi („mikroventiliacija“). 15. Jeigu gaminiai sumontuoti ne gamintojo ar jų atstovo, rangovas privalo pateikti raštišką gamintojo išvadą (aktą) apie gaminių sumontavimo tinkamumą. 16. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis specialiaisiais architektūros reikalavimais, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 17.Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 17.1. senų lango-balkonų blokų demontavimas; 17.2. palangių išėmimas; 17.3. naujų lango-balkonų blokų sumontavimas, reguliavimas ir tvirtinimas; 17.4. naujų išorės ir vidaus palangių įrengimas; 17.5. sandūrų tarp lango / durų staktos ir sienų įrengimas (hermetizavimas); 17.6. angokraščių apdaila; 17.7. projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 17.8. namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 18. Pastabos: 18.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus per skaičiavimus gali kisti; 18.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 18.3. * konkreti reikšmė nurodoma investicijų plane; 18.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 19. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Bendras butų langų ir balkonų durų plotas ~ 188,28 m², Bendras laiptinių langų ir rūšio langų plotas ~ 44,16 m². Pastaba: Senų medinių butų langų keitimas naujais PVC bešvinių profilių gaminiais su stiklo paketais. Visi buto langai ir balkonų durys turi būti varstomi dviejų padėčių su trečia varstymo padėtimi („mikroventiliacija“). Laiptinių langų pakeitimas. Laiptinių langai turi būti varstomi viena padėtimi. Rūšio langų pakeitimas. Rūšio langai turi būti varstomi viena padėtimi. Rūšio langų profiliai su armuoto stiklo paketais.</p>	-		
Taip	(DSPB6.10) Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $U_w 1,7-1,9 \text{ W/(m}^2\text{•K)}$	kv.m	11	3850,000000

	<p>1. Šilumos perdavimo koeficientas turi būti U 1,6 W/(m²K)*. 2. Darbai atliekami ir kokybė bus vertinama pagal internetinėje svetainėje www.statybostaisykles.lt pateiktas statybos taisyklės „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ arba rangovo patvirtintas statybos taisyklės. 3. Lauko rūšio, pagalbinių patalpų durys metalinės ir apšiltintos, tambūro durys plastikinės su stiklo paketu iki pusės. 4. Visose duryse įrengiami pritraukimo mechanizmai (atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau kaip 50000 ciklų), rakinamos spynos rūšio ir šiukšlių šachtų duryse. 5. Durys stiklinamos ne mažiau kaip 0,2 m² ploto stiklo paketu. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (kas taikytina): 6.1. senų blokų išėmimas iš sienų; 6.2. naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 6.3. sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6.4. spynų ir pritraukiklių įrengimas; 6.5. angokraščių apdaila; 6.6. projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.7. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus per skaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. * konkreti reikšmė nurodoma investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, keičiamos rūšio durys, pagalbinių patalpų durys ir tambūro durys, durų plotas apie ~11,36m². Rūšio durys ir pagalbinių patalpų durys metalinės, apšiltintos, tambūro durys plastikinės su stiklo paketu iki pusės. Visose duryse įrengiami pritraukimo mechanizmai (atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau (50000 ciklų), rakinamos spynos (rūšio ir pagalbinių durų, raktas kiekvienam butui ir 3 raktai techninėm tarnybom), Durys turi turėti atraminę kojelę. Atliekami apdailos darbai;</p>	-		
	(DSPB8) Karštojo vandentiekio sistemos vamzdinių ir įrenginių keitimas	-		
Taip	(DSPB8.1) Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų	m	135	6075,000000

	<p>Užsakovo reikalavimai:</p> <p>1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projekto parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Senų karšto vandens sistemos magistralinių vamzdynų demontavimas (rūsio patalpose iki rūsio denginio apačios); 6.2. Senos uždarymo armatūros demontavimas; 6.3. Naujų karšto vandens sistemos magistralinių vamzdynų sumontavimas ir prijungti prie esamų stovų; 6.4. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 6.5. Vamzdžių nudažymas korozijai atspariais dažais; 6.6. Vamzdžių izoliavimas. Vamzdynų izoliacija turi būti tokia, kad ją būtų galima nuimti ir vėl uždėti; 6.7. Visos karšto vandens sistemos praplovimas ir hidraulinis išbandymas; 6.8. Visos karšto vandens sistemos vamzdynų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 6.9. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas priešgaisriniais dėklais; 6.10. Termostatiniai balansiniai ventiliai cirkuliacines temperatūros stovuose palaikyti įrengimas; 6.11. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas ir vamzdynų apšiltinimas, kiekis ~ 135 m.</p>	-		
Taip	(DSPB8.5) Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas pastatuose iki 5 aukštų pastatuose	m	380	17100,000000

	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, užsakovo pateiktais reikalavimais. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Senos uždarymo armatūros demontavimas; 6.2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 6.3. Naujų drenažo ventilių sumontavimas. Drenažo ventiliai neįskaičiuoti į uždaromosios armatūros vienetų. Drenažo ventilis montuojamas ant kiekvieno stovo, virš uždaromos armatūros; 6.4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos hidraulinis išbandymas; 6.5. Sumontuotos įrangos izoliavimas; 6.6. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.7. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, Uždaromosios armatūros stovams keitimas iki gyvatukų, kiekis ~ 380 vnt.</p>	-		
Taip	(DSPB8.11) Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Vnt	55	7700,000000
	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, užsakovo pateiktais reikalavimais. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų su privedamaisiais vamzdynais demontavimas; 6.2. Naujų kilpinių rankšluosčių džiovintuvų pagamintų iš nerūdijančio plieno, kur sienelių storis nemažesnis nei 1.5 mm montavimas; 6.3. Privedamųjų vamzdynų tarp rankšluosčių džiovintuvų iki cirkuliacinių stovų montavimas; 6.4. Sumontuotų rankšluosčių džiovintuvų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. 6.5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.6. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, montavimas tik kilpinius (bangų formos) rankšluosčių džiovintuvų, pagamintų nerūdijančio plieno, kurie neturi suvirinimo siūlių, kurie tinka tik atviroms karšto vandens cirkuliacinėms sistemoms, kiekis ~55 vnt.</p>	-		
	(DSPB10) Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas	-		
Taip	(DSPB10.2) Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas	šilumos daliklis	136	12920,000000

	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR'ų keliamus reikalavimus; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 5. Į mato vienetą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 5.1. Šilumos daliklių montavimas; 5.2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas; 5.3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas. 5.4. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Pastabos: 6.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kurie projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 6.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 6.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 6.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 7. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Įrengiama individuali šilumos apskaita butuose (daliklių sistemos įrengimas) ~ 136 vnt. Pastaba: Tiekėjas turės pateikti bei įdiegti priemones, kurios leis periodiškai suskaičiuoti kiekvieno gyventojo suvartotą šiluminę energiją (išreikštą suvartotos šilumos energijos kiekiu - kWh) patalpų šildymui pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintą Šilumos šildymui paskirstymo dalikliais metodą Nr. 6 (paskutinės redakcijos) ir per duomenų perdavimo tinklą (GPRS, Internet ar kitu būdu) pateikti duomenis (išreikštą kWh) peržiūrai ir analizei.</p>	-		
	(DSPB11) Šildymo sistemos remontas	-		
Taip	(DSPB11.1) Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų	Vnt	28	2800,000000

	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 3. Ventilis turi būti su mechanizmu, automatiškai reguliuojančiu srautą. 4. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 5. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 6. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 7. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 7.1. Senos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 7.2. Naujo automatinio balansinio ventilio sumontavimas; 7.3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas, balansavimas ir pridavimas eksploatacijai; 7.4. Sumontuotos įrangos izoliavimas; 7.5. Automatinio balansavimo – reguliavimo ventilis - tai nuo slėgio nepriklausomas balansavimo bei reguliavimo ventilis. Nuo slėgio nepriklausomą balansinį reguliavimo ventilių sudaro tolygaus valdymo ventilis ir integruotas slėgio reguliatorius su membrana. Ventilis gali būti naudojamas kaip automatinis srauto ribotuvas. Ventilis turi būti su mechanizmu, kuris reguliuotų srautą nuo 100% iki 0% maksimalaus srauto. Ventilis turi automatiškai palaikyti nustatytą srautą cirkuliaciniam slėgiui kintant iki 400 (600) kPa. Minimalus galimas nustatytas srautas naudojant tolygaus valdymo pavaras – 30 l/val. Uždarymo funkcija su nustatymo mechanizmu diametrams DN10-32, o DN40-250 uždarymo funkcija atskirta nuo reguliavimo mechanizmo. Ventilio įtaka turi būti 1, esant bet kokiam nustatymui, ventilio charakteristika neturi kisti. Reguliuojant pavaros nustatymus, bet kokio dydžio ir esant bet kokiam nustatymui, reguliavimo ventilis turi turėti galimybę pakeisti tiesinę charakteristiką atitinkama logaritmine charakteristika. Diametrams DN10-32 turi būti galimybė naudoti tiesioginio veikimo termostatinį elementą srauto temperatūros valdymui. Minimalus reikalingas slėgių skirtumas vožtuvui veikimui užtikrinti: DN10-20 – 16 kPa, DN25-32 – 20 kPa ir DN40-250 – 30 kPa. Darbinė temperatūra -10°C iki 120°C. Slėgio klasė PN16. DN 10-250 vožtuvai turi turėti matavimo taškus srautui patikrinti ar cirkuliacinio siurblio darbui optimizuoti. Rankinis balansavimo ventilis DN15-50. 7.6. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 7.7. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 8. Pastabos: Pastabos: 8.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 8.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 8.3. * konkreti reikšmė nurodoma investicijų plane; 8.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 9. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namu Žemaičių g. 53, Joniškis, šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansavimo - reguliavimo ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojamos terminės pavaros. Šalia balansinių ventilių sumontuojami paviršiniai temperatūros davikliai. Šilumos punkte sumontuojamas valdiklis, kuris sujungtas su terminėmis pavaromis ir paviršiniais temperatūros davikliais ir reguliuoja grįžtančių stovų vandens temperatūrą priklausomai nuo šilumos punkto paduodamos temperatūros. Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas, kiekis ~ 28 vnt.</p>	-		
Taip	(DSPB11.5) Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Vnt	112	4480,000000

	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, užsakovo pateiktais reikalavimais. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Senos uždarymo armatūros demontavimas; 6.2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 6.3. Naujų drenažo ventilių sumontavimas. Drenažo ventiliai neįskaičiuoti į uždarnosios armatūros vienetų. Drenažo ventilis montuojamas ant kiekvieno stovo, virš uždarnosios armatūros; 6.4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos hidraulinis išbandymas; 6.5. Sumontuotos įrangos izoliavimas; 6.6. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.7. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 8. Pastabos: 8.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 8.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 8.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 8.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 9. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, Uždarnosios armatūros stovams keitimas, kiekis ~ 112 vnt.</p>	-		
Taip	(DSPB11.9) Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Vnt	8	320,000000
	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, užsakovo pateiktais reikalavimais. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Senos uždarymo armatūros demontavimas; 6.2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 6.3. Naujų drenažo ventilių sumontavimas. Drenažo ventiliai neįskaičiuoti į uždarnosios armatūros vienetų. Drenažo ventilis montuojamas ant kiekvienos magistralės, virš uždarnosios armatūros; 6.4. Magistralinių vamzdinių hidraulinis išbandymas; 6.5. Sumontuotos įrangos izoliavimas; 6.6. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.7. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas, kiekis ~ 8 vnt.</p>	-		
Taip	(DSPB11.13) Magistralinių vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų	m	340	7480,000000

	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Senų vamzdinių demontavimas; 6.2. Naujų vamzdinių sumontavimas; 6.3. Naujų drenazo ventilių sumontavimas; 6.4. Vamzdžių nudažymas korozijai atspariais dažais; 6.5. Vamzdžių izoliavimas. Vamzdinių izoliacija turi būti tokia, kad ja būtų galima nuimti ir vėl uždėti. Alkūnės izoliuojamos padalinant tiesias dalis į segmentus; 6.6. Visos šildymo sistemos taip pat ir stovų atskiras cheminis praplovimas ir hidraulinis išbandymas; 6.7. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6.8. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui Žemaičių g. 53, Joniškis. Magistralinių vamzdinių keitimas, kiekis ~ 340 m.</p>	-		
Taip	(DSPB11.17) Magistralinių vamzdinių izoliavimas pastatuose iki 5 aukštų	m	340	1360,000000
	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas. Vamzdinių izoliacija turi būti tokia, kad ja būtų galima nuimti ir vėl uždėti. Alkūnės izoliuojamos padalinant tiesias dalis į segmentus; 6.2. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.3. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Magistralinių vamzdinių izoliavimas, kiekis ~ 340 m.</p>	-		
Taip	(DSPB11.21) Stovų vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų	m	770	18480,000000

	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Stovo vamzdžio nuo magistralių iki šildymo prietaisų demontavimas; 6.2. Naujų cinkuoto plieno (LST-EN 10305-3:2010 arba analogiškas standartas) vamzdžių stovų sumontavimas, naudojant cinkuoto plieno presuojamą sistemą; 6.3. Naujų šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų; 6.4. Naujų vamzdžių izoliavimas; 6.5. Apdailos atstatymas; 6.6. Stovų, ir šildymo prietaisų hidraulinis išbandymas; 6.7. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 6.8. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Šildymo sistemos stovų vamzdžių keitimas (vienvamzdė šildymo sistema keičiama į dvivamzdę šildymo sistemą), kiekis apie ~ 770 m.</p>	-		
Taip	(DSPB11.29) Termostatinų ventilių įrengimas	Vnt	136	12240,000000
	<p>1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 5. Į mato vienetą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 5.1. Termostatinų ventilių įrengimas kiekvienam šildymo prietaisui; 5.2. Radiatoriaus termostatas: Termostatiniai ventiliai su išankstiniu nustatymu ir termostatiniais elementais, kurių gamyklinis nustatymas yra nuo 16 °C iki 28 °C temperatūros, kai sistema su dalikliais. 5.3. Sistemos hidraulinis išbandymas. Šildymo reguliavimas, balansavimas ir pridavimas eksploatacijai; 5.4. Naujų vamzdžių nudažymas; 5.5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra; 5.6. namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Pastabos: 6.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 6.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 6.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 6.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 7. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Termostatinų ventilių įrengimas, kiekis ~ 136 vnt; Pastaba: Butuose prie radiatorių montuojami didelio pralaidumo dviejų eigų termostatiniai ventiliai skirti dvivamzdei sistemai su termostatinėmis galvutėmis, kurių temperatūros nustatymo diapazonas yra apribotas gamykliškai (16-28 °C). Grįžtamajame vamzdyje iš radiatoriaus montuojamas atbulinio srauto ribotuvas.</p>	-		
Taip	(DSPB11.30) Šildymo prietaisų keitimas naujais	W	190	76,000000

	1. Įranga, medžiagos ir darbai turi atitikti STR ir įrangos gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas; 2. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija. 3. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu 4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra 5. Kiekvieno namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo 6. Demontuota įranga gražinama Užsakovui. 7. Į mato vienetą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 7.1. Senų šildymo prietaisų demontavimas. 7.2. Apdailos atstatymas po sumontavimo. 7.3. Naujų šildymo prietaisų (plieniniai radiatoriai pagaminti iš aukštos kokybės šampuojamo neanglingojo valcuoto plieno skarda FePO 1 pagal EN 10130; darbinis slėgis ≥ 10 bar; maksimali darbinė temperatūra 110 °C, garantija ne mažiau 5 m.) sumontavimas. 7.4. Sistemos hidraulinis išbandymas. 7.5. Projektavimas. 7.6. namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 6. Pastabos: 6.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 6.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 6.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 6.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 7. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, šildymo prietaisų keitimas naujais, kiekis ~190 kW.	-		
	(DSPB12) Ventiliacijos atnaujinimas	-		
Taip	(DSPB12.1) Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas	butas	55	3575,000000
	1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projektą parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas; 6.2. Vėdinimo grotelių keitimas; 6.3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo pakėlimas iki reikiamo aukščio, remontas; 6.4. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis techninėmis sąlygomis, investicijos planu, projektavimo užduotimi, pateikta bendra technine specifikacija; 6.5. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus per skaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis. Ventiliacijos sistemos atnaujinimas - 55 butams.	-		
	(DSPB13) Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas	-		
Taip	(DSPB13.2) Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdinių keitimas	m	70	1400,000000

