

PASTATO ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS (EKSPLOATAVIMO) PRIVALOMŲJŲ DARBŲ SĄRAŠAS

1. Pastato, daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemų komponentų priežiūros (eksploatavimo) darbai:

1.1. šildymo sistemos (vamzdyno magistralių, atšakų ir stovų, jungčių prie magistralių) priežiūra (eksploatavimas);

1.2. karšto vandens sistemos (vamzdyno magistralių, atšakų, stovų ir įrenginių) priežiūra (eksploatavimas);

1.3. vamzdynų izoliacijos priežiūra (eksploatavimas);

1.4. sunaudoto šilumos kiekio daliklių priežiūra (eksploatavimas);

1.5. sunaudoto karšto vandens kiekio daliklių priežiūra (eksploatavimas);

1.6. šildymo prietaisų su valdymo ir uždarymo armatūra priežiūra (eksploatavimas);

1.7. vamzdynų su valdymo ir uždarymo armatūra priežiūra (eksploatavimas);

1.8. šildymo sistemos hidraulinis bandymas, sezoninis paleidimas ir oro slėgio sumažinimas sistemoje;

1.9. karšto vandens sistemos atšakų ir stovų balansavimas;

1.10. šildymo ir karšto vandens sistemų praplovimas;

1.11. šildymo ir karšto vandens sistemų vamzdynų avarijų lokalizavimas.

2. Pastato, daugiabučio namo šilumos punkto komponentų priežiūros (eksploatavimo) darbai:

2.1. šilumos punkto nuolatinė techninė priežiūra (eksploatavimas);

2.2. šilumokaičio (išmontavimas ir išplauto sumontavimas, plovimas cheminiais tirpalais) priežiūra (eksploatavimas);

2.3. šilumos punkto hidrauliniai bandymai;

2.4. siurblių priežiūra (eksploatavimas);

2.5. kontrolės matavimo prietaisų priežiūra (eksploatavimas);

2.6. valdymo ir uždarymo armatūros priežiūra (eksploatavimas);

2.7. filtrų ir purvo rinktuvų priežiūra (eksploatavimas);

2.8. vamzdynų izoliacijos priežiūra (eksploatavimas);

2.9. automatizuoto šilumos modulio regulatoriaus priežiūra (eksploatavimas);

2.10. telemetrinės sistemos priežiūra (eksploatavimas);

2.11. šilumos punkto vamzdynų avarijų likvidavimas.