	<p>1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projektą parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Nuotekų sistemos senų rūšio vamzdinių išardymas. 6.2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti, imtinai. 6.3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 6.4. Angų išskirtimas ir užtaisymas (hermetizavimas) rūšio atitvarų pamatuose; 6.5. Hidraulinis bandymas. 6.6. Projektavimas. 6.7. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, buitinio nuotakyno rūšio vamzdinių keitimas ir išvadų sutvarkymas, kiekis apie ~ 70 m.</p>	-		
Taip	(DSPB13.3) Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas	m	190	4750,000000
	<p>1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projektą parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Seno nuotakyno stovų demontavimas; 6.2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties; 6.3. Angų perdangose išskirtimas ir užtaisymas; 6.4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti; 6.5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6.6. Hidraulinis bandymas. 6.7. Projektavimas. 6.8. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, buitinio nuotakyno stovų keitimas apie ~ 190 m.</p>	-		
Taip	(DSPB13.5) Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdinių keitimas	m	25	625,000000

	1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projektą parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1 Nuotekų sistemos senų rūšio vamzdinių išardymas. 6.2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovo rūšyje iki įmovo stovo pravalai (revizijai) prijungti, imtinai. 6.3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 6.4. Angų išskirtimas ir užtaisymas (hermetizavimas) rūšio atitvarų pamatuose; 6.5. Hidraulinis bandymas. 6.6. Projektavimas. 6.7. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, lietaus nuotakyno rūšio vamzdinių keitimas, kiekis apie ~ 25 m.	-		
Taip	(DSPB13.6) Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas	m	34	850,000000
	1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projektą parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Seno nuotakyno stovų demontavimas; 6.2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos; 6.3. Įlajos montavimas; 6.4. Hidraulinis bandymas. 6.5. Projektavimas. 6.6. Namo darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotis) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, lietaus nuotakyno stovų keitimas, kiekis apie ~ 34 m.	-		
	(DSPB16) Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdinių ir įrenginių keitimas	-		
Taip	(DSPB16.5) Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų	m	70	2240,000000

	1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projektą parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1 Esamo vandens apskaitos mazgo demontavimas; 6.2. Naujo vandens apskaitos mazgo iš pagamintų fasoninių dalių montavimas nuo įvadinės iki skirstomųjų vamzdžių uždarnosios armatūros imtinai; 6.3. Uždarnosios armatūros, apskaitos prietaisų, slėgio matavimo prietaisų, filtrų montavimas; 6.4. Sumontuoto vandens apskaitos mazgo praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. 6.5. Projektavimas. 6.6. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, Šaltojo vandentiekio magistralinių vamzdžių keitimas kiekis apie ~ 70 m. Vamzdynai montuojami su šilumos izoliacija, 20 mm storio nuo rasojimo.	-		
Taip	(DSPB16.9) Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	m	190	6042,000000
	1. Įranga, medžiagos ir montavimo darbai turi atitikti STR ir gamintojo keliamus reikalavimus, gamintojų normatyvus, atitinkamas taisykles ir instrukcijas. 2. Techninio darbo projektą parengimas, projekto vykdymo priežiūra. 3. Projektavimo darbai atliekami vadovaujantis investicijos planu, projektavimo užduotimi ir kitais pridėtais dokumentais. 4. Darbai atliekami vadovaujantis parengtu techniniu darbo projektu. 5. Projektavimas, projekto vykdymo priežiūra. 6. Į mato vieneto kainą įskaičiuoti darbai (įskaitant, bet neapsiribojant): 6.1. Esamų šaltojo vandens stovų demontavimas; 6.2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas; 6.3. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas; 6.4. Stovų prijungimas prie esamų šaltojo vandens tinklų butuose; 6.5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas priešgaisriniais dėklais; 6.6. Sumontuotų vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas. 6.7. Projektavimas. 6.8. Namų darbų kainų suvestinės pagal pateiktą pasiūlymą pateikimas iki sutarties pasirašymo. 7. Pastabos: 7.1. specifikacijoje pateiktas apytikris darbų kiekis, kuris projektavimo metu atlikus perskaičiavimus gali kisti; 7.2. nupirkus kitoms modernizavimo priemonėms atskirą rangovą, rangovai privalės tarpusavyje derinti darbų atlikimo eiliškumą; 7.3. konkretus darbų kiekis nurodomas investicijų plane; 7.4. į mato vienetą įskaičiuojami darbai parenkami atsižvelgiant į pastato ypatumus. 8. Specifiniai reikalavimai (atsižvelgiant į projektavimo užduotį) daugiabučiui namui Žemaičių g. 53, Joniškis, Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas kiekis apie ~ 190 m.	-		
			Suma be PVM:	399633,0000
			PVM 21.00%:	83922,9300
			Suma su PVM:	483555,9300

Objektas, kuriame bus atliekami užsakyti darbai:

Pastato paskirtis:	Gyvenamoji
Pastato adresas:	Žemaičių g. 53, Joniškis
Pastato kadastro bylos Nr.:	4798-8000-1017
Ar reikalinga parengti kadastrinę bylą?	Taip
Ar objektas dalyvauja daugiabučių modernizavimo programoje?	Taip
Ar techninis projektas bus rengiamas pagal BETA tipinį projektą?	Taip
Ar tiekėjas turi įrengti informacinį stendą?	Taip

Patvirtiname, jog šis dokumentas yra oficialus pasiūlymas konkursui CPO elektroniniame kataloge.

Pasiūlymą pateikęs tiekėjas (arba Partnerių grupės pagrindinis partneris):
Konsolė, UAB, Liepų g. 79, Klaipėda, Klaipėdos m. sav., LT-92195

Pasiūlymą pateikęs naudotojas:
Kazys Skutulas, Generalinis direktorius

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ JONIŠKIO BUTŲ ŪKIS

Uždaroji akcinė bendrovė, Vilniaus g. 46, LT-84166 Joniškis.

Tel. (8 426) 60 472, (8 426) 60 464, el.p. butuuk@gmail.com.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 157521319, PVM mokėtojo kodas LT575213113.

UAB „Joniškio projektas“
el.p. jprojektas@gmail.com

TECHNINĖS SĄLYGOS PASTATO ŠILUMOS ĮRENGINIŲ PERTVARKYMOI

2016-04-20 Nr. (1.9) SD-237

Objektas: Daugiabutis gyvenamasis namas, adresu Žemaičių g. 53, Joniškis.

Reikia atlikti:

1. Namo šildymo sistemos atnaujinimo (modernizavimo) projektą ir jį suderinti su daugiabučio namo Valdytoju (Administratoriumi), šilumos tiekėju, šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtoju UAB Joniškio butų ūkiu. Projekte turi būti įvykdyti reikalavimai, nurodyti „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių“ (Žin., 2010, Nr. 1276488, 2011, Nr. 97-4575) VII skyriuje bei kituose norminiuose statybos techniniuose dokumentuose. Pakeisti esamą šildymo sistemą nauja dvivamzde su magistralinių vamzdynų, stovų ir šildymo prietaisų pakeitimu bei dalikline šilumos apskaita. Paskaičiuoti naudojamą galią ir reikalingą šilumos tinklų vandens kiekį šildymo sistemai, numatyti informacijos apie kiekvieno namo gyventojų suvartotą šilumos kiekį šildymui kaupimą ir perdavimą nuotoliniu būdu. Pakeisti namo karšto vandens sistemos magistralinius vamzdynus, stovus, vonios pašildytuvus, įvertinant Joniškio m. vandentiekio vandens cheminę sudėtį, užtikrinant šilumos tinklų charakteristikose nurodytus grįžtamo šilumnešio parametrus.

2. Atlikti projekte numatytus atnaujinimo (modernizavimo) darbus. Darbus priduoti daugiabučio namo Valdytojui (Administratoriui), šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojui UAB Joniškio butų ūkiui.

3. Pateikti Valstybinės energetikos inspekcijos išduotą nustatytos formos pažymą, kad atnaujinimo (modernizavimo) darbai atlikti pagal galiojantį projektą ir galiojančių norminių aktų reikalavimus.

Šilumos tinklų charakteristikos:

- šiluminės energijos šaltinis – katilinė, adresu Žemaičių g. 59A, Joniškis;
- šilumnešio tinklų sistema – dvivamzdė;
- skaičiuotinas tinklų temperatūrinis grafikas:
 - tiekiamo šilumnešio (šaltuoju/šiltuoju periodu) - 95/70 C°;
 - grįžtamo šilumnešio (šaltuoju/šiltuoju periodu) - 55/46 C°;
- tiekiamo šilumnešio slėgis – 4,5 bar;
- grįžtamo šilumnešio slėgis – 2,0 bar.

Direktorius

Žilvinas Šeškevičius

Originalas nebus siunčiamas

Vygantas Bagdonas, tel. (8 426) 60 473

**Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis,
butų ir kitų patalpų susirinkimo protokolas**

2016 m. birželio 01 d. Nr. ____

Susirinkimas įvyko 2016-06-01

Susirinkimo vieta: Žemaičių g. 53, Joniškis

Namo butų ir kitų patalpų skaičius: 55

DALYVIAI

Namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkime dalyvavo 32 (skaičiai) TRISDEŠIMT (žodžiai)
24) patalpų savininkai, turintys 32 balsų, ir tai sudaro 58 (PENKIASDEŠI
ASTUOKI) % visų namo butų ir kitų patalpų (nuosavybės teisės objektų) skaičiaus. Vadovaujantis
Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsniu, susirinkimo kvorumas YRA ,
(yra / nėra)

susirinkimas laikomas ĮVYKUSIU .
(įvykusi / neįvykusi)

Kiti susirinkime dalyvaujantys asmenys: VALENTINAS MARCINKONIS STATINIO
(vardas, pavardė, pareigos)
PROJEKTO VADOVAS, MARTAS GINKUS - DAUGIABUČIŲ
NAMŲ STATYTOJŲ KONTAKTO VYK. SPECIALISTAS
Susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas pridedamas, 2 lapai.

DARBOTVARKĖ:

1. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.
2. Dėl Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, Joniškis, butų ir kitų patalpų savininkų pritarimo „Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo) projektui“.

1. SVARSTYTA: Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai

Susirinkimo pirmininku pasiūlyta išrinkti VIKTORAS ČILITAS .
Susirinkimo sekretoriumi pasiūlyta išrinkti DALIA JANKAUSKAITĖ .

BALSUOTA:

	„Už“	„Prieš“
Dėl susirinkimo pirmininko	32	
Dėl susirinkimo sekretoriaus	32	

NUSPREŖSTA:

Susirinkimo pirmininku išrinkti Viktoras Šplitas
(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretoriumi išrinkti Dalia Gankauskaitė
(vardas, pavardė)

2. Dėl Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, Joniškis, butų ir kitų patalpų savininkų pritarimo „Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo) projektui“.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“
32	—

NUSPREŖSTA: PRITARTI SU PASTABOMIS
(pritarti/ nepritarti)

„Daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo) projektui“

PASTABOS: 1. Neprojektuoti laiptinėje radiatorius.
2. Nekeisti esančių šildymo radiatorius.
3. Nekeisti slėpio durų.
4. Nekeisti tornbüro durų.
5. Paminėti kitą spalvą namo dalymui.
6. Spręsti dėl Žemaičių g. 55 gyvenamo namo savininkų dalinio daigryvimo mūsų namo renovacijos finansavime.

Susirinkimo pirmininkas

[parašas]
(parašas)

Viktoras Šplitas
(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius

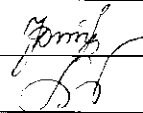

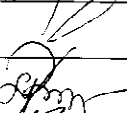

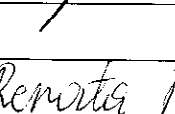
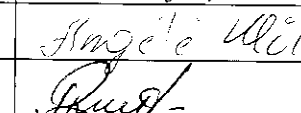

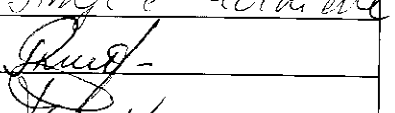
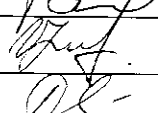
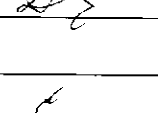
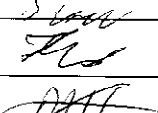
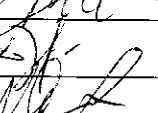
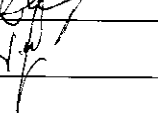
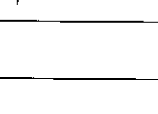
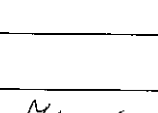
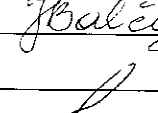
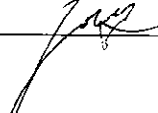

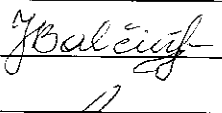
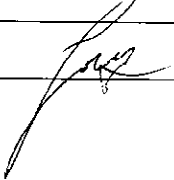
[parašas]
(parašas)

Dalia Gankauskaitė
(vardas, pavardė)

DAUGIABUČIO NAMO ŽEMAIČIŲ G. 53, JONIŠKIS, JONIŠKIS,

BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ 2016-06-01

SUSIRINKIMO DALYVIŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Buto Nr.	Parašas
1.	Dalia Jankauskaitė	53-1	
2.	Vita Stravinskaitė	53-2	
3.	Irena Vilkienė	53-3	
4.	Tonita Pranckutė	53-4	
5.	Adelė Valantinaitė		
6.	Lina Povilaitytė	53-6	
7.	Kristina Kaminskytė	53-7	
8.	Andriejus Karklys		
9.	Dalia Gudienė		
10.	Vytautas Kabilickas Renata Motaitienė	53-10	Renata Motaitienė 
11.	Angelė Ulčinienė	53-11	Angelė Ulčinienė 
12.	Regina Puodžiūnienė	53-12	
13.	Bronius Priclaidas	53-13	
14.	Joniškio rajono savivaldybė	53-14	
15.	Dalia Lipinskienė	53-15	
16.	Lidija Baltokas		
17.	Petronėlė Švickienė	53-17	
18.	Liogina Irena Baranauskienė	53-18	
19.	Natalija Norkevičienė	53-19	
20.	Daiva Rudnickienė	53-20	
21.	Svajūnė Sargiūnaitė	53-21	
22.	Giedrius Tuzinas	53-22	
23.	Viktor Šulpin		
24.	Rimantas Bendžius		
25.	Juozapata Burbaitė		
26.	Stefanija Birutavičienė		
27.	Jelena Balčiūnienė	53-27	
28.	Rimantas Stankuzevičius		
29.	Almantas Jarašiūnas	53-29	

30.	Georg Jančenko		
	Genovaitė Kelpšienė		
31.	Dalia Zopčienė <i>Nirgimija Karjan</i>	<i>53-31</i>	<i>KK -</i>
32.	Rasa Majeva		
33.	Stasė Šapalienė	<i>53-33</i>	<i>Sp -</i>
34.	Ramūnas Aulasevičius		
35.	Joniškio rajono savivaldybė		
36.	Gražina Guigienė	<i>53-36</i>	<i>Gu -</i>
37.	Danguolė Mačiūnienė	<i>53-37</i>	<i>Ma -</i>
38.	Viktoras Šplitas	<i>53-38</i>	<i>Šp -</i>
39.	Ramunė Brigita Vilkickienė		
40.	Teresė Girmienė		
41.	Galina Pavalkienė	<i>41</i>	<i>GP -</i>
42.	Diana Pečiukaitė		
43.	Jūratė Loreta Balčiūnienė <i>Vaido Leo vi lybė</i>	<i>53-43</i>	<i>LB -</i>
44.	Genė Bendikienė		
45.	Genadijus Gaurilovas	<i>53-45</i>	<i>GA -</i>
46.	Svajūnas Povilaitis		
	Diana Povilaitienė	<i>53-46</i>	<i>DP -</i>
47.	Violeta Stankutė	<i>53-47</i>	<i>VS -</i>
48.	Elytė Srūgienė		
49.	Nijolė Vladislava Jarmošienė	<i>49</i>	<i>NJ -</i>
50.	Rimantas Norušaitis		
51.	Elena Vilčiauskienė	<i>53-51</i>	<i>EV -</i>
52.	Justas Pelenis		
53.	Dalia Gilienė		
54.	Rima Tamošiūnienė		
55.	Irena Čepinskienė		

Parašai: Susirinkimo pirmininkas.....
(parašas)

Susirinkimo sekretorius.....

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
JONIŠKIO BUTŲ ŪKIS**

Uždaroji akcinė bendrovė, Vilniaus g. 46, LT-84166 Joniškis.
Tel. (8 426) 60 4 72, (8 426) 60 4 64, el.p. butuuk@gmail.com.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 157521319, PVM mokėtojo kodas LT575213113.

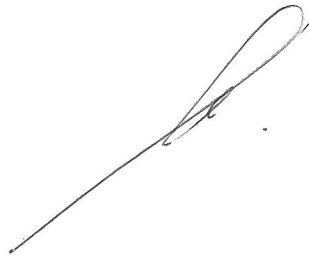
UAB "Konsolė",
info@konsole.lt

2016-06-22 Nr. (11.1) SD-456

**DĖL DAUGIABUČIO NAMO ŽEMAIČIŲ G. 53, JONIŠKIS, ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PROJEKTO PRITARIMO**

Vykdydami Joniškio rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą patvirtintą Joniškio rajono savivaldybės tarybos 2013 m. rugsėjo 12 d. sprendimu Nr. T-133 „Dėl Joniškio rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo“, kaip šios Programos įgyvendinimo administratorius, informuojame, kad pritariame daugiabučio namo Žemaičių g. 53, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo) techniniam darbo projektui.

Direktorius



Žilvinas Šeškevičius

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

KLIMATOLOGIN S S LYGOS

Skai iavimuose priimti pagal B grup s lauko oro parametrai Jonišio miestui:

- išor s temperat ra šildymui..... –22,0 °C
- vasaros temperat ra v dinimui..... + 25,1 °C
- šildymo periodo trukm 222 paros
- šildymo periodo vidutin temperat ra+ 0,6 °C
- šalto periodo temperat ra v dinimui - 22,0 °C

Šilumos gali lentel :

Pastato pavadinimas	Šilumos galia iki atnaujinimo (modernizavimo), kW		Šilumos galia, kW			
	Šildymui	Karštam vandeniui	Šildymui	V dinimui	Karštam vandeniui	Bendras
Daugiabutis gyvenamas namas	230	esamas	137	nat ralus	esamas	137

Metinis šilumos poreikis patalp šildymui 115 kWh/m²;

Skai iuojamoji temperat ra šildymo sistemoje 80/68 °C;

Šildymo sistemos hidraulinis pasipriešinimas: 100 kPa

BENDRIEJI DUOMENYS

Šiame projekte projektiniai sprendiniai atitinka LR galiojan ius projekto rengimo dokumentus ir esminius statinio reikalavimus:

- STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“
- STR2.02.01:2004 „Gyvenamieji namai“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrin sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.05.01:2013 „Pastat energinio naudingumo projektavimas“
- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, v dinimas, oro kondicionavimas“
- STR 2.09.04:2008 „Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui“
- RSN 156 – 94 „Statybin klimatologija“
- HN 42:2009 „Gyvenam j ir viešojo naudojimo pastat mikroklimatas“
- HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomenin s paskirties pastatuose bei j aplinkoje“
- Šilumos perdavimo tinkl šilumos izoliavimo rengimo taisykl s, patvirtinta LR kio ministro 2007-05-05 sakymu Nr.4-170

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)							
Atestato Nr.	Uždaroji akcin bendrov „JONIŠKIO PROJEKTAS“				GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS				
24552	Pr. vadovas	V. Marcikonis		2016-05					
mon s kodas	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940				Projektas:				
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai				Daugiabutis gyv. namo Žemai i g. 53, Jonišis atnaujinimo (modernizavimo) statybos projektas				
Atestato Nr.	Proj. dal. vad.	R. Radavi ius		2016-05	Dokumento pavadinimas:				Laida
3045	Projektavo	I.Vaitk		2016-05	Aiškinamasis raštas				0
Tech. d. proj. TDP	Užsakovas: UAB „Joniškio but kis“				2016-26-TDP-1142-ŠV-AR-2			Lapas	Lap
								1	4

- Šilumos tiekimo tinkl ir šilumos punkt rengimo taisykl s, patvirtinta LR energetikos ministro 2011-06-17 sakymu Nr.1-160.
- „Gaisrin s saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtinti Priešgaisrin s apsaugos ir gelb jimo departamento prie Vidaus reikal ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. sakymu Nr. 1-338.

1. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Daugiabu io gyvenamojo namo, esan io Žemai i g. 53, Joniškio m. atnaujinimo (modernizavimo) techninis darbo projektas atliktas vadovaujantis: architekt rin s dalies br žiniais, projektavimo technine užduotimi, ir mon s UAB „Joniškio but kis“ išduotomis technin mis s lygomis Nr.(1.9) SD-237

Šioje tech. darbo projekto dalyje numatoma rekonstruoti esam šildymo sistem :

- iš vienvamzd s dvivamzd ;
- magistralini vamzdyn ir stov keitimas;
- numatomas šilumin s izoliacijos rengimas;
- balansini ventili stovams rengimas;
- termostatin ventili ir termostatin galv rengimas;

Patalpos pastate v dinamos nat raliai per v dinimo kanalus ir atveriant langus. Projekte numatoma sutvarkyti esam , nat rali patalp ventiliacij .

2. ESAMA PAD TIS

Daugiabutis gyvenamasis namas, esantis Joniškyje, Žemai i g. 53 pastatytas pagal tipin projekt . Tai, 55 but , penki aukšt , su r siu (po visu pastatu), dviej laiptini , su sutapdintu stogu, m rinis namas.

Namas nuo eksploatacijos pradžios nerenovuotas: stogo, išor s sien , lang , lauko dur šilumin s varžos neatitinka ši dien norm reikalavim .

Yra šiek tiek pakeistas fasadas, stiklinant balkonus, dalyje but mediniai langai pakeisti plastikiniais.

Šiluma šilumos punkt tiekama iš katilin s, esan ios Žemai i g. 59A Joniškyje.

Esamas šilumos punktas pajungtas prie šilumos tinkl šildymui pagal „priklausom “ schem . Karštas geriamasis vanduo šilumos punkte ruošiamas pagal „nepriklausom “ schem .

Penki aukšt gyvenamam namui suprojektuota ir sumontuota vienvamzd , apatinio paskirstymo šildymo sistema. Vamzdynai nekeisti nuo namo eksploatacijos pradžios. Prasta šilumini vamzdyn izoliacija. Ant ši magistralini vamzdži yra uždarojoji armat ra, kuri jau sena ir užakusi, tod l j b tina keisti. Šildymo sistemos prietaisai, yra sumontuoti ketaus radiatoriai, be termoregulatori , v liau kambariuose buvo prid ta papildom sekcij ir tod l šiuo metu sistema yra išderinta. D l to šiuo metu kai kuriuose butuose (ypa tuose kur papildomos sekcijos nebuvo prid tos) yra blogas kambari šildymas. Padid jus sekcij skai iui, šildymo sistema pasidar per daug inertiška ir sunkiau reguliuojama, tod l šiame projekte yra numatyta atstatyti projektinius paskai iavimus, vertinus dabar galiojan i normatyv STR ir HN reikalavimus, bei numatom stogo, laukini sien šilumin apšiltinim , ir lang bei dur pakeitim .

Atlikus šilumos nuostoli skai iavimus gauti šilumos kiekiai. Šie skai iavimai buvo naudojami priimant sprendim , kurios si lom energijos taupymo priemoni yra geriausios ir labiausiai priimtinos.

Sprendim gyvendinimui atliktas šio namo šildymo sistemos *Techninis darbo projektas*.

ŠILDYMAS

Šiame projekte komforto s lyg pagerinimui numatyta rekonstruoti esam šildymo sistem iš vienvamzd s dvivamzd , kei iami visi šildymo sistemos vamzdynai. Gyventoj prašymu šildymo prietaisai paliekami esami. Esami šildymo sistemos vamzdynai demontuojami, išsaugojant medžiagas ir jas gr žinant užsakovui. Šilumnešis iš šiluminio modulio bus paduodamas magistralin vamzdyn iš kur tiekiamas atnaujinamo pastato šildymui. Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai projektuojami iš plienini , virinam vamzdži , stovai iš plonasieni plienini vamzdži , presuojami. Šilumos nuostoli sumažinimui magistraliniai vamzdynai izoliuojami šilumine izoliacija (akmens vatos kevalais su armuotos folijos danga), izoliacijos storis duotas medžiag žiniaraš iuose.

Ant magistralini vamzdži atšak yra numatoma uždarojoji ir reguliuojamoji (balansavimo) armat ra.

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940		Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		2	4

Projekte numatomas radiatorinis šildymas, palaikant patalpose ne mažesn 16 – 23°C temperat r . Šildymo sistema dvivamzd , šakotin , apatinio paskirstymo.

Pirminis šilumos reguliavimas bus atliekamas esamame šiluminiame punkte. Termostatiniais ventiliais su termostatin mis galvomis prieš kiekvien šildymo prietais bus atliekamas antrinis šilumos reguliavimas.

Gyventoj prašymu butuose paliekami seni radiatoriai, kurie turi b ti praplaunami. Prie radiatori numatomi termostatiniai ventiliai su termostatin mis galvomis. Termostatiniai ventiliai su termostatin mis galvomis montuojami prieš kiekvien radiatori ant paduodamo šildymo sistemos atvamzdžio.

Grafine dalyje pateikti patalp šilumos nuostoliai, patalp temperat ros, o taip pat šildymo prietais išd stymas patalpose. Br žinyje prie radiatori nurodomi rekomenduojami j galingumai.

Šildymo sistema nuorinama aukš iausiose sistemos vietose, bei per šildymo prietaisus. Šildymo sistemos hidrauliniam sureguliuvimui, numatyta ant kiekvieno šildymo sistemos stovo sumontuoti balansavimo – srauto reguliavimo ventilius.

Atlikus visus šildymo sistemos montavimo darbus turi b ti atliekami hidraulinis stiprumui ir sandarumui bei šiluminio efektyvumo bandymai.

Norint sumažinti šildymo sistemos siurblio elektros s naudas d l sumaž jusios šildymo sistemos galios ir sistemos pasipriešinimo rekomenduojama pakeisti šildymo sistemos siurbl su integruotu elektroniniu galios valdikliu pastoviam/ kintan iam diferenciniam sl gui palaikyti.

V DINIMAS

Šiame projekte pastato papildomas patalp v dinimas nesprenžiamas ir ventiliacija paliekama esama nat rali. Projekte numatoma sutvarkyti esam , nat rali patalp ventiliacij . Išvalomi, dezinfekuojami, sandarinami ir sutvarkomi ventiliacijos kanalai, šachtos. Virš v dinimo šacht rengiami stogeliai (žr. SAK dalyje).

GAISRIN SAUGA

Projektuojamos šildymo sistemos visi rengimai ir elementai turi b ti saug s gaisro atžvilgiu, t.y. nekelti gaisro gr sm s ir turi b ti nedeg s.

Siekiant užtikrinti saugi žmoni evakuacij iš pastato ir d m šalinimui po gaisro, numatyta nat ralaus d m šalinimo sistema per langus ir duris.

TRIUKŠMO IR VIBRACIJOS PRIEMON S

Triukšmo ir vibracijos sumažinimo priemon s numatytos sekan ios:

- vandens grei iai vamzdžiuose parinkti tokie, kad nekelt triukšmo.

Formuojant šildymo sistemos rang , priimti prie bendr duomen išvardinti leistini triukšmo lygiai aptarnaujamose patalpose.

SUVARTOTOS ŠILUMOS INDIVIDUALI APSKAITA

Pastato bendras suvartojimas ir šilumos paskirstymas butams turi b ti atliekamas pagal „Šilumos tiekimo ir vartojimo taisykles“, patvirtintas LR energetikos ministro sakymu Nr.1-297 (2010.10.25). Efektyviam šilumos taupymui, bei suvartotos energijos apskai iavimui numatyta kiekvienoje patalpoje rengti kiekvienam šildymo prietaisui reguliuojam termostat , kurio pagalba šilumos vartotojas pats palaiko norim vidaus patalpos temperat r .

Nuo patalpos temperat ros ir lang užsandinimo, nuo vartotojo poreikio ir finansini galimybi priklausys mok jimo už šilum suma.

Kad b t gyvendintas vartotojams socialiai teisingas šilumos s naud išdalijimo b das, turi b ti rengtas radiatori termostatin galv užblokavimo taisas, neleidžiantis termostat nustatyti žemesnei nei 16°C patalpos temperat rai, ir patalpai tenkan io šilumos kiekio skai iavimuose turi b ti vertintas pataisos koeficientas. Priešingu atveju, patalpoms palaikan ioms žemesn nei 16°C patalp temperat r , identišk plot butams (vienam butui esant pastato viduryje, kitam – viršutiniame aukšte, patalpoms virš nešildomo r sio ar kampin ms pastato patalpoms) išlaidos šildymui ženkliai skirsis, nors viduriniai butai suvartos mažiau šilumos d l to, jog išoriniai butai kompensuoja j šilumos nuostolius, sulauko šilumos sklidim išor , užstoja šalto oro infiltravim .

Namo per ataskaitin laikotarp suvartotos šilumos nustatymas bus atliekamas pagal vadin namo šilumos skaitikl (nuskaitymas vykdomas nuotoliniu b du), o namo suvartotas šilumos kiekis bus paskirstomas

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940		Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		3	4

individualiems vartotojams pagal Valstybin s kain ir energetikos kontrol s komisijos 2011 m. rugs jo 30 d. nutarimu Nr. O3 – 275 (nauja redakcija nuo 2012 10 21 (Žin., 2012, Nr. 122-6188)) patvirtint Šilumos šildymui paskirstymo dalikliais metod Nr. 6. Šilumos paskirstymui taikomi Valstybin s kain ir energetikos kontrol s komisijos rekomenduojami kintam j dydžiai (koeficientai). Daliklin s sistemos duomenys bus perduodami pastat administruojan ios mon s informacin sistem .



Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	 Atestato Nr.1940		Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		4	4

TECHNINES SPECIFIKACIJOS

1. Šiluminis punktas:

1.1. Siurbliai. Grei iai parenkami rankiniu b du. Aplinkos temperat ra $T > 5^{\circ}\text{C}$. S lygos normalios. Siurblys turi b ti apsaugotas nuo tampos padid jimo. Rengim elektrin schema pateikiama kartu su elektros rengimais. Naudoti tik Lietuvoje teisintus cirkuliacinius siurblius. Juos prijungti per automatin išjung j . Siurblys turi b ti su dažni keitikliu.

Reikalavimai cirkuliacinii siurblii parinkimui

Pavadinimas	Šildymo sistemos cirkuliacinis siurblys
Tipas	Šlapio rotoriaus
Greitis	Keli grei i
Elektra	I-a faz -230V
Projektinis galingumas	Pasiekiamas prie max grei io
Apsauga	

Cirkuliacinii siurblii elektrin dalis:

- Visi šilumos punkto siurblii varikliai turi b ti vienfaziai;
- Rengim elektrin schema pateikiama kartu su elektros rengimais.

Cirkuliaciniai siurbliai skirti chemiškai nevalytam vandeniui- bronziniu arba specialiai paruoštu ketiniu korpusu.

2. Šildymas:

2.1. Termostatai prieš radiatorius.


Termostatinio vožtuvo V-exact II techninis aprašymas

- Termostatinis vožtuvas su 8 pad i išankstiniais nustatymais sraut sureguliuavimui.
- Vožtuvo pad i nustatymai atliekami specialaus rakto pagalba.
- Nustatym skal nuo 1 iki 8. Tiksliam sraut sureguliuavimui galimi išankstiniai nustatymai tarpin se pad tyse (viso 15 pozicij).
- Maksimalus darbinis sl gis 10bar.
- Maksimali šilumnešio temperat ra: iki 120°C , su apsauginiu gaubteliu arba pavara iki 100°C , su presuojama jungtimi iki 110°C .
- Minimali darbin temperatūra: -10°C .
- Dvigubas reguliavimo ašies sandarinimas.
- Speciali konstrukcija užtikrinanti tyl veikim (prie 30kPa apie 25dB(A)).
- Vožtuvo korpusas pagamintas liejimo b du iš raudonosios bronzos.

2.2. Termostatin s galvos.

Termostatin s galvos DX techninis aprašymas

- Higieninio išpildymo modelis.
- Skys iu užpildytas termostatas.
- Spaudimo j ga iki 1bar.

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)									
Atestato Nr.	Uždaroji akcin bendrov „JONIŠKIO PROJEKTAS“				GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS						
24552	Pr. vadovas	V. Marcikonis		2016-05	<i>Projektas:</i> Daugiabu io gyv. namo Žemai i g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) statybos projektas						
mon s kodas	 Atestato Nr.1940										
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai										
Atestato Nr.					<i>Dokumento pavadinimas:</i> Technin s specifikacijos					Laida	
3045	Proj. dal. vad.	R. Radavi ius		2016-05						0	
	Projektavo	I.Vaitk		2016-05	2016-26-TDP-1142-ŠV-TS-3.1					Lapas	Lap
Tech. d. proj. TDP	Užsakovas: UAB „Joniškio but kis“									1	6

- Atitinka reikalavimus pagal EnEV ir DIN V 4701-10.
- Nustatymo ribos nuo 6°C iki 28°C (nustatymo skal nuo 1 iki 5) arba specialus modelis su skale nuo 16°C iki 28°C.
- Histerez 0,3K. Sl gio skirtumo taka 0,3K.
- Apsaugos nuo užšalimo funkcija.
- Balta spalva RAL 9016
- Pajungimo sriegis M30x1,5.

2.3. Automatizuoti balansavimo ventiliai.

Automatizuotas balansavimo – srauto ribojimo ventilis automatiškai atlieka sekan ias funkcijas:

- Apriboja maksimal šilumnešio sraut , nepriklausomai nuo sl gi kitimo,
- Greitai ir tiksliai atlieka reguliavimo proces ,
- Automatiškai palaiko – suvienodina sistemos hidraulika, sistemos rekonstrukcijos eigoje, lengvai parenkamas, gali b ti montuojamas tiek naujose, tiek senose vienvamzd se ir dvivamzd se sistemose.
- Atlieka sistemos stovo reguliavimo, uždarymo ir drenažo funkcijas.

Ventilio korpusas pagamintas iš gryo žalvario, reguliuojanti diafragma iš kau iuko ERDM.

Parametrai:

- Maksimalus darbinis sl gis 10 bar,
- Minimalus sl gio skirtumas 0,20 bar,
- Maksimalus sl gio skirtumas 0,80 bar,
- Bandomasis sl gis 16 bar,
- Maksimali vandens temperat ra 120°C.

Automatinio stov balansavimo – srauto reguliavimo ventilio skal je nustatomas techniniame projekte nurodytas fiksuotas vandens srauto apribojimas.

Pastaba: prieš montuojant šildymo sistemos automatinius balansavimo – srauto reguliavimo ventilius, atidžiai perskaitykite pateikt gamintoj instrukcij !

2.4. Uždaromoji armat ra šildymui. Uždaromoji armat ra (rutuliniai ventiliai) turi b ti sumontuota taip, kad b t patogu prie jos prieiti. Srieginio pajungimo, max sl gis 10 bar, max temperat ra 120°C. Montuojami ant paduodamo ir gr žtan io vandens vamzdžio, šildymo ir šilumos tiekimo sistemose.

2.5. Automatiniai nuorintojai. Automatiniai nuorinimo vožtuvai statomi aukš iausiose vietose oro išleidimui iš vamzdyn arba radiatori . Max sl gis 10 bar, max temperat ra 110°C.

2.6. Vandens išleid jai. Plieninis Ø15mm kamštis su sriegiu montuojamas vamzdyn žemiausiuose vietose vandens išleidimui.

2.7. Šilumin izoliacija.

TECHINIAI DUOMENYS PLIENINIAMS ŠILUMOS TIEKIMO VAMZDŽIAMS

Medžiaga	Akmens vata
Tankis	36 kg/m ³
Šilumos laidumo koeficientas (t=10°C)	0,038 W/mxK
Max darbin temperat ra	250 °C
Demblio storis	50, 70mm

TECHINIAI DUOMENYS KLOJAMIEMS STATYBIN SE KONSTRUKCIJOSE VAMZDŽIAMS


Medžiaga	P stas polietilenas
Kevalo storis	20mm
Šilumos laidumo koeficientas (t=10°C)	0,038 W/mxK
Max darbin temperat ra	70 °C
Izoliuojami vamzdynai	DN40 ÷ DN15

2.8. Vamzdžiai plieniniai

Projekte numatyti plieniniai vamzdžiai turi atitikti šiuos reikalavimus:

VAMZDYN KLASIFIKAVIMAS

Vamzdynas	Terp	Terp s	DN	PS	Kriterijus	Vamzdyno
-----------	------	--------	----	----	------------	----------

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)				
mon s kodas	 Atestato Nr.1940				Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai				2	6

		grup	°C	bar		kategorija
1	2	3	4	5	6	7
Šilumos tiekimo vamzdynas	Vanduo	2	DN125÷DN25	6,0	PS<5000	0
Šalto ir karšto kont ro vamzdynas	Vanduo	2	DN80÷DN15	3,5	PS<5000	0

VAMZDYNŲ PARAMETRAI

Vamzdynas	P ₀	T ₀	PS	TS	PT
	bar	°C	bar	°C	bar
1	2	3	4	5	6
Šilumos tiekimo vamzdynas	6,0	90	6,0	110	8,58
Šalto vandentiekio vamzdynas	3,0	15	6,0	15	8,58
Karšto vandens ruošimo kont ro vamzdynas	3,0	70	6,0	80	8,58
Karšto vandens vartotojams kont ro vamzdynas	3,0	55	6,0	55	8,58

Žym jimas: P₀-darbinis sl gis, T₀-darbin temperat ra, PS-maksimalus darbinis sl gis, TS-maksimali darbin temperat ra, PT- hidraulinio bandymo sl gis

Vamzdžiai turi tur ti juos pagaminusi gamykl išduotus sertifikatus, o j kokyb ir savyb s turi atitikti atitinkam standart ir technini s lyg keliamus reikalavimus. Vamzdžiai turi tur ti juos pagaminusi gamykl išduotus sertifikatus, o j kokyb ir savyb s turi atitikti atitinkam standart ir technini s lyg keliamus reikalavimus.

2.9. Vamzdži montavimas. Vamzdžiai ir j fasonin s dalys turi b ti tos pa ios firmos gamintojos ir montuojami, bei tarpusavyje jungiami vadovaujantis firmos gamintojos instrukcijomis ir nurodymais.

Montuojant, vamzdynai ir j detal s, jungiami presavimo b du, armat ra prie vamzdži prijungiama pagal armat ros prijungimo b d (flanšinis, movinis, privirinamas). Vamzdži nuolydžio dydis - i=0,003, kryptis - pagal agento tek jimo krypt . Vamzdynui arba j grupei, žemiausiame taške pastatomi drenažiniai ventiliai arba jie drenuojami per rengim drenažo linijas, aukš iausiame taške -nuorinimo ventiliai. Vamzdyn montavimo ir suvirinimo darbai vykdomi pagal "Technologin vamzdyn eksploatacijos ir remonto", "Laikin sias technologini vamzdyn saugaus naudojimo taisykles" (Vilnius 2001) ir LST EN 14336:2004 „Pastat šildymo sistemos. Vandeningi šildymo sistem rengimas ir pri mimas eksploatuoti“. Ant vamzdži statomos armat ros valdymo ranken l s montuojamos ne aukš iau kaip 1,8 m arba prie aptarnavimo aikštelė patogiose aptarnavimui vietose (išimtis gali b ti nuorinimo ventiliams). Sumontuotiems vamzdynams, virinami automatikos prietais davikliai, manometr ir termometr lizdai. Atstumai tarp dviej greta paklot vamzdži turi atitikti STR 2.09.02:2005 reikalavimus.

2.10. Vamzdži tvirtinimas. Vamzdyn tvirtinimui numatomos standartin s atramos ir pakabos su teigiama pavirši temperat ra pagal LST standartus. Apkabos tipo atramoms po vamzdžiu ir apkaba, vamzdžio dilimo sumažinimui, numatomos plokštel s. Apkaba prie kronšteino tvirtinama 4 veržli pagalba. Prie vamzdžio privirinamoms atramoms, tame tarpe ir nejudamoms, atstumas tarp atramos pagrindo ir vamzdžio apa ios 100mm. Atramos konstrukcija parenkama pagal horizontali ir vertikali j gas. Pakabos apkabos tipo su traukos ilgio reguliavimu, tvirtinamos prie konstrukcij judamu mazgu. Pakab trauk ilgiai parenkami pagal viet . Pakabos ir atramos tvirtinamos prie kronštein betonuot sien , arba privirint prie pastato metalini konstrukcij . Atram ir pakab grup ms gali b ti rengiama viena bendra sija, pritvirtinta prie statybini konstrukcij . Tvirtinant pakabas prie stogo konstrukcij , tvirtinimo mazgas turi b ti kruopš iai hermetinamas. Maksimal s atstumai tarp judam atram ir pakab , išskyrus kolektorius, kuriems daromos ne mažiau kaip dvi atramos.

2.11. Vamzdži paruošimas, gruntavimas. Neizoliuojamiems vamzdynams išlyginamos suvirinimo si l s, nuvalomi išoriniai paviršiai ir padengiama vieno grunto ir dviem antikorozin s dangos, atsparios dr gmei, sluoksniais. Dangos spalva turi atitikti vamzdžiu tekan io agento s lyginei spalvai. Izoliuojamiems vamzdynams - išlyginamos suviriminio si l s, nuvalomi paviršiai, padengiama vienu sluoksniu grunto ir dviem sluoksniais antikorozin s dangos, pritaikytos padengimui po izoliacija, atsparios dr gmei ir atitinkamai temperat rai.

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)			
mon s kodas	UAB „Lineta“		Atestato Nr.1940	Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		2016-26-TDP-1142-ŠV-TS-3.1	3	6

2.12. Plonasieniai plieniniai vamzdžiai, j montavimas. Montavimas atliekamas iš plonasieni plienini vamzdži su si le (mažai anglingas plienas RSt 34-2) cinkuot išor je galvaniniu b du bei papildomai apsaugot pasyviu chromo sluoksniu. Sujungimai atliekami naudojant sisteminės plieninės jungtis su vidiniu sandarinimu iš etilo – propileno kau iuko (EPDM) arba fluoro kau iuko (FPM/Viton) su funkcija LBP, kuri leidžia aptikti neužpresuotus sujungimus pasitelkiant vadinam kontrolin nutek jim prie sl gio 1,5 bar. Vartoti vien tik užpresuojamus sujungimus su „M“ tipo užspaudimo profiliu. Vartojama montavimo sistema turi leisti pasiekti darbo sl g iki 16 bar. Vartoti elementus su tipinio asortimento skersmenimis 12x1,2; 15x1,2; 18x1,2; 22x1,5; 28x1,5; 35x1,5; 42x1,5; 54x1,5; 66,7x1,5; 76,1x2,0; 88,9x2,0 i 108x2,0 mm. Montavimui vartojami vamzdžiai ir fasonin s detal s privalo tur ti visas charakteristikas pagal toliau pateikiam technin specifikacij .

Techniniai duomenys:

Vamzdži medžiaga, standartas	Plienas – mažai anglingas plienas, medžiagos Nr. 1.0034 pagal PN-EN 10305
Fasonini detal medžiaga, standartas	Plienas – mažai anglingas plienas, medžiagos Nr. 1.0034 pagal PN-EN 10305, presuojamos fasonin s detal s su vidiniu ir išoriniu sriegiu pagal PN-EN 10226. Fasonin s detal s gaminamos sutinkamai su AT-15-7543/2011.
Jungimo b das	„Press“ – fasonini detal presavimas ant vamzdžio
Vamzdži skersmens asortimentas: vidinis skersmuo x sienel s storis	18x1,2 mm 22x1,5 mm 28x1,5 mm 35x1,5 mm 42x1,5 mm 54x1,5 mm 66,7x1,5 mm
Vamzdži terminio pailg jimo koeficientas [mm/m x K]	0,0108
Šiluminis laidumas [W/m x K]	58
Minimalus lenkimo spindulys	3,5 x Dz – maksimaliai iki skersmens 28 mm
Vidini sienel šiuurkštumas [mm]	0,01
Maksimali darbo temperat ra [°C]	EPDM: nuo -35 iki 135 FPM/Viton: nuo -30 iki 200
Trumpalaik avarin temperat ra [°C]	EPDM: 150 FPM/Viton: 230
Maksimalus darbo sl gis [bar]	16

2.13. Hidraulinis bandymas. Spaudiminis bandymas. Vykdomas atsparumui ir sandarumui nustatyti. Prieš spaudimin bandym rengim sistemos ir vamzdynai turi b ti praplauti arba prap sti oru, paviršius padengtas antikorozone danga. rengimai bandomi pagal rengimo gamyklos-gamintojos pateiktas instrukcijas. Vamzdynai spaudimui ir sandarumui bandomi vandeniu esant +5 ÷ +40°C temperat rai. Bandymas vykdomas atskiroms vamzdyn grup ms, atjungiant jas uždrom ja armat ra. Vanduo paduodamas per drenažinius ventilius, oras nuvedamas per nuorinimo ventilius. Bandomasis sl gis - 1,25 darbo sl gio, bet ne mažesnis kaip 2 barai. Prieš bandym visa vamzdyn ranga, kurios bandomasis sl gis mažesnis už nurodyt , turi b ti atjungta. Bandomasis sl gis vamzdyn stiprumui ruože palaikomas 30 minu i , nepaduodant papildomo vandens, v liau sumažinamas iki leistino darbinio. Šildymo sistema pripaž stama tinkama eksploatuoti, jeigu po 30 minu i bandymo, sl gio sumaž jimas joje neviršija 0,2 bar, o vamzdži sujungimo si l se, vamzdžiuose, reguliuojamoje armat roje ir radiatoriuose neaptinkama nesandari viet . Apie atlikt bandym surašomas atitinkamos formos aktas. Apsaugos vožtuvai, jeigu jie neišbandyti atsidarymo sl giui gamykloje, bandomi papildomai. Vožtuvas turi atsidaryti prie specifikacijose nurodyto sl gio. Po bandymo vožtuvai - plombuojami. B tina vadovautis: STR2.09.02,2005 “Šildymas, v dinimas ir oro kondicionavimas”; LST EN 14336:2004 „Pastat šildymo sistemos. Vandenini šildymo sistem rengimas ir pri mimas eksploatuoti“.

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	 Atestato Nr.1940		2016-26-TDP-1142-ŠV-TS-3.1	Lapas 4
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai			Lap 6

Po hidraulinio bandymo ir derinimo darb atliekamas šiluminio efektyvumo bandymas. Jo metu patikrinama: ar visi ir ar gerai šyla projekte numatyti šildymo prietaisai, ar atitinka projektinius galingumus. Esant reikalui atliekamas šiluminis sistemos reguliavimas, hidraulinis subalansavimas. Atlikus bandym surašomas aktas.

2.14. Paleidimo, derinimo darbai. Paleidimo – derinimo darbus gali atlikti aprobuoti montuotojai, turintys leidimus šios r šies darbams vykdyti. Paleidžiant ir priimant šildymo sistem , užsakovui turi b ti pateikiama: sistemos br žiniai, atlikt darb aktai bei kita reikalinga dokumentacija pagal Lietuvoje galiojan ias taisykles. B tina vadovautis: STR 2.09.02:2005 “Šildymas, v dinimas ir oro kondicionavimas”; LST EN 14336:2004 „Pastat šildymo sistemos. Vandeni šildymo sistem rengimas ir pri mimas eksploatuoti”.

Šildymo sistemos pri mimo akte turi b ti nurodyta šildymo sistemos hidraulinio išbandymo rezultatai, šiluminio išbandymo rezultatai, atlikt darb kokyb s vertinimas. Pateikiami reikiami dokumentai: darbo br žiniai, montavimo darb aktai, montuot statybinės konstrukcijos vamzdyn bandymo ir pri mimo aktai, šildymo sistemos išbandymo aktai. Priimant šildymo sistem eksploatacij , turi b ti nustatoma, ar darbai atlikti pagal projekt ir gamybos taisykles (ar teisingai atlikti vamzdži susjungimai, sulenkimai, ar tvirtai pritvirtinti vamzdžiai, ar pakankami nuolydžiai, ar sumontuota uždarojoji ir apsaugin armat ra, oro išleidikliai); ar tolygiai šyla sumontuotoji šildymo sistema.

3.1. Automatizuota šilumin s energijos apskaita:

3.1.1. Šilumos dalikliai

Turi b ti naudojami dviej temperat ros davikli šilumos dalikliai: vienas aplinkos temperat ros, kitas – radiatoriaus paviršiaus temperat ros matavimui.

Daliklis turi prad ti veikti kai šilumnešio temperat ra viršija 23°C, o aplinkos temperat ros ir vidutin s šilumnešio temperat ros skirtumas viršija 4°C

Turi b ti numatytos sekan ios apsaugos nuo nesankcionuot veiksm :

- nu mus dalikl nuo radiatoriaus, turi b ti fiksuojamas sp jantis pranešimas su laiko žyme;
- bandant „apgauti“ dalikl j apšildant (uždengiant antklode, ar kitaip), daliklis turi pereiti vieno daviklio darbo režim , kuriame priimama, kad kambario aplinkos temperat ra yra lygi 20°C;

Technin s charakteristikos:

1. Daliklio veikimo diapazonas - $t_{min,š}=35^{\circ}\text{C}$, $t_{max,š}= 90^{\circ}\text{C}$ ($t_{min,š}$, $t_{max,š}$ – šilumnešio temperat ra šildymo sistemoje).
2. Daliklio atmintyje turi b ti fiksuojami:
 - suvartojimas per paskutinius metus;
 - paskutini 11 m nesi dalikli rodmenys (m nesi archyvas)
 - kiekvieno šildymo sezono m nesio minimali, vidutin bei mažiausia užfiksuota radiatoriaus temperat ra;
 - Turi b ti integruotas radijo ryšio modulis: veikimo dažnis 868MHz, galingumas – <5mW; duomenys turi b ti koduojami.
3. Korpuso apsaugos klas neblogesn nei – IP42;
4. Ekranas vietinei duomen perži rai – LCD, ne mažiau nei 5 skaitmen indikatorius su ne mažiau kaip 2 papildomai simboliais;
5. Dalikliai turi tur ti IrDA s saj konfig ravimui;
6. El. maitinimas – li io baterija. Baterijos tarnavimo trukm – ne mažiau 10 met

Daliklis turi atitikti sekan i standart reikalavimus:

- EN 834:1995 - Šilumos s naud dalikliai patalp šildymo radiatori sunaudotai šilumai nustatyti. Elektros energijos maitinami prietaisai.
- EN 13757-4:2005 - Skaitikli ryšio ir j nuotolinio skaitymo sistemos. 4 dalis. Belaidis skaitikli rodmen skaitymas (skaitikli rodmen skaitymas nuo 868 iki 870 MHz artimojo nuotolio tais juostoje.
- EN 60950 - Informacijos technologijos ranga. Sauga. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940		Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		5	6

- EN 300 220 – 1 V1.3.1, EN 300 220 – 3 V1.1.1 - Elektromagnetinio suderinamumo ir radijo dažni spektro dalykai. Mažojo nuotolio ranga. Radijo ryšio ranga, kuri naudojama nuo 25 MHz iki 1000 MHz dažni juostoje ir kurios galia neviršija 500 mW. 3 dalis.

3.1.2. Duomen koncentratorius (aukšto antena)

Naudojama automatizuota apskaitos sistema, kur suvartojimo duomenys nuskaitomi šilumos dalikli pagalba ir radijo bangomis perduodami duomen koncentratorius (aukšto antenas). Toliau duomenys perduodami iš duomen koncentratoriaus (aukšto antenos) duomen kaupikl.

3.1.3. Duomen kaupiklis

Duomen kaupiklis turi b ti sumontuotas duomen perdavimo skyde, kurio pagalba daliklin s sistemos duomenys turi b ti perduodami bendrijos ar pastat administruojan ios mon s informacin sistem . Eksploatacinis darbo laikas – ne mažiau 10 met . Neesant (laikiniai) duomen perdavimo galimyb s duomenys turi b ti saugomi valdiklyje

3.1.4. Energetini resurs apskaitos ir informacin sistema

Turi b ti diegta priemon - Energetini resurs apskaitos ir informacin sistema - skirta autorizuot vartotoj prisijungimui ir kurios pagalba (pvz. standartin s interneto naršykl s lange) b t atliekamos sekan ios funkcijos:

- asmenini vykdom energijos taupymo priemoni efektyvumo vertinimas, analizuojant skirting period apskaitos duomenis.
- pagal patvirtint metodik , namo išeities bei šilumos dalikli duomen automatiškas paskai iavimas (šilumin s energijos suvartojimas kiekvienam gyventojui).
- apskaitos duomen atnaujinimas turi b ti vykdomas ne re iau kaip vien kart per dien ir vykdomas automatiškai duomenis perduodant nam administruojan ios mon s server ir/ar šilumos (vandens) tiekimo mon s server .

3.2. Montavimo, paleidimo derinimo darbai:

3.2.1. Šilumos dalikliai

Šilumos dalikli montavimas turi b ti atliktas remiantis dalikli gamintojo pateiktomis montavimo instrukcijomis.

Darbus gali atlikti tik mon turinti specialias aparatinės bei programine priemonės dalikli montavimui bei konfig ravimui:

- specializuot taškinio suvirinimo aparat dalikli tvirtinimui prie radiator ;
- dalikli bei skaitikli radijo moduli gamintojo specializuot programin bei aparatin rang rengini konfig ravimui;
- specializuot programin rang telemetrijos renginio konfig ravimui;

Sumontavus dalikl turi b ti atlikti jo konfig ravimo darbai. Konfig ravimo metu turi b ti suvesti sekantys koeficientai:

- koeficientas, vertinantis radiatoriaus galingum (dyd) – kadangi skirtingo dydžio radiatoriai, atiduoda skirting šilumos kiek ;
- koeficientas, vertinantis radiatoriaus konstrukcij , medžiag - priklausomai nuo radiatoriaus konstrukcijos bei medžiagos iš kurios pagamintas radiatorius, radiatoriui pasiekti t pa i temperat r reikalingas skirtingas šilumos kiekis (nevertinamas, jeigu projekte naudojami vienodos konstrukcijos radiatoriai).

3.2.2. Duomen surinkimo ranga montavimas, konfig ravimas

Duomen surinkimo rangos montavimo, konfig ravimo, paleidimo – derinimo darbai turi b ti vykdomi remiantis gamintojo pateiktomis montavimo bei konfig ravimo instrukcijomis.

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940		Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		6	6

Automatiniai balansiniai ventiliai:

Balansavimo ventili komplektas, kuris skirtas automatiškai tiksliai sureguliuoti šildymo sistemos stovuose vandens srautus. Automatiniai balansiniai ventiliai turi b ti sumontuoti taip, kad b t patogų prie j prieiti.



Komplekt sudaro: rankinis balansinis ventilis srauto matavimui ir reguliavimui (montuojamas ant paduodamojo vamzdžio) skirtas naudoti su perkry io reguliatoriumi, ir automatinis balansinis ventilis sl gio perkry io reguliavimui (montuojamas ant gr žtamojo vamzdžio). Tarpusavyje ventiliai sujungti variniu impulsiniu vamzdeliu.

Srieginio pajungimo, max sl gis 16 bar, max temperat ra 120°C.

Balansiniai ventiliai turi b ti su antgaliais, kurie leist išmatuoti vandens sraut per juos.

Šildymo sistemos projektuojam balansini ventili duomenys:

STOVO Nr.	STOVO ŠILUMIN GALIA W	BALANSINIO VENTILIO DN mm	PROJEKTUOJAMAS VANDENS SRAUTAS G m³/h	BALANSINIO VENTILIO Kvs	BALANSINIO VENTILIO PAD TIS
St.1	8010	25	0,588	4,00	2,2
St.2	2840	15	0,208	1,60	1,8
St.3	2860	15	0,211	1,60	1,8
St.4	7930	25	0,582	4,00	2,1
St.5	3100	15	0,228	1,60	2,1
St.6	7850	25	0,576	4,00	2,1
St.7	7840	25	0,576	4,00	2,1
St.8	3060	15	0,224	1,60	2,0
St.9	7920	25	0,581	4,00	2,1
St.10	2920	15	0,214	1,60	1,9
St.11	2690	15	0,127	1,60	1,0
St.12	7950	25	0,584	4,00	2,1
St.13	2840	15	0,208	1,60	1,8
St.14	6820	25	0,501	4,00	1,7
St.15	4860	20	0,357	2,50	2,1
St.16	7090	25	0,521	4,00	1,80
St.17	3160	15	0,232	1,60	2,2
St.18	2870	15	0,211	1,60	1,9
St.19	7370	25	0,541	4,00	1,9
St.20	7700	25	0,565	4,00	2,0
St.21	3960	20	0,291	2,50	1,4
St.22	3230	15	0,147	1,60	2,2
St.23	7330	25	0,538	4,00	1,9
St.24	4950	20	0,363	2,50	2,2
St.25	7090	25	0,521	4,00	1,8
St.26	2760	15	0,202	1,60	1,6

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)					
Atestato Nr.	Uždaroji akcin bendrov „JONIŠKIO PROJEKTAS“				GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS		
24552	Pr. vadovas	V. Marcikonis		2016-05			
mon s kodas							
180170777	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940				Projektas: Daugiabu io gyv. namo Žemai i g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) statybos projektas		
Atestato Nr.	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai						
3045	Proj. dal. vad.	R. Radavi ius		2016-05	Dokumento pavadinimas: Šildymo sistemos balansini ventili ir j charakteristik technin s specifikacijos	Laida 0	
	Projektavo	I.Vaitk		2016-05			
Tech. d. proj. TDP	Užsakovas: UAB „Joniškio but kis“				2016-26-TDP-1142-ŠV-TS-3.2	Lapas 1	Lap 1

Šildymas:

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MARK , ŽYM JIMAS	MATO VNT	KIEKIS	PASTABOS
<u>rengimai:</u>					
1	Termostatinis vožtuvas su išankstiniais nustatymais. Nustatymo skal nuo 1 iki 8. Maksimalus darbinis sl gis 10bar., maks. darbin šilumnešio temperat ra 120°C (žr. techn. aprašym). Vožtuvo korpusas pagamintas liejimo b du iš raudonosios bronzos. DN10/DN15/DN20 – kvs 0,86. Vožtuvo jungtis M30x1.5	ŠV-TS-3.1-2.1	k-tas	130	IMI Hydronics V-exact II arba analogas
2	Termostatin galva su skys iu užpildytu termostatu, su energijos ribotuviu, spaudimo j ga iki 1bar., histerez 0,3K. Temperat ros reguliavimo ribos nuo 16°C iki 28°C (su skale nuo 1 iki 5).	ŠV-TS-3.1-2.2	vnt	130	IMI Hydronics DX arba analogas
3	Šildymo sistemos cirkuliacinis siurblys, tinkantis chemiškai nevalytam vandeniui, su integruotu elektroniniu galios valdikliu pastoviam/ kintan iam diferenciniam sl gui palaikyti, valdomu per tampos keitikl $G \geq 10,065 \text{ m}^3/\text{h}$, $H \geq 10 \text{ m.v.st.}$, elektros variklio $N_{\text{max}}=0,6 \text{ kW}$, srov 2,65 A, 50Hz, 1~230V, sistemos $t=12^\circ\text{C}$, $\varnothing 65\text{mm}$	ŠV-TS-3.1-1.1	vnt	1	Rekomenduojama keisti šilumos punkte
4	Karšto vandens ruošimo sistemos cirkuliacinis siurblys, tinkantis chemiškai nevalytam vandeniui, su integruotu elektroniniu galios valdikliu pastoviam/ kintan iam diferenciniam sl gui palaikyti, valdomu per tampos keitikl $G \geq 2,24 \text{ m}^3/\text{h}$, $H \geq 6 \text{ m.v.st.}$, elektros variklio $N_{\text{max}}=0,12 \text{ kW}$, srov 1,0 A, 50Hz, 1~230V, sistemos $t=20^\circ\text{C}$, $\varnothing 40\text{mm}$	ŠV-TS-3.1-1.1	vnt	1	Rekomenduojama keisti šilumos punkte
<u>Medžiagos:</u>					
5	Plieninis sertifikuotas vamzdis (virinamas), sl gio 1,6MPa, gruntuotas ir padengtas antikorozininiu laku, $\varnothing 88,9 \times 4,0 \text{ mm}$	ŠV-TS-3.1-2.8	m	6	Š.s. magistral Vandens-duj juodi EN10255 arba analogas
6	Tas pats, $\varnothing 76,1 \times 3,6 \text{ mm}$	ŠV-TS-3.1-2.8	m	104	Š.s. magistral
7	Tas pats, $\varnothing 60,3 \times 3,6 \text{ mm}$	ŠV-TS-3.1-2.8	m	44	Š.s. magistral
8	Tas pats, $\varnothing 48,3 \times 3,2 \text{ mm}$	ŠV-TS-3.1-2.8	m	75	Š.s. magistral
9	Tas pats, $\varnothing 42,47 \times 3,2 \text{ mm}$	ŠV-TS-3.1-2.8	m	46	Š.s. magistral
10	Tas pats, $\varnothing 33,7 \times 2,6 \text{ mm}$	ŠV-TS-3.1-2.8	m	26	Š.s. magistral

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	Uždaroji akcin bendrov „JONIŠKIO PROJEKTAS“				GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS
24552	Pr. vadovas	V. Marcikonis		2016-05	
mon s kodas	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940				Projektas:
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt				Daugiabu io gyv. namo Žemai i g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) statybos projektas
Atestato Nr.	Proj. dal. vad.	R. Radavi ius		2016-05	Dokumento pavadinimas:
3045	Projektavo	I.Vaitk		2016-05	Šildymo sistemos rengini , medžiag ir darb s naud žiniaraštis
Tech. d. proj. TDP	Užsakovas: UAB „Joniškio but kis“				2016-26-TDP-1142-ŠV-SŽ-4.1
					Lapas Lap
					1 3


11	Tas pats, Ø26,9x2,6mm	ŠV-TS-3.1-2.8	m	14	Š.s. magistral
12	Plonasienis sertifikuotas plieninis vamzdis su si le (mažai anglingas plienas RSt 34-2) cinkuotas išor je galvaniniu b du bei papildomai apsaugotas pasyviu chromo sluoksniu, presuojamas, sl gio 1,6MPa, Ø28x1,5mm	ŠV-TS-3.1-2.12	m	72	Š.s. stovai KAN-therm arba analogas
13	Tas pats, Ø22x1,5mm	ŠV-TS-3.1-2.12	m	37	Š.s. stovai
14	Tas pats, Ø18x1,2mm	ŠV-TS-3.1-2.12	m	608	Š.s. stovai
15	Tas pats, Ø15x1,2mm	ŠV-TS-3.1-2.12	m	260	Radiatori nuo stov prijungimui
16	Akmens vatos vamzdiniai kevalai, padengti armuotos aliuminio folijos sluoksniu, vamzdži izoliavimui, Ø88,9x4,0mm (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	6	
17	Tas pats, Ø76,1x3,6mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	104	
18	Tas pats, Ø60,3x3,6mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	44	
19	Tas pats, Ø48,3x3,2mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.11	m	75	
20	Tas pats, Ø42,4x3,2mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	46	
21	Tas pats, Ø33,7x3,2mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	26	
22	Tas pats, Ø26,9x2,6mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	14	
23	Tas pats, Ø28x1,5mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	18	
24	Tas pats, Ø22x1,5mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	3	
25	Tas pats, Ø18x1,2mm, (=40mm)	ŠV-TS-3.1-2.7	m	18	
26	Moviniai automatiniai balansavimo ventiliai šildymo sistemos stovams. Komplekt sudaro: rankinis srauto balansinis ventilis (montuojamas ant paduodamojo vamzdžio) sujungtas variniu impulsiniu vamzdeliu su automatinio balansinio ventiliu sl gio perkry iui reguliuoti (montuojamas ant gr žtamojo vamzdžio). Su vandens srauto matavimo antgaliais. T= -20 ÷ 120°C, PN 16 bar , Ø25mm; Kvs=4,0m³/h	ŠV-TS-3.1-2.3 ŠV-TS-3.2	k-tas	12	„Danfoss“ ASV-I ASV-P arba analogas
27	Tas pats, Ø20mm; Kvs=2,5m³/h	ŠV-TS-3.1-2.3 ŠV-TS-3.2	k-tas	3	„Danfoss“ ASV-I ASV-P arba analogas
28	Tas pats, Ø15mm; Kvs=1,6m³/h	ŠV-TS-3.1-2.3 ŠV-TS-3.2	k-tas	11	„Danfoss“ ASV-I ASV-P arba analogas
29	Rutulinis ventilis, PN 16 bar , T=100°C, DN80	ŠV-TS-3.1-2.4	vnt	2	
30	Tas pats, DN65	ŠV-TS-3.1-2.4	vnt	4	
31	Tas pats, DN15	ŠV-TS-3.1-2.4	vnt	54	
32	Vamzdži per jim per perdangas d klai su		k-tas	132	

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	 Atestato Nr.1940		Lapas	Lap
180170777	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		2	3

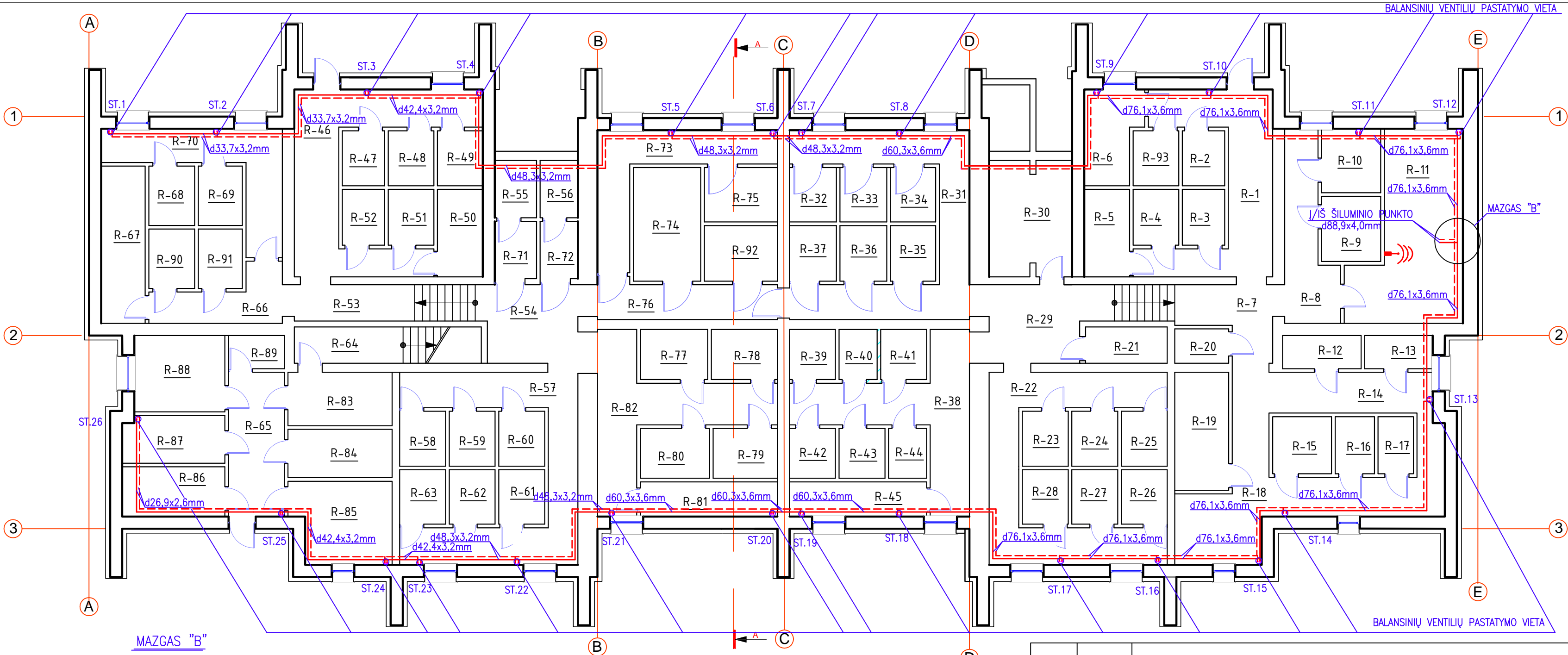
	priešgaisrinio užtaisymo, DN15-25				
33	Movin s jungtys uždaromosios armat ros ventili prijungimui, Ø15-32mm		vnt	116	
34	Movin s jungtys balansini ventili prijungimui, Ø25mm		vnt	48	
35	Movin s jungtys balansini ventili prijungimui, Ø20mm		vnt	12	
36	Movin s jungtys balansini ventili prijungimui, Ø15mm		vnt	44	
37	Trišakiai su Ø15mm srieginiais kamšiais vandens išleidimui iš stov , Ø15mm	ŠV-TS-3.1-2.6	vnt	22	
38	Tas pats, Ø20mm	ŠV-TS-3.1-2.6	vnt	6	
39	Tas pats, Ø25mm	ŠV-TS-3.1-2.6	vnt	24	
40	Vandens išleid jas su srieginiu kamšiu, Ø65mm	ŠV-TS-3.1-2.6	vnt	4	
41	Metalas vamzdyn nejudam atram rengimui	ŠV-TS-3.1-2.9	kg	-	Tikslinti montavimo metu
42	Plienini /plastmasini vamzdži tvirtinimo prie statybini konstrukcij laikikliai-detals	ŠV-TS-3.1-2.10	vnt	780	
43	vairaus diametro fasonin s dalys plieniniams vamzdžiams	ŠV-TS-3.1-2.8	k-tas	1	
44	vairaus diametro fasonin s dalys plonasieniams plieniniams vamzdžiams	ŠV-TS-3.1-2.12	k-tas	1	
Darbai:					
45	Esam radiator cheminis praplovimas	ŠV-TS-3.1-2.13	k-tas	130	
46	Šildymo sistemos praplovimas	ŠV-TS-3.1-2.13	k-tas	1	
47	Šildymo sistemos hidraulinis ir šiluminio efektyvumo bandymai	ŠV-TS-3.1-2.13	m	1292	
48	Šildymo sistemos paleidimo – derinimo darbai	ŠV-TS-3.1-2.14	k-tas	1	
PAGRINDINIAI STATYBOS DARBAI					
49	Skyli išmušimas ir užtaisyimas šildymo sistemos vamzdžiams		k-tas	1	

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)		
mon s kodas	UAB „Lineta“ Atestato Nr.1940 Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai		Lapas	Lap
180170777	2016-26-TDP-1142-ŠV-SŽ-4.1		3	3

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MARK , ŽYM JIMAS	MATO VNT	KIEKIS	PASTABOS
Automatizuota šilumin s energijos apskaita:					
1	Šilumos daliklis su integruotu radijo ryšio moduliui, su tvirtinimo komplektu	ŠV-TS-3.1-3.1.1	k-tas	130	„Siemens“ arba analogas
2	Duomen koncentratorius (aukšto antena)	ŠV-TS-3.1-3.1.2	k-tas	4	„Siemens“ arba analogas
3	Duomen kaupiklis	ŠV-TS-3.1-3.1.3	k-tas	1	„Siemens“ arba analogas
4	Energetini resurs apskaitos ir informacin sistema	ŠV-TS-3.1-3.1.4	k-tas	1	„Siemens“ arba analogas
5	Šilumos daliklio montavimo darbai	ŠV-TS-3.1-3.2	k-tas	1	
6	Duomen koncentratoriaus (aukšto antenos) montavimo darbai	ŠV-TS-3.1-3.2	k-tas	4	
7	Duomen kaupiklio montavimo darbai	ŠV-TS-3.1-3.2	k-tas	1	
8	Dalikli konfig ravimas ir pastato prijungimas prie pastat administruojan ios mon s eksploatuojamos šilumos apskaitos sistemos	ŠV-TS-3.1-3.2	k-tas	1	
9	Sistemos paleidimo ir derinimo darbai	ŠV-TS-3.1-3.2	k-tas	1	

Laida	Data	Keitim pavadinimas (priežastis)					
Atestato Nr.	Uždaroji akcin bendrov „JONIŠKIO PROJEKTAS“				GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS		
24552	Pr. vadovas	V. Marcikonis		2016-05			
mon s kodas	<div>UAB „Lineta“</div> <div>Atestato Nr.1940</div>				Projektas:		
180170777					Daugiabu io gyv. namo Žemai i g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) statybos projektas		
Atestato Nr.	Turgaus aikšt 17, Telšiai, studijos telefonas 860031155, www.lineta.lt Šildymo-v dinimo, vandentiekio-nuotek , dujotiekio sistem projektavimo darbai						
3045	Proj. dal. vad.	R. Radavi ius		2016-05	Dokumento pavadinimas: Šildymo sistemos rengini , medžiag ir darb s naud žiniaraštis	Laida 0	
	Projektavo	I.Vaitk		2016-05			
Tech. d. proj. TDP	Užsakovas: UAB „Joniškio but kis“				2016-26-TDP-1142-ŠV-SŽ-4.2	Lapas 1	Lap 1

RUSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			RUSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
R-1	Koridorius	16.06 m²	R-48	Koridorius	2.60 m²
R-2	Sandėlis	2.52 m²	R-49	Sandėlis	2.70 m²
R-3	Sandėlis	2.67 m²	R-50	Sandėlis	4.35 m²
R-4	Sandėlis	2.85 m²	R-51	Sandėlis	2.62 m²
R-5	Sandėlis	4.59 m²	R-52	Sandėlis	2.52 m²
R-6	Tech. patalpa	6.10 m²	R-53	Koridorius	10.06 m²
R-7	Koridorius	5.04 m²	R-54	Koridorius	8.06 m²
R-8	Koridorius	8.48 m²	R-55	Sandėlis	4.75 m²
R-9	Sandėlis	4.23 m²	R-56	Sandėlis	4.75 m²
R-10	Sandėlis	4.21 m²	R-57	Koridorius	19.58 m²
R-11	Tech. patalpa	18.76 m²	R-58	Sandėlis	2.77 m²
R-12	Sandėlis	4.24 m²	R-59	Sandėlis	2.77 m²
R-13	Sandėlis	3.46 m²	R-60	Sandėlis	2.77 m²
R-14	Koridorius	7.63 m²	R-61	Sandėlis	2.77 m²
R-15	Sandėlis	3.76 m²	R-62	Sandėlis	2.77 m²
R-16	Sandėlis	2.51 m²	R-63	Sandėlis	2.77 m²
R-17	Sandėlis	2.41 m²	R-64	Koridorius	4.32 m²
R-18	Koridorius	19.04 m²	R-65	Sandėlis	8.41 m²
R-19	Elek. skydinė	6.66 m²	R-66	Koridorius	5.79 m²
R-20	Sandėlis	2.52 m²	R-67	Sandėlis	7.78 m²
R-21	Sandėlis	4.50 m²	R-68	Sandėlis	3.02 m²
R-22	Koridorius	19.28 m²	R-69	Sandėlis	3.02 m²
R-23	Sandėlis	2.78 m²	R-70	Sandėlis	10.59 m²
R-24	Sandėlis	2.70 m²	R-71	Sandėlis	2.38 m²
R-25	Sandėlis	2.70 m²	R-72	Sandėlis	2.38 m²
R-26	Sandėlis	2.67 m²	R-73	Sandėlis	7.58 m²
R-27	Sandėlis	2.71 m²	R-74	Sandėlis	8.38 m²
R-28	Sandėlis	2.76 m²	R-75	Sandėlis	4.36 m²
R-29	Koridorius	10.51 m²	R-76	Koridorius	7.32 m²
R-30	Sandėlis	10.48 m²	R-77	Sandėlis	4.06 m²
R-31	Koridorius	19.24 m²	R-78	Sandėlis	4.00 m²
R-32	Sandėlis	2.82 m²	R-79	Sandėlis	3.76 m²
R-33	Sandėlis	2.82 m²	R-80	Sandėlis	3.78 m²
R-34	Sandėlis	2.73 m²	R-81	Sandėlis	5.38 m²
R-35	Sandėlis	2.73 m²	R-82	Koridorius	15.02 m²
R-36	Sandėlis	2.82 m²	R-83	Sandėlis	6.01 m²
R-37	Sandėlis	2.82 m²	R-84	Sandėlis	5.44 m²
R-38	Koridorius	12.11 m²	R-85	Sandėlis	7.93 m²
R-39	Sandėlis	2.87 m²	R-86	Sandėlis	5.61 m²
R-40	Sandėlis	2.89 m²	R-87	Koridorius	5.27 m²
R-41	Sandėlis	2.89 m²	R-88	Sandėlis	7.96 m²
R-42	Sandėlis	2.81 m²	R-89	Sandėlis	2.03 m²
R-43	Sandėlis	2.81 m²	R-90	Sandėlis	2.99 m²
R-44	Sandėlis	2.81 m²	R-91	Sandėlis	2.99 m²
R-45	Sandėlis	6.09 m²	R-92	Sandėlis	4.45 m²
R-46	Koridorius	17.45 m²	R-93	Sandėlis	2.68 m²
R-47	Sandėlis	2.60 m²		Iš viso:	528.63 m²

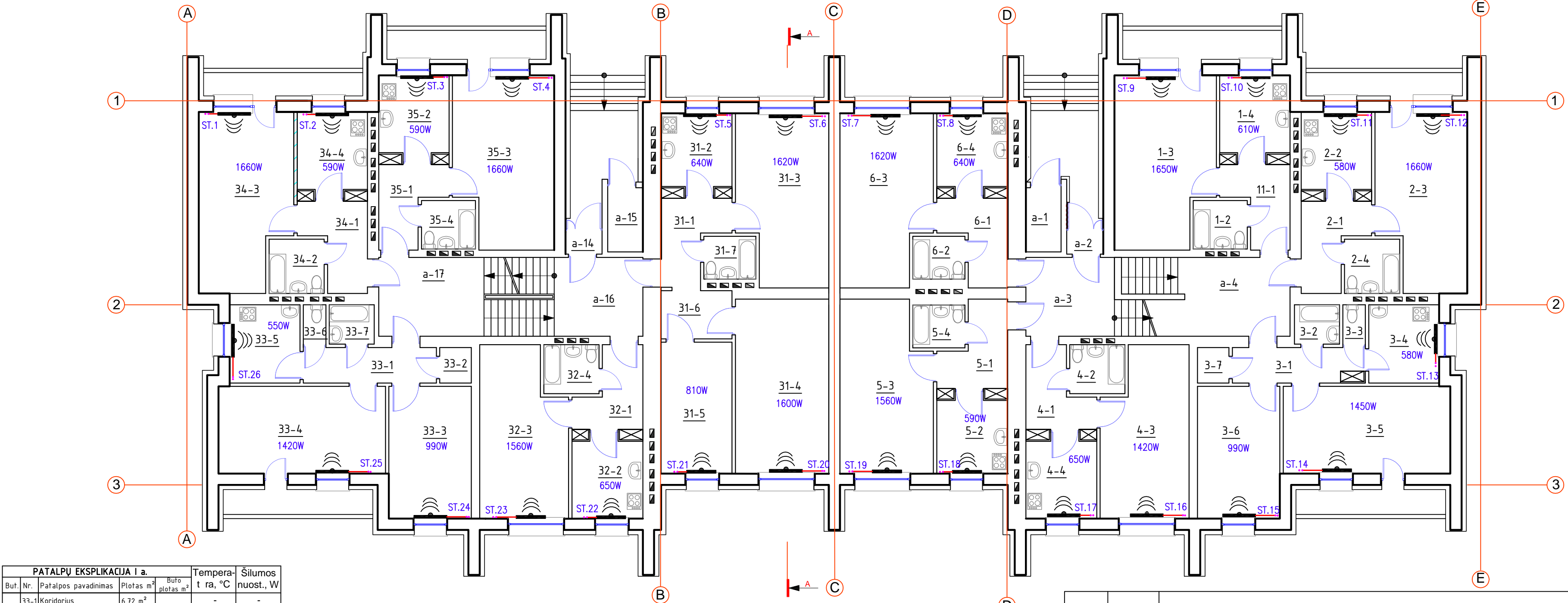


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- ☒ PALIEKAMI ESAMI RADIATORIAI
- ☒ DUOMENŲ SURINKIMO-PERDAVIMO AUKŠTO ANTENA SU RADIOBANGINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU
- ☒ PADJUDAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
- ☒ GRĮŽTAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
- ☒ ŠILUMOS KIEKIS REIKALINGAS PROJEKTEI PATALPOS TEMPERATŪRAI PALAIKYTI

Laida	Data	Keltimų pavadinimas (priežastis)
Atestato Nr.	Uždara akcinė bendrovė	
24552	Proj. vadovas V. MARCIKONIS	2016-05
180170777	UAB "Lineta"	Atestato Nr. 1940
Atestato Nr.	180170777	Atestato Nr. 1940
3045	Proj. dal. vad. R. RADAVIČIUS	2016-05
Projekto	I. VAITKĖ	2016-05
Tech. d. proj.	UAB "Jonišio butų ūkis"	
TDP		
GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS		
Projekto: Daugiabučio gvy. namo Žemaičių g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
Dokumentų pavadinimas: Rasio planas su projektuojama šildymo sistema		
M1:100		
Žymuo: 2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.1		
Laidos: 0		
Lapų: 1		

PATALPŲ EKSPLIKACIJA I a.				Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²		
a	a-1 Patalpa	3.38 m²	48.00	-	-
	a-2 Tambūras	2.05 m²		-	-
	a-3 Laiptinė	8.01 m²		-	-
	a-4 Laiptinė	10.08 m²		-	-
	a-14 Tambūras	2.02 m²		-	-
	a-15 Patalpa	3.12 m²		-	-
	a-16 Laiptinė	8.84 m²		-	-
1	1-1 Koridorius	5.40 m²	36.73	-	-
	1-2 Vonia	3.33 m²		23	200
	1-3 Kambarys	20.15 m²		20	1650
	1-4 Virtuvė	6.98 m²		20	610
2	2-1 Koridorius	5.87 m²	36.63	-	-
	2-2 Virtuvė	7.10 m²		20	580
	2-3 Kambarys	20.20 m²		20	1660
	2-4 Vonia	3.46 m²		23	200
3	3-1 Koridorius	7.06 m²	49.89	-	-
	3-2 Vonia	2.17 m²		23	200
	3-3 Tualetas	1.13 m²		-	-
	3-4 Virtuvė	7.74 m²		20	580
	3-5 Kambarys	16.84 m²		20	1450
	3-6 Kambarys	13.05 m²		20	990
	3-7 Sandėlis	1.90 m²		-	-
4	4-1 Koridorius	5.61 m²	35.57	-	-
	4-2 Vonia	3.26 m²		23	200
	4-3 Kambarys	19.63 m²		20	1420
	4-4 Virtuvė	7.07 m²		20	650
5	5-1 Koridorius	5.81 m²	35.57	-	-
	5-2 Virtuvė	7.77 m²		20	590
	5-3 Kambarys	19.82 m²		20	1560
	5-4 Vonia	3.14 m²		23	200
6	6-1 Koridorius	6.12 m²	37.22	-	-
	6-2 Vonia	3.43 m²		23	200
	6-3 Kambarys	20.13 m²		20	1620
	6-4 Virtuvė	7.54 m²		20	640
31	31-1 Koridorius	5.36 m²	72.99	-	-
	31-2 Virtuvė	8.05 m²		20	640
	31-3 Kambarys	20.08 m²		20	1620
	31-4 Kambarys	21.28 m²		20	1600
	31-5 Kambarys	11.26 m²		20	810
	31-6 Koridorius	4.01 m²		-	-
	31-7 Vonia	2.95 m²		23	200
32	32-1 Koridorius	5.37 m²	36.29	-	-
	32-2 Virtuvė	8.23 m²		20	650
	32-3 Kambarys	19.57 m²		20	1560
	32-4 Vonia	3.12 m²		23	200



PATALPŲ EKSPLIKACIJA I a.				Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²		
33	33-1 Koridorius	6.72 m²	50.37	-	-
	33-2 Sandėlis	1.73 m²		-	-
	33-3 Kambarys	13.02 m²		20	990
	33-4 Kambarys	18.12 m²		20	1420
	33-5 Virtuvė	7.25 m²		20	650
	33-6 Tualetas	1.18 m²		-	-
	33-7 Vonia	2.35 m²		23	200
34	34-1 Koridorius	5.29 m²	35.93	-	-
	34-2 Vonia	3.02 m²		23	200
	34-3 Kambarys	19.76 m²		20	1660
	34-4 Virtuvė	7.86 m²		20	590





PATALPŲ EKSPLIKACIJA I a.				Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²		
35	35-1 Koridorius	5.45 m²	35.43	-	-
	35-2 Virtuvė	7.86 m²		20	590
	35-3 Kambarys	19.02 m²		20	1660
	35-4 Vonia	3.10 m²		23	200
Iš viso:		463.59m²			

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:
PALIEKAMI ESAMI RADIATORIAI
DUOMENŲ SURINKIMO-PERDAVIMO AUKŠTO ANTENA SU RADIOBANGINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU
PADUODAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
GRĮŽTAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
ŠILUMOS KIEKIS REIKALINGAS PROJEKTEI PATALPOS TEMPERATŪRAI PALAIKYTI

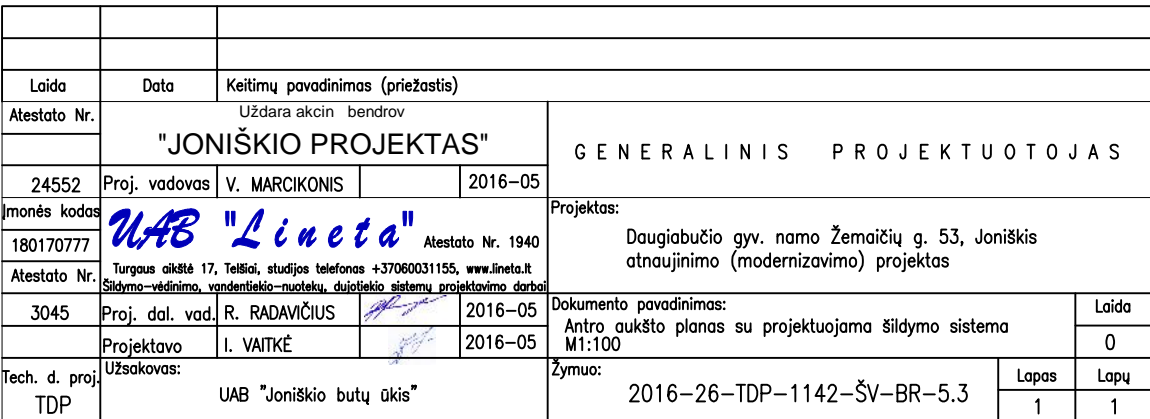
Laida		Data		Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Atestato Nr.		Uždara akcinė bendrovė		"JONIŠKIO PROJEKTAS"	
24552		Proj. vadovas V. MARCIKONIS		2016-05	
180170777		Atestato Nr. 1940		GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	
3045		Proj. dal. vad. R. RADAVIČIUS		2016-05	
Projekto vad. I. VAITKĖ		2016-05		Projektas: Daugiabučio gvy. namo Žemaičių g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
Tech. d. proj. Uždavokas: UAB "Joniškio butų ūkis"		2016-05		Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas su projektuojama šildymo sistema M1:100	
TDP		2016-05		2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.2	
				Lapas 1	
				Lapų 1	

PATALPŲ EKSPLIKACIJA II a.				Temperatūra, °C	Šilumos nuost., W	
But. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²			
38	38-1	Koridorius	6.65 m²	50.22	-	-
	38-2	Sandėlis	1.73 m²		-	-
	38-3	Kambarys	13.02 m²		20	950
	38-4	Kambarys	18.06 m²		20	1380
	38-5	Virtuvė	7.25 m²		20	520
	38-6	Tualetas	1.18 m²		-	-
	38-7	Vonia	2.34 m²		23	200
39	39-1	Koridorius	5.28 m²	36.03	-	-
	39-2	Vonia	3.07 m²		23	200
	39-3	Kambarys	19.81 m²		20	1540
	39-4	Virtuvė	7.87 m²		20	530

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

-  PALIEKAMI ESAMI RADIATORIAI
-  DUOMENŲ SURINKIMO-PERDAVIMO AUKŠTŲ ANTENA SU RADIOBANGINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU
-  PADIJODAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
-  GRĮŽTAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS

15069 ŠILUMOS KIEKIS REIKALGAS PROJEKTEINĖI PATALPOS TEMPERATŪRAI PALAIKYTI



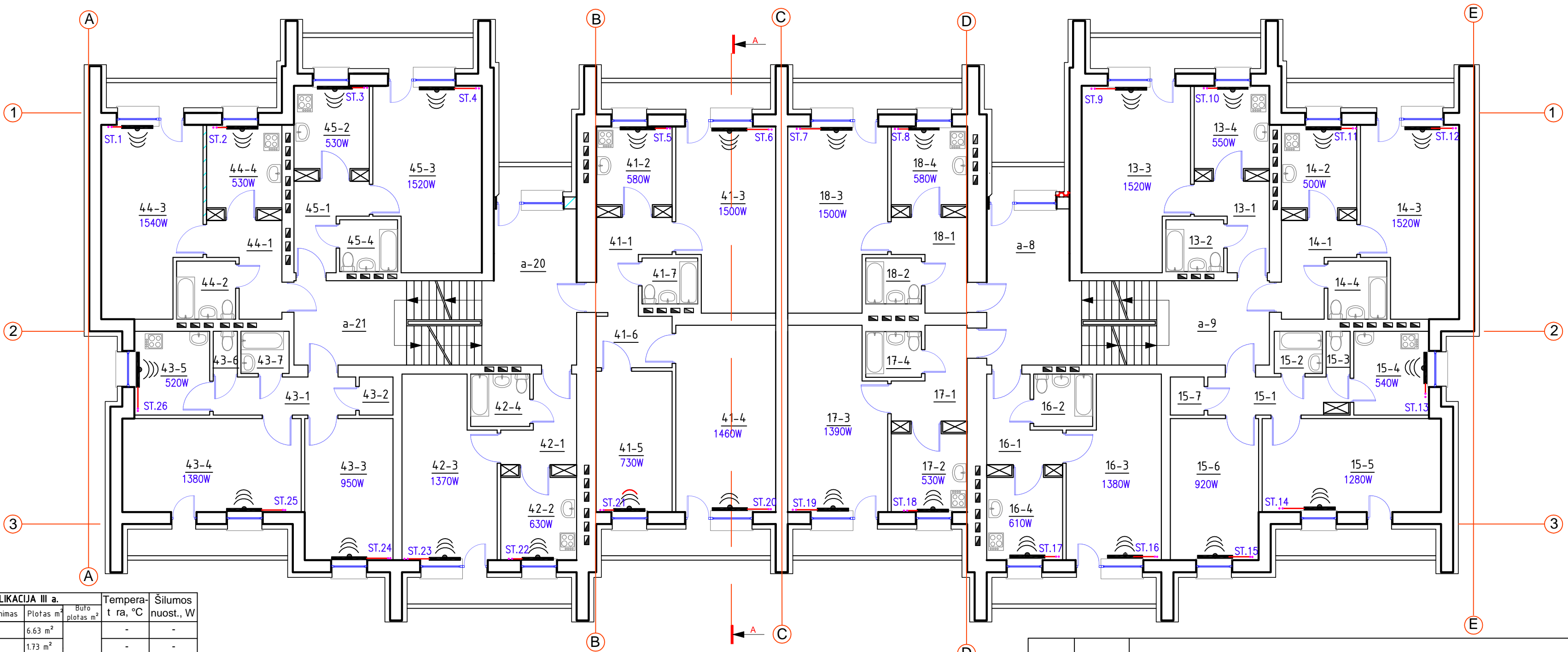
PATALPŲ EKSPLIKACIJA III a.				Tempera- ra, °C	Šilumos nuost., W	
But.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²			
a	a-8	Laiptinė	14.96 m ²	51.26	-	-
	a-9	Patalpa	10.53 m ²		-	-
	a-20	Laiptinė	15.27 m ²		-	-
	a-21	Laiptinė	10.50 m ²		-	-
13	13-1	Koridorius	5.95 m ²	36.70	-	-
	13-2	Vonia	3.33 m ²		23	200
	13-3	Kambarys	20.10 m ²		20	1520
	13-4	Virtuvė	7.32 m ²		20	550
14	14-1	Koridorius	5.89 m ²	36.62	-	-
	14-2	Virtuvė	7.13 m ²		20	500
	14-3	Kambarys	20.14 m ²		20	1520
	14-4	Vonia	3.46 m ²		23	200
15	15-1	Koridorius	7.00 m ²	49.82	-	-
	15-2	Vonia	2.20 m ²		23	200
	15-3	Tualetas	1.15 m ²		-	-
	15-4	Virtuvė	7.71 m ²		20	540
	15-5	Kambarys	16.84 m ²		20	1280
	15-6	Kambarys	13.05 m ²		20	920
16	15-7	Sandėlis	1.87 m ²	35.69	-	-
	16-1	Koridorius	5.74 m ²		-	-
	16-2	Vonia	3.26 m ²		23	200
	16-3	Kambarys	19.65 m ²		20	1380
17	16-4	Virtuvė	7.04 m ²	36.41	20	610
	17-1	Koridorius	5.74 m ²		-	-
	17-2	Virtuvė	7.74 m ²		20	530
	17-3	Kambarys	19.80 m ²		20	1390
18	17-4	Vonia	3.13 m ²	37.12	23	200
	18-1	Koridorius	6.09 m ²		-	-
	18-2	Vonia	3.40 m ²		23	200
	18-3	Kambarys	20.12 m ²		20	1500
41	18-4	Virtuvė	7.51 m ²	73.05	20	580
	41-1	Koridorius	5.34 m ²		-	-
	41-2	Virtuvė	8.02 m ²		20	580
	41-3	Kambarys	20.10 m ²		20	1500
	41-4	Kambarys	21.34 m ²		20	1460
	41-5	Kambarys	11.31 m ²		20	730
42	41-6	Koridorius	3.96 m ²	36.22	-	-
	41-7	Vonia	2.98 m ²		23	200
	42-1	Koridorius	5.33 m ²		-	-
	42-2	Virtuvė	8.22 m ²		20	630
42	42-3	Kambarys	19.55 m ²	36.22	20	1370
	42-4	Vonia	3.12 m ²		23	200

PATALPŲ EKSPLIKACIJA III a.				Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²		
43	43-1 Koridorius	6.63 m²	50.18	-	-
	43-2 Sandėlis	1.73 m²		-	-
	43-3 Kambarys	13.00 m²		20	950
	43-4 Kambarys	18.09 m²		20	1380
	43-5 Virtuvė	7.28 m²		20	520
	43-6 Tualetas	1.16 m²		-	-
44	44-7 Vonia	2.29 m²	35.99	23	200
	44-1 Koridorius	5.25 m²		-	-
	44-2 Vonia	3.10 m²		23	200
	44-3 Kambarys	19.81 m²		20	1540
	44-4 Virtuvė	7.83 m²		20	530

PATALPŲ EKSPLIKACIJA III a.					Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²			
45	45-1 Koridorius	5.37 m²	35.36	-	-	
	45-2 Virtuvė	7.90 m²		20	530	
	45-3 Kambarys	19.01 m²		23	1520	
	45-4 Vonia	3.08 m²		23	200	
		Iš viso:	514.46 m²			

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- PALEKAMI ESAMI RADIATORIAI
- DUOMENŲ SURINKIMO-PERDAVIMO AUKŠTO ANTENA SU RADIOBANGINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU
- PADUODAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
- GRĮŽTAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
- ŠILUMOS KIEKIS REIKALINGAS PROJEKTINEI PATALPOS TEMPERATŪRAI PALAIKYTI



PATALPŲ EKSPLIKACIJA VI a.					Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²		
a	a-10	Laiptinė	14.96 m²	51.17	-	-
	a-11	Laiptinė	10.53 m²		-	-
	a-22	Laiptinė	15.18 m²		-	-
	a-23	Laiptinė	10.50 m²		-	-
19	19-1	Koridorius	6.00 m²	36.66	-	-
	19-2	Vonia	3.29 m²		23	200
	19-3	Kambarys	20.05 m²		20	1520
	19-4	Virtuvė	7.32 m²		20	550
20	20-1	Koridorius	5.92 m²	36.66	-	-
	20-2	Virtuvė	7.08 m²		20	500
	20-3	Kambarys	20.20 m²		20	1520
	20-4	Vonia	3.46 m²		23	200
21	21-1	Koridorius	7.09 m²	49.95	-	-
	21-2	Vonia	2.13 m²		23	200
	21-3	Tualetas	1.14 m²		-	-
	21-4	Virtuvė	7.74 m²		20	540
	21-5	Kambarys	16.84 m²		20	1280
	21-6	Kambarys	13.02 m²		20	920
	21-7	Sandėlis	1.89 m²		-	-
22	22-1	Koridorius	5.63 m²	35.64	-	-
	22-2	Vonia	3.26 m²		23	200
	22-3	Kambarys	19.65 m²		20	1380
	22-4	Virtuvė	7.10 m²		20	610
23	23-1	Koridorius	5.80 m²	36.49	-	-
	23-2	Virtuvė	7.74 m²		20	530
	23-3	Kambarys	19.78 m²		20	1390
	23-4	Vonia	3.17 m²		23	200
24	24-1	Koridorius	6.16 m²	37.21	-	-
	24-2	Vonia	3.41 m²		23	200
	24-3	Kambarys	20.10 m²		20	1500
	24-4	Virtuvė	7.54 m²		20	580
46	46-1	Koridorius	5.37 m²	73.01	-	-
	46-2	Virtuvė	8.02 m²		20	580
	46-3	Kambarys	20.09 m²		20	1500
	46-4	Kambarys	21.35 m²		20	1460
	46-5	Kambarys	11.24 m²		20	730
	46-6	Koridorius	3.99 m²		-	-
47	47-1	Vonia	2.95 m²	36.35	23	200
	47-1	Koridorius	5.39 m²		-	-
	47-2	Virtuvė	8.23 m²		20	630
	47-3	Kambarys	19.58 m²		20	1370
47	47-4	Vonia	3.15 m²	36.35	23	200
	47-4	Vonia	3.15 m²		23	200

PATALPŲ EKSPLIKACIJA VI a.					Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²		
48	48-1	Koridorius	6.60 m²	50.27	-	-
	48-2	Sandėlis	1.75 m²		-	-
	48-3	Kambarys	13.02 m²		20	950
	48-4	Kambarys	18.12 m²		20	1380
	48-5	Virtuvė	7.28 m²		20	520
	48-6	Tualetas	1.15 m²		-	-
49	49-1	Koridorius	5.25 m²	35.98	-	-
	49-2	Vonia	3.07 m²		23	200
	49-3	Kambarys	19.80 m²		20	1540
	49-4	Virtuvė	7.86 m²		20	530

PATALPŲ EKSPLIKACIJA VI a.					Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²	Buto plotas m²		
50	50-1	Koridorius	5.45 m²	35.52	-	-
	50-2	Virtuvė	7.90 m²		20	530
	50-3	Kambarys	19.07 m²		23	1520
	50-4	Vonia	3.10 m²		23	200
Iš viso:			514.91m²			

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

— PALIEKAMI ESAMI RADIATORIAI

— DUOMENŲ SURINKIMO-PERDAVIMO AUKŠTO ANTENA SU RADIOBANGINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU

— PADUODAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS

— GRĮŽTAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS

1569W ŠILUMOS KIEKIS REIKALINGAS PROJEKTEI PATALPOS TEMPERATŪRAI PALAIKYTI

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	Uždara akcin' bendrov			GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	
"JONIŠKIO PROJEKTAS"					
24552	Proj. vadovas	V. MARCIKONIS	2016-05	Projekto: Daugiabučio gyvenamojo namo žemaitių g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
monės kodas	Atestato Nr. 1940				
180170777	Turgaus aikštė 17, Telšiai, studijos telefonas +37060031155, www.lineta.lt				
Atestato Nr.	Sistemo-vedinimo, vandeninio-šildymo, šiluminės sistemos projektavimo darbai				
3045	Proj. dal. vad.	R. RADAVIČIUS	2016-05	Dokumento pavadinimas:	
	Projektavo	I. VAITKĖ	2016-05	Ketvirtos aukšto planas su projektuojama šildymo sistema	
	Užsakovas:	UAB "Joniškių butų ūkis"		Laidos	Lapų
Tech. d. proj.				2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.5	0
TDP				1	1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA V a.					Tempera- ra, °C	Šilumos nuost., W
But.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²	Buto plotas m ²		
a	a-12	Laiptinė	14.97 m ²	51.18	-	-
	a-13	Laiptinė	10.53 m ²		-	-
	a-14	Laiptinė	15.18 m ²		-	-
	a-15	Laiptinė	10.50 m ²		-	-
25	25-1	Koridorius	5.98 m ²	36.66	-	-
	25-2	Vonia	3.27 m ²		23	200
	25-3	Kambarys	20.09 m ²		20	1710
	25-4	Virtuvė	7.32 m ²		20	660
26	26-1	Koridorius	5.89 m ²	36.63	-	-
	26-2	Virtuvė	7.10 m ²		20	610
	26-3	Kambarys	20.18 m ²		20	1730
	26-4	Vonia	3.46 m ²		23	200
27	27-1	Koridorius	7.06 m ²	49.88	-	-
	27-2	Vonia	2.20 m ²		23	200
	27-3	Tualetas	1.14 m ²		-	-
	27-4	Virtuvė	7.69 m ²		20	640
	27-5	Kambarys	16.90 m ²		20	1530
	27-6	Kambarys	13.02 m ²		20	1110
	27-7	Sandėlis	1.89 m ²		-	-
28	28-1	Koridorius	5.66 m ²	35.64	-	-
	28-2	Vonia	3.26 m ²		23	200
	28-3	Kambarys	19.62 m ²		20	1530
	28-4	Virtuvė	7.10 m ²		20	680
29	29-1	Koridorius	5.80 m ²	36.45	-	-
	29-2	Virtuvė	7.72 m ²		20	650
	29-3	Kambarys	19.79 m ²		20	1640
	29-4	Vonia	3.14 m ²		23	200
30	30-1	Koridorius	6.14 m ²	37.23	-	-
	30-2	Vonia	3.40 m ²		23	200
	30-3	Kambarys	20.17 m ²		20	1720
	30-4	Virtuvė	7.52 m ²		20	680
51	51-1	Koridorius	5.48 m ²	73.00	-	-
	51-2	Virtuvė	7.98 m ²		20	720
	51-3	Kambarys	20.02 m ²		20	1730
	51-4	Kambarys	21.35 m ²		20	1720
	51-5	Kambarys	11.24 m ²		20	960
	51-6	Koridorius	3.97 m ²		-	-
	51-7	Vonia	2.96 m ²		23	200
52	52-1	Koridorius	5.39 m ²	36.24	-	-
	52-2	Virtuvė	8.23 m ²		20	690
	52-3	Kambarys	19.48 m ²		20	1660
	52-4	Vonia	3.14 m ²		23	200

PATALPŲ EKSPLIKACIJA V a.					Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²	Buto plotas m ²		
53	53-1	Koridorius	6.63 m ²	50.22	-	-
	53-2	Sandėlis	1.73 m ²		-	-
	53-3	Kambarys	13.02 m ²		20	1110
	53-4	Kambarys	18.09 m ²		20	1530
	53-5	Virtuvė	7.15 m ²		20	650
	53-6	Tualetas	1.18 m ²		-	-
	53-7	Vonia	2.32 m ²		23	200
54	54-1	Koridorius	5.33 m ²	36.03	-	-
	54-2	Vonia	3.02 m ²		23	200
	54-3	Kambarys	19.82 m ²		20	1730
	54-4	Virtuvė	7.86 m ²		20	660

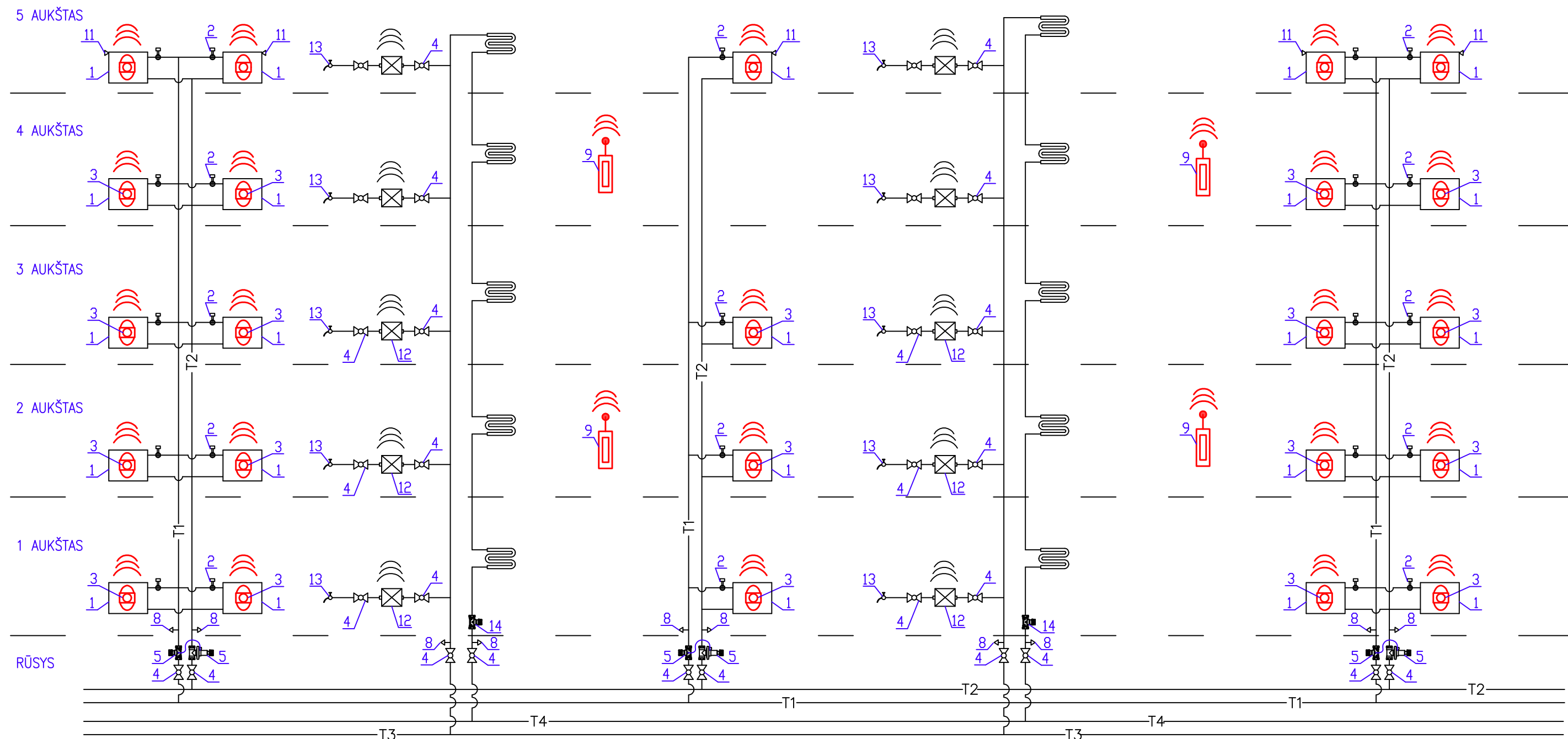
PATALPŲ EKSPLIKACIJA V a.					Tempera- t ra, °C	Šilumos nuost., W
But.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²	Buto plotas m ²		
55	55-1	Koridorius	5.40 m ²	35.37	-	-
	55-2	Virtuvė	7.86 m ²		20	680
	55-3	Kambarys	19.00 m ²		23	1710
	55-4	Vonia	3.11 m ²		23	200
Iš viso:			514.37m ²			

SUTARTINAI PAŽYMĖJIMAI:

- PALIEKAMI ESAMI RADIATORIAI
- DUOMENŲ SURINKIMO-PERDAVIMO AUKŠTO ANTENA SU RADIOBANGINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU
- PADUODAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
- GRĮŽTAMASIS IZOLIUOTAS ŠILDYMO SISTEMOS VAMZDYNAS
- ŠILUMOS KIEKIS REIKALINGAS PROJEKTEINAI PATALPOS TEMPERATŪRAI PALAIKYTI

Laida		Data		Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Atestato Nr.		Proj. vadovas		Uždara akcin' bendrov	
24552		V. MARCIKONIS		2016-05	
Išmonės kodas		180170777		Atestato Nr. 1940	
180170777		Turgaus aikštė 17, Telšiai, studijos telefonas +37060031155, www.lineta.lt		Projekto:	
Atestato Nr.		3045		Daugiabučio gyv. namo Žemaičių g. 53, Joniškis atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
3045		Proj. dal. vad. R. RADAVIČIUS		2016-05	
Projekto		I. VAITKĖ		2016-05	
Užsakovo:		UAB "Joniškio butų ūkis"		Dokumento pavadinimas:	
Tech. d. proj. TDP				Penkto aukšto planas su projektuojama šildymo sistema	
				M1:100	
				Žymuo:	
				2016-26-TDP-1142-ŠV-BR-5.6	
				Lapų	
				1 1	





IRENGIMU EKSPLIKACIJA:

1. PROJEKTUOJAMI ŠILDYMO PRIETAISAI
2. TERMOSTATAS SU APSAUGA NUO UŽŠALIMO. TEMPERATūros AMPLITUDE 16–28 °C
3. ŠILUMOS APSKAITOS DALIKLIS – INDIKATORIUS
4. UŽDAROMOJI ARMATŪRA
5. STOVŲ BALANSAVIMO–SRAUTO REGULIAVIMO VENTILIS
8. VANDENS IŠLEIDĖJAS SU KAMŠČIU
9. DUOMENŲ SURINKIMO–PERDAVIMO AUKŠTO ANTENA SU RADIOBANGINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU
10. AUKŠTO ANTENA SU VISO PASTATO DUOMENŲ SURINKIMO IR PERDAVIMO CENTRALE
11. ŠILDYMO PRIETAISO IR SISTEMOS NUORINTOJAS
12. ESAMAS KARŠTO VANDENS SKAITIKLIS BUTE SU NUOTOLINIŲ DUOMENŲ PERDAVIMU
13. ESAMAS KARŠTO VANDENS ĖMIMO ČIAUPAI
14. Cirkuliacinio karšto vandentiekio balansinis ventilis
15. ESAMA ENERGETINIŲ RESURSŲ APSKAITOS INFORMACINĖ SISTEMA ĮMONĖS SERVERYJE

PASTABA: AUKŠTO ANTENA SU VISO PASTATO DUOMENŲ SURINKIMO CENTRALE MONTUOJAMA ŠILUMINIAME PUNKTE.

ŠILUMINIS PUNKTAS

ANTENŲ MAITINIMO BLOKAS

GPRS or Ethernet ryšys

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato Nr.	Uždara akcin bendrov				GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	
	"JONIŠKIO PROJEKTAS"					
24552	Proj. vadovas	V. MARCIKONIS		2016–05		
Įmonės kodas	UAB "Lineta" Atestato Nr. 1940					
180170777	Turgaus aikštė 17, Telšiai, studijos telefonas +37060031155, www.lineta.lt					
Atestato Nr.	Sildymo–vėdinimo, vandentiekio–nuotekų, dujotiekio sistemų projektavimo darbai					
3045	Proj. dal. vad.	R. RADAVIČIUS		2016–05	Dokumento pavadinimas: Šiluminės energijos suvartojimo automatizuotos apskaitos sistemos principinė schema	Laida
	Projektavo	I. VAITKĖ		2016–05		0
Tech. d. proj.	Užsakovas:				Žymuo: 2016–26–TDP–1142–ŠV–BR–5.8	Lapas
TDP	UAB "Joniškio butų ūkis"					1
						Lapų
						1